

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Дом будет отремонтирован

На прошлой неделе по просьбе депутатов Александра Гончарова и Станислава Белокурова мэр Ярославля Владимир Слепцов приехал на встречу с жителями дома № 5 по улице 1905 года.

Народные избранники просили главу города разобраться с основной проблемой жителей: с 2016 года их дом не имеет управляющей компании.

Дом старинной кирпичной кладки на улице 1905 года на Красном Перевале является памятником архитектуры. Однако он находится в ужасном состоянии: подвал все время полон воды, стояки и лежаки те-

кут, проводка искрит. Несколько лет назад дом был признан аварийным, но люди продолжают в нем жить. Состояние дома ухудшилось после 2016 года, когда от дома отказалась управляющая компания.

Мэр обратился к директору управляющей компании Держинского района с просьбой взять дом в свое управление и получил положительный от-

вет. Теперь дело за жильцами — они должны «дать добро» на собрании, которое пройдет в ближайшее время. Тогда же будут утверждены тарифы, по которым дом будет обслуживаться.

Мэр попросил управляющую компанию, не дожидаясь десятидневного срока, уже с 3 сентября начать обследование дома, изучить состояние лежаков, стояков, фундамента, проводки. После этого можно начинать работы за счет средств фонда капитального ремонта.

Владимир Слепцов дал указание все работы выполнить в течение сентября.

Ольга СКРОБИНА

ОБРАЗОВАНИЕ

В приоритете – безопасность и комфорт

29 августа в КСК «Вознесенский» состоялась городская конференция «Актуальные вопросы и перспективы развития муниципальной системы образования».

На мероприятии, по традиции организуемом перед началом учебного года, присутствовали мэр Ярославля Владимир Слепцов, руководители школ, детских садов, учреждений дополнительного образования, сотрудники департамента образования, главы территориальных администраций, представители муниципальной администрации, Общественной палаты Ярославской области, ветераны педагогического труда. Были подведены итоги работы отрасли за прошлый год и определены задачи на следующий.

Как заверила на конференции директор департамента образования мэрии Елена Иванова, все образовательные учреждения города приняты к работе.

В этом году введены в эксплуатацию два детских сада в микрорайоне Сокол на 125 мест каждый. Начато строительство детского сада на 280 мест в микрорайоне «Яблоневый посад».

По сравнению с 2017 годом численность школьников выросла на 2 566 детей. Увеличилась и средняя наполняемость классов — свыше 27 человек.

Так как еще не все ресурсы по переоборудованию помещений исчерпаны, перед руководителями стоит задача максимально использовать площади школ для прямого назначения — обучения детей.

Также в числе приоритетных направлений, и это особо подчеркнул в своем докладе Влади-

мир Слепцов, было и остается безопасное и комфортное пребывание детей в учебных заведениях. В школе № 14 появилась «умная проходная» — школьники теперь ходят на учебу по электронным пропускам. Во всех образовательных учреждениях имеются кнопки экстренного вызова полиции и камеры наружного и внутреннего наблюдения. В 2018 году проведена паспортизация образовательных учреждений на предмет антитеррористической защищенности. Только 15 учреждений охраняются ЧОПами (5 школ и 10 детских садов). В других учреждениях эти функции выполняют сторожа и вахтеры. Чтобы полностью закрыть вопрос безопасности, а это необходимо сделать до конца 2019 года, требуется без малого 560 миллионов рублей.

Анастасия СОЛОВЬЕВА

ФЕСТИВАЛЬ

Ну очень вкусно!

В течение двух дней, 1 и 2 сентября, на Первомайском бульваре Ярославля было очень вкусно. Здесь проходил фестиваль уличной еды. За два дня праздник чревоугодия посетили более 18 тысяч человек.



Чего здесь только не было...

Первый опыт проведения фестиваля еды, главный принцип которого — вкусно и быстро накормить, был организован в этом году во время масленичных гуляний. Осенью рестораны, фермеры, производители продуктов питания собрались на бульваре во второй раз.

— Ярославль развивается как гастрономическая столица Зо-

лотого кольца, — отметил Алексей Торопов, заместитель мэра города Ярославля. — Совсем недавно мы в третий раз провели «Пир на Волге». А сегодняшнее мероприятие целиком проводится по инициативе местных предпринимателей.

Ярославцы смогли попробовать и сыры местных производителей, и сладости от настоящего французского кондитера, и бургеры из продуктов, произведенных на территории региона, и еще много-много всего.

Настоящим открытием фестиваля стал брейтвский пирог, претендующий на звание ярославского специалитета вслед за презентованными год назад «Ярушками рыболопными». Рецепт пирога был восстановлен по архивным записям и воспоминаниям старожилов.

Ольга СКРОБИНА
Фото Сергея ШУБИКИНА



Угощайтесь шашлыком!

Выгодная ипотека для военных, семей с детьми и не только...

К началу активного сезона на рынке недвижимости Промсвязьбанк подготовил сразу несколько выгодных предложений в рамках ипотечных программ. Они касаются как отдельных категорий граждан, так и общих условий ипотечных кредитов. Об этом нам рассказала наш финансовый консультант Татьяна Панова, заместитель управляющего Ярославским филиалом Промсвязьбанка.



— Татьяна, по каким ставкам сегодня предлагает Промсвязьбанк ипотечные кредиты?

— Промсвязьбанк снизил до 8,6% годовых ипотечные ставки по партнерским программам с агентствами недвижимости и застройщиками на приобретение готового и строящегося жилья, а также до 8,9% годовых на рефинансирование ипотеки. Причем ипотеку можно оформить в режиме «единого» окна: необходимо просто заполнить анкету в офисе выбранного партне-

ра Промсвязьбанка — в агентстве недвижимости или в офисе застройщика. Но при этом клиенты также могут прийти в наш Ипотечный центр для получения консультации и дальнейшего оформления ипотечного кредита.

— Но для некоторых категорий ваших заемщиков вы готовы предложить еще более низкую ставку. Так ли это?

— Абсолютно верно. Промсвязьбанк запустил программу льготного ипотечного кредито-

вания «Семейная ипотека». Семьи при рождении у них второго и последующих детей в период с 2018 по 2022 год смогут взять ипотеку со ставкой от 6% годовых. Льготный период зависит от количества рожденных детей: 3 года — при рождении второго ребенка, 5 лет — при рождении третьего и последующих детей. Если же в семье родились одновременно двое детей, то льготный период устанавливается сразу на 8 лет. После его окончания ставка будет рассчиты-

ваться исходя из ключевой ставки ЦБ, увеличенной на 2 процентных пункта. Максимальная сумма кредита по этой программе — 6 млн рублей. Минимальный первоначальный взнос — от 20% от стоимости приобретаемого объекта. Оформить кредит по программе можно на покупку квартиры в строящемся доме или в уже готовом объекте, находящемся в собственности застройщика.

— Каким еще категориям граждан вы готовы предоставить особые условия по ипотеке?

— Теперь, когда содействие военно-промышленному комплексу стало одной из приоритетных задач Промсвязьбанка, мы на лучших условиях предлагаем банковские продукты и сервисы для военнослужащих. Программа «Военная ипотека» предполагает фиксированную ставку 8,9% годовых и увеличенную сумму кредита. По

этой программе можно не только приобрести квартиру, но и рефинансировать уже имеющуюся военную ипотеку, оформленную в стороннем банке, значительно сэкономив на выплатах по кредиту.

— Татьяна, ипотека, как известно, сложный продукт, здесь много нюансов. На какую помощь со стороны банка ваши клиенты могут рассчитывать?

— Мы оказываем юридическую поддержку и помогаем оформить документы, обеспечиваем клиентам комфортные условия при оформлении кредита в нашем Ипотечном центре, который находится в Ярославле на ул. Республиканской, 16, тел. 66-30-03. Приходите, будем рады помочь! Для удобства клиентов с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00 работает телефон «горячей линии» в Ярославле 66-30-22. На правах рекламы. ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия Банка России № 3251.