

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (далее – Организатор) извещает о проведении аукциона на право размещения объекта сферы услуг в области досуга на летний период на территории города Ярославля.

Наименование процедуры: открытый аукцион на право размещения объекта сферы услуг в области досуга на летний период (с 15 апреля по 15 октября) на территории города Ярославля, период размещения – 6 месяцев площадь места для размещения объекта сферы услуг до 30 кв.м (не более 6 голов).

Перечень объектов сферы услуг в области досуга (летний период)

№ лота	Место для размещения объекта сферы услуг в области досуга	Площадь места для размещения объекта сферы услуг в области досуга	Оказываемые услуги в области досуга	Начальная цена аукциона (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона в размере 10 % от начальной цены аукциона (руб.)	Срок действия договора
Кировский район							
1	Свободы ул., в районе д. 23	до 30 кв. м (не более 6 голов)	катание верхом на животных, в повозках, запряженных животными	50 000	25 000	5 000	6 мес.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Место нахождения (почтовый адрес): 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, контактный тел. 8 (4852) 40-38-00, адрес электронной почты: DeminaON@kumi.city-yar.ru, office@kumi.city-yar.ru.

Контактные лица: Демина Ольга Натафовна тел. 40-38-73, Калашникова Надежда Геннадьевна 40-38-03.

Публикация извещения о проводимых торгах размещается на сайте в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>) и в газете «Городские новости».

Осуществление проведения аукциона: Решение муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля»; распоряжение заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства от 07.11.2016 № 143-рз «О перечне мест для размещения объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Ярославля», письмо начальника управления потребительского рынка, предпринимательства и туризма мэра города Ярославля от 01.03.2023 № 117/07.

Требования к участникам аукциона: аукционы являются открытыми по составу участников.

Прием заявок по аукциону: с 13 марта 2023 года по 06 апреля 2023 года в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9 (кабинет № 12).

Часы приема заявок: по рабочим дням: с 9:00 до 16:00 (перерыв на обед с 12:30 до 13:18) **Документы, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.**

Определение участников аукциона состоится: 10 апреля 2023 года.

Дата, время и место проведения аукциона: 12 апреля 2023 года в 10 час. 00 мин. в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 12.

Форма подачи предложений о цене: открытая, в ходе проведения аукциона.

Итоги аукциона подводятся: 12.04.2023 года, непосредственно после проведения аукциона.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора: ознакомиться с информацией о проведении аукционов, проектом и условиями договора, а также с иной информацией о проводимых аукционах, формой заявки, можно с момента начала приема заявок в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля - по рабочим дням с 9:00 до 16:00 (перерыв на обед с 12:30 до 13:18) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, дом 9 (кабинет № 12) и на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), а также в газете «Городские новости».

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

1) заявку на участие в аукционе по форме, установленной в извещении о проведении аукциона в 2-х экземплярах (приложение № 1 к извещению);

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (или нотариально заверенную копию такой выписки) - для юридических лиц, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (или нотариально заверенную копию такой выписки) - для индивидуальных предпринимателей, выданные не позднее 6 месяцев до даты приема заявок на участие в аукционе;

3) документ, подтверждающий внесение задатка, если требование об установлении задатка содержится в извещении о проведении аукциона.

Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 2¹.5 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля», документов или наличие в таких документах недостоверных сведений;

2) подача заявки на участие в аукционе претендентом, не отвечающим требованиям пункта 2¹.4 Порядка, а в случае проведения закрытого аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», - претендентом, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства;

3) невнесение задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В этом случае организатор аукциона возвращает внесенный задаток претенденту в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления об отзыве заявки.

Для участия в аукционе претенденты вносят задаток.

