

# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2023

№ 859

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков

В соответствии со статьей 23, главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» от 15.06.2023 и договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 31.03.2021

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут:

- в отношении части земельного участка площадью 27 кв. м, расположенной на земельном участке площадью 10868 кв. м с кадастровым номером 76:23:050102:1099, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, проспект Октября, дом 78, находящемся