

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2023

№ 540

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с описанием местоположения: Российской Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, на пересечении улицы Победы и улицы Республиканской, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6

ставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 14.04.2023, заключение от 17.04.2023), рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 28.04.2023 № 5),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:23:050208:22 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, на пересечении улицы Победы и улицы Республиканской, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля направить копию постановления в орган регистрации прав.
3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. МОЛЧАНОВ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэрии города Ярославля от 21.08.2019 № 955 «Об утверждении административного регламента предо-

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.05.2023

№ 561

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – Создание трамвайных путей протяженностью 45,3 км

Проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории

Приложение 2
к постановлению мэрии
от 17.05.2023 № 561

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэра города Ярославля от 29.03.2006 № 1028 «Об обеспечении подготовки документации по планировке территории города Ярославля», решением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 31.03.2023 № 3), учитывая предложение общества с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль» от 10.03.2023,

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта – Создание трамвайных путей протяженностью 45,3 км, границы которой отображены на схеме (приложение 1).
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления (приложение 2).
3. Установить, что предложения физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в департамент градостроительства мэрии города Ярославля (Революционный пр-д, д. 6) в течение 20 дней со дня официального опубликования постановления.
4. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 3 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. МОЛЧАНОВ

Приложение 1
к постановлению мэрии
от 17.05.2023 № 561

Схема границ территории для размещения линейного объекта –
Создание трамвайных путей протяженностью 45,3 км



--- граница территории для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

| Наименование объекта и вид объекта | Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта – Создание трамвайных путей протяженностью 45,3 км |
|---|--|
| Точное местоположение объекта (адрес либо адресная привязка) | Создание трамвайных путей: создание трамвайных путей в г. Ярославле: разворотный круг ул. Победы, ул. Победы от разворотного круга до Кучерского пер., Кучерской пер. от ул. Победы до ул. Володарского, ул. Володарского от Кучерского пер. до просп. Октября, просп. Октября от ул. Володарского до узла ул. Чкалова, узел ул. Чкалова, ул. Чкалова от узла до разворотного круга, разворотный круг ул. Чкалова, просп. Октября от узла ул. Чкалова до эстакады просп. Октября, разворотный круг просп. Октября, эстакада через ЖД просп. Октября, просп. Октября от эстакады просп. Октября до Ленинградского просп. (АЗС «Газпромнефть»), разворотный круг просп. Октября, д. 76д, участок Ленинградского просп. от моста через ЖД (АЗС «Газпромнефть») до ул. Елены Колесовой, заезды в депо (Ленинградский просп., д. 37), ул. Елены Колесовой от Ленинградского просп. до разворотного круга ул. Урицкого, разворотный круг ул. Урицкого, ул. Урицкого от разворотного круга ул. Александра Невского до ул. Труфанова, ул. Труфанова от ул. Александра Невского до ул. Волгоградской, ул. Волгоградская от ул. Труфанова до разворотного круга Ленинградский просп., д. 119 (ул. Бабича), разворотный круг Ленинградский просп., д. 119 (ул. Бабича), ул. Бабича от разворотного круга Ленинградский просп., д. 119 до разворотного круга «Больница № 9» (29-я линия), разворотный круг «Больница № 9» (29-я линия), ул. Блюхера от Ленинградского просп. до разворотного круга ул. Блюхера, д. 84, разворотный круг ул. Блюхера, д. 84. Реконструкция 2 путепроводов в г. Ярославле. |
| Наименование заказчика (застройщика) | Общество с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль» (ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль») |
| Стадия проектирования | Документация по планировке территории |
| Сведения о ранее проведенных изысканиях, полученных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства мэрии города Ярославля | Отсутствуют |
| Нормативно-правовая и методическая база | Градостроительный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства»; СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 11-104-97 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; ГОСТ 33179-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов и путепроводов. Общие требования»; ГОСТ Р 8.596-2002 «Государственная система обеспечения единства измерений. Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения»; ГОСТ 21.301-2021 «Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»; ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» |

Инженерно-геодезические изыскания выполнить с использованием материалов прошлых лет, полученных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в объемах:

1. Топографическая съемка в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м.
2. Обследование и съемка текущих изменений в масштабе 1:500.
3. Дополнительные сведения и требования о наличии геодезических пунктов. Система координат – местная, г. Ярославль; система высот – Балтийская, 1977 г.

По окончании работ технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям предоставляется в отдел геодезии и картографии для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в виде отчетной технической документации с текстовыми и графическими приложениями в бумажном и электронном виде в форматах: rpx, dxf, jpeg, PDF.

Проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, подготовлен ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль».