

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Государственного комитета Российской Федерации от 16.05.2001 №372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»

Территориальная администрация Заволжского района мэрии г.Ярославля и МКУ «Агентство по муниципальному заказу ЖКХ» г.Ярославля извещают о проведении общественных обсуждений намечаемой деятельности по благоустройству Тверицкого парка (эксплуатации детской площадки, дорожек и подземной линии электропередачи):

- в части подраздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) в целях выделения зоны ограниченного хозяйственного использования для производства работ в пределах особо охраняемой природной территории (ООПТ) - памятника природы «Тверицкий парк»;
- в части проекта постановления правительства Ярославской области «О выделении зоны ограниченного хозяйственного использования, об утверждении Положения о памятнике природы «Тверицкий парк» и о внесении изменения в постановление Правительства области от 01.07.2010 № 460-п».

Наименование и адрес заказчика намечаемой деятельности: МКУ «Агентство по муниципальному заказу ЖКХ» г.Ярославля, 150003, г.Ярославль, проспект Ленина, д.5.

Уполномоченный орган по организации и проведению общественных обсуждений: территориальная администрация Заволжского района мэрии г.Ярославля.

С материалами проекта постановления можно ознакомиться в Интернет-сайте: http://www.yarregion.ru/depts/doosp/Pages/project_polog_about_OOPT.aspx, <http://www.city-yaroslavl.ru/> и по адресу: 150055, г.Ярославль, проспект Авиаторов, д.74а, кабинет 13, приемная главы администрации Заволжского района мэрии г.Ярославля.

Замечания и предложения по проекту принимаются в течение тридцати дней с момента публикации по адресу: 150055, г.Ярославль, проспект Авиаторов, д.74а, территориальная администрация Заволжского района мэрии г.Ярославля, или оставляются в журнале проведения общественных обсуждений.

Общественные слушания состоятся 26 сентября 2016 года в 17-00 по адресу: территориальная администрация Заволжского района мэрии г.Ярославля, проспект Авиаторов, д.74а – актовое зал, 3-й этаж.

204

ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», в лице Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» проводит аукцион №9503/ОА-СЕВ/16 по продаже принадлежащего ОАО «РЖД» на праве собственности следующего объекта недвижимого имущества: **бани (условный номер 29:12:000000:0000:11:244:001:005422150), общей площадью 601 кв.м, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 12 февраля 2004 г. № 29-01/01-53/2003-132, расположенная по адресу: Архангельская область, Няндомский р-н, ст. Няндомы, ул. Островского, д.17, с относящимся к ней земельным участком (кадастровый (или условный) номер 29:12:010110:223), общей площадью 1206 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность (размещение здания бани), запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 22 марта 2012 г. № 29-29-03/012/2011-415, расположенным по адресу: Архангельская область, Няндомский р-н, г. Няндомы, ул. Островского, д.17. Ориентир: здание бани (далее – Открытый аукцион).**

Извещение, информация об Открытом аукционе и аукционная документация размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью», на официальном сайте Департамента управления имуществом ОАО «РЖД»: www.property.rzd.ru.

Контактные лица: (4852) 79-85-48 Брюзгина Татьяна Александровна, (4852) 52-06-98 Волкова Светлана Викторовна, (4852) 52-10-10 Гершевицкая Марина Яковлевна.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе составляет: **916 000 (девятьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 430 542 (четыреста тридцать тысяч пятьсот сорок два) рубля 00 копеек (НДС не облагается).**

Величина повышения Начальной цены продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе («шаг Аукциона») установлена в размере 5% и составляет **45 800 (сорок пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

Аукцион будет проводиться «20» октября 2016 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Конференц-зал.

Дата и время окончания приема Заявок: «06» октября 2016 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение Заявки на участие в Аукционе осуществляется путем внесения денежных средств (задатка) в соответствии с разделом 4 аукционной документации.

Размер Задатка составляет: **91 600 (девятьсот одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.**

Адрес приема Заявок: фактический адрес: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корпус 4, подъезд 2, оф. 311 (территория комплекса «Красный маяк»), почтовый адрес: 150003, г. Ярославль, Волжская Набережная, д. 59, Ярославское региональное отделение Центра организации закупочной деятельности – структурного подразделения ОАО «РЖД».

Дополнения и изменения в извещение о проведении Открытого аукциона и в аукционную документацию будут размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью»: www.property.rzd.ru.

205-0

ПРЕСС-СЛУЖБА МЭРИИ СООБЩАЕТ

Мэрия города уведомляет о начале актуализации схемы теплоснабжения Ярославля на период до 2033 года.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» мэрия Ярославля уведомляет о начале актуализации схемы теплоснабжения города до 2033 г. по состоянию на 2018 год.

Предложения по актуализации схемы теплоснабжения принимаются до 01.03.2017 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д. 43, департамент городского хозяйства мэрии Ярославля, каб. 113 (канцелярия), 413 (отдел развития инженерной инфраструктуры и ресурсосбережения).

Контактные лица – заместитель начальника управления инженерного обеспечения – начальник отдела развития инженерной инфраструктуры и ресурсосбережения Медведев Вячеслав Борисович, электронный адрес: MedvedevVB@city-yar.ru, телефон (4852) 40-46-75, факс (4852) 40-39-98; заместитель начальника отдела развития инженерной инфраструктуры и ресурсосбережения Верещагина Мария Валентиновна, электронный адрес VereschaginaMV@city-yar.ru, телефон (4852) 40-46-66, факс (4852) 40-39-98.

Мэрия Ярославля уведомляет об утверждении Приказом Министерства энергетики РФ от 09.08.2016 № 772 Схемы теплоснабжения городского округа города Ярославля на период до 2032 г. (актуализация 2017 года).

В 2016 году мэрией Ярославля совместно с НКО «Фонд «Энергоэффективность» разработана актуализированная Схема теплоснабжения городского округа города Ярославля на период до 2032 г., которая является основным документом, определяющим ключевые принципы развития теплоэнергетической отрасли Ярославля на ближайшие 15 лет. Требования к составу и содержанию Схемы определены Правительством РФ №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», а результат работы был одобрен жителями города на публичных слушаниях 11.04.2016 года.

Схема теплоснабжения города Ярославля определила стратегию технологического и организационно-развития системы теплоснабжения Ярославля, мероприятия по модернизации и реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, инвестиционные потребности отрасли.

В соответствии с п.19 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», мэрия уведомляет о размещении Схемы теплоснабжения городского округа города Ярославля на период до 2032 года на официальном портале мэрии (www.city-yaroslavl.ru) во вкладке **Городское хозяйство – Инженерное обеспечение – Теплоснабжение.**

Внимание!

Продается нежилое помещение площадью 62,4 кв.м на первом этаже по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, 52/39.

Предложения о покупке с условиями и обязательным указанием покупной цены необходимо направить в запечатанном конверте в срок до 09.09.2016 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 34.

Покупная цена не может быть меньше 5052000 руб.

Фото и правоустанавливающие документы по запросу. Дополнительная информация по телефонам: 8 (4852) 78-23-29, 78-23-15.

По результатам рассмотрения предложений будет определен претендент, предложивший наибольшую покупную цену.

208-0

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 27 сентября 2016 года в 15 час. 00 мин. аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципально-го имущества (Приказ председателя комитета управления муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля от 18.08.2016 № 6/1201)

1. Организатор аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Место нахождения: 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.9, тел. (4852) 40-38-00.

Почтовый адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.9, тел. (4852) 40-38-00.

Адрес электронной почты: DeminaON@kumi.city-yar.ru

Контактные лица: Демина Ольга Натафовна, тел. 40-38-73; Калашникова Надежда Геннадьевна, тел. 40-38-03.

Основание проведения торгов: статья 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решение муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля».

Предмет аукциона: право заключения договора аренды на находящееся в муниципальной собственности нежилое отдельно стоящее одноэтажное здание общей площадью 101,9 кв.м, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 65, литер Д. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

2. Наименование Арендодателя: комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

3. Срок договора аренды недвижимого имущества: 5 лет.

4. Цель использования объекта аренды: для использования под подсобные помещения, склад.

5. Начальный размер величины арендной платы - начальная (минимальная) цена договора за использование недвижимого имущества: 196 871 (сто девяносто шесть тысяч восемьсот семьдесят один) рубль в год (с учетом НДС) без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

Размер величины арендной платы: начальная (минимальная) цена договора определяется в соответствии с п. 6.4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденного решением муниципалитета г. Ярославля от 23.07.2013 № 140, по результатам оценки рыночной стоимости права заключения договора аренды, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (исполнитель отчета № 1226/16 от 21.07.2016 ООО «Аналитик центра»).

Требование о внесении задатка: задаток (20% от начальной (минимальной) цены договора) составляет **39 374 (тридцать девять тысяч триста семьдесят четыре) рубля 20 копеек.**

6. Реквизиты счета для перечисления задатка: в Департамент финансов мэрии города Ярославля (КУМИ мэрии города Ярославля лс 807.01.068.3) на расчетный счет 40302810778885000050 в Отделении по Ярославской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по центральному федеральному округу г. Ярославль (отделение Ярославль г. Ярославль), БИК 047888001, ИНН 7601000992, КПП 760401001. **Задаток должен поступить не позднее 16 сентября 2016 года.** Порядок возврата – согласно действующему законодательству.

В квитанции об оплате (платежном поручении) обязательно указывается назначение платежа. Ответственность за своевременное зачисление суммы задатка на счет Организатора аукциона лежит на Заявителе.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Шаг аукциона: устанавливается в размере 5% от начальной (минимальной) цены договора – **9 843 (девять тысяч восемьсот сорок три) рубля 55 копеек.**

7. Дата начала, окончания приема заявок на участие в аукционе: с 26 августа 2016 года по 15 сентября 2016 года с 09:00 до 12:30 и с 13:30 до 15:00 по московскому времени по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, дом 9, каб. 12.

8. Дата, время и место проведения аукциона: 27 сентября 2016 года в 15 час. 00 мин. (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 12.

9. Требования к участникам аукциона: участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

10. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: после размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном портале города Ярославля (www.city-yaroslavl.ru), на официальном сайте комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (www.kumi-yar.ru) после опубликования в газете «Городские новости» настоящего извещения о проведении аукциона Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе по месту своего нахождения. Документация об аукционе предоставляется без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.

11. Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru, www.city-yaroslavl.ru, www.kumi-yar.ru.

12. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Более подробная информация содержится в документации об аукционе, размещенной в сети «Интернет», на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.city-yaroslavl.ru, www.kumi-yar.ru.