Задаток перечисляется по реквизитам: ИНН: 760100092 КПП 760401001

Получатель - департамент финансов мэрии города Ярославля (КУМИ мэрии г. Ярославля лс 807.01.068.3)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102

Единый казначейский счет (счет банка получателя) 40102810245370000065

Казначейский счет 0323264378701000, ОКТМО 78701000

КБК 000 000 000 000 000 00 510,

УИН 0, **не позднее 07.04.2023 года (включительно).**

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе:

Вид оказываемой услуги в области досуга: _____, площадью _____ кв.м. по адресу: _____.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист;

2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки);

3) аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона;

4) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование торгового объекта (объекта досуга), основные его характеристики, начальная цена аукциона и «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона;

5) после оглашения аукционистом начальной цены аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

6) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену не более чем на один «шаг аукциона». Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

7) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену договора. При отсутствии предложения со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

8) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на размещение соответствующего объекта, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

9) цена договора, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона;

10) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона возвращает внесенные в качестве задатков денежные средства участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене аукциона.

Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора на право размещения нестационарного торгового объекта либо объекта сферы услуг в области досуга с победителем аукциона возвращает внесенные в качестве задатка денежные средства участнику аукциона, сделавшему последнее предложение о цене договора.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в цену Договора.

Договор на право размещения объектов сферы услуг в области досуга (далее - Договор) заключается с победителем аукциона и мэрией города Ярославля по соответствующей форме (приложение № 2 к извещению).

Срок подписания Договоров составляет 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В случае если победитель аукциона отказался от подписания протокола об итогах аукциона, и (или) не подписал Договор в установленный срок, и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения Договора, и денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются. Протокол о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора размещается на официальном портале в течение 1 рабочего дня со дня его составления.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном портале протокола о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора предлагает участнику аукциона, сделавшему последнее предложение о цене Договора, заключить Договор в срок, не превышающий 5 рабочих дней, по цене, предложенной участником аукциона, сделавшим последнее предложение о цене Договора. Участник аукциона, сделавший последнее предложение о цене Договора, вправе заключить Договор путем направления в мэрию города Ярославля подписанного Договора в установленный для его заключения срок и при условии соблюдения таким участником требований пункта 2¹.22 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля». Сумма внесенного им задатка засчитывается в цену Договора.

В случае если участник аукциона, сделавший последнее предложение о цене Договора, не представил в мэрию города Ярославля подписанный Договор в установленный для его заключения срок и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, возврат ему задатка осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня истечения

срока для заключения Договора.

Оплата цены Договора осуществляется победителем аукциона (участником аукциона, сделавшим последнее предложение о цене договора, в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора) единовременным платежом до подписания Договора.

Аукцион признается несостоявшимся, если на аукцион не подано ни одной заявки или если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всем претендентам, подавшим заявки.

Аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник, в том числе, если на участие в аукционе подана единственная заявка, или по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе только одного претендента.

В случае принятия решения о допуске к участию в аукционе только одного претендента, в том числе единственного подавшего заявку на участие в аукционе, Договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Приложение № 1
к извещению

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право размещения
объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля

г. Ярославль

«___» _____ 202__

Заявитель _____

(наименование, (фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя)

(адрес, ИНН, ОГРН (сведения о регистрации, ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя)

(телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

изучив извещение о проведении аукциона на право размещения объекта сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля извещает о своем желании принять участие в аукционе, который состоится _____ 202__ на право размещения объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля на условиях, изложенных в извещении по следующему лоту:

№ лота	Место расположения объекта сферы услуг в области досуга/ площадь	Оказываемые услуги в области досуга

Заявитель принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями, установленными решением муниципалитета г. Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля» и указанными в извещении.

В случае признания его победителем аукциона Заявитель обязуется перечислить денежные средства в сумме и на условиях указанных в извещении, подписать и передать организатору договор в установленные извещением сроки. В случае признания единственным участником аукциона обязуется заключить договор по начальной (минимальной) цене договора (цене лота).

Дополнительно заявитель гарантирует, что не находится в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Заявитель уведомлен, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе от подписания протокола о результатах аукциона, договора внесенный заявителем задаток не возвращается.

Перечень прилагаемых документов:

Банковские реквизиты счета «Заявителя» для возврата задатка:

Наименование получателя задатка _____

ИНН _____ КПП _____ Банк получателя: Наименование _____

БИК _____ Расчетный счет _____ Кор. Счет _____

(подпись и печать заявителя)
«___» _____ 202__ год

Принято «___» _____ 202__ в _____ часов _____ минут

Представитель организатора аукциона _____ / _____

Приложение № 2
к извещению

ДОГОВОР

НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА СФЕРЫ УСЛУГ В ОБЛАСТИ ДОСУГА № _____

г. Ярославль

«___» _____ 20__ г.

От имени города Ярославля _____ в лице _____

действующего на основании _____,

именуемая в дальнейшем «Мэрия», _____

именуемый в дальнейшем «Владелец объекта сферы услуг в области досуга», в лице _____

действующего на основании _____,

а вместе именуемые СТОРОНЫ, по результатам аукциона на право размещения объекта сферы услуг в области досуга, состоявшегося «___» _____ 20__ г. (протокол от «___» _____ 20__ г.), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Мэрия» предоставляет «Владельцу объекта сферы услуг в области досуга» право на размещение объекта сферы услуг в области досуга, указанного в пункте 1.2 Договора (далее - объект сферы услуг в области досуга), на месте размещения, расположенном по адресу: _____, площадью _____ (далее - место размещения объекта) и включенном в Схему размещения объектов сферы услуг в области досуга, утвержденную от _____ № _____ (далее - Схема), а «Владелец объекта сферы услуг в области досуга» обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия Договора функционирование объекта сферы услуг в области досуга на условиях, установленных Договором, а также в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Ярославля.

1.2. Характеристики объекта сферы услуг в области досуга: вид: _____

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. «Мэрия» обязана:

2.1.1. Предоставить место размещения объекта по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора, в течение 3 рабочих дней со дня подписания Договора.

2.1.2. Принять место размещения объекта по акту приема-сдачи после его освобождения «Владельцем объекта сферы услуг в области досуга» в соответствии с подпунктом 2.3.6 пункта 2.3 Договора.

2.2. «Мэрия» вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Владельцем объекта сферы услуг в области досуга» условий Договора.

2.2.2. Составлять акты о соблюдении «Владельцем объекта сферы услуг в области досуга» условий Договора.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор в случаях и порядке, указанных в разделе 5 Договора.

2.2.4. Осуществить самостоятельно или с привлечением третьих лиц освобождение места размещения объекта от объекта сферы услуг в области досуга при неисполнении «Владельцем объекта сферы услуг в области досуга» обязанностей, установленной подпунктом 2.3.6 пункта 2.3 Договора, с последующим возмещением «Владельцем объекта сферы услуг в области досуга» всех расходов, связанных с таким освобождением.

2.3. «Владелец объекта сферы услуг в области досуга» обязуется:

2.3.1. Одновременно с подписанием Договора оплатить цену права на размещение объекта сферы услуг в области досуга.

2.3.2. Использовать объект сферы услуг в области досуга в строгом соответствии с действующими нормами, правилами.

2.3.3. Использовать современное оборудование, содержать его в чистоте и порядке.

2.3.4. Обеспечить содержание территории, прилегающей к объекту сферы услуг в области досуга и указанной в акте приема-передачи места размещения объекта в пределах радиуса 5 метров.

2.3.4<1>. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации, Ярославской области, муниципальных правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере организации и проведения мероприятий с участием животных <1>.

2.3.5. Незамедлительно освободить место размещения объекта в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ, работ по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

2.3.6. По окончании срока действия Договора или со дня досрочного расторжения Договора в течение 1 рабочего дня убрать объект сферы услуг в области досуга с места размещения объекта и вернуть место размещения объекта «Мэрии» по акту приема-сдачи.

2.4. «Владелец сферы услуг в области досуга» не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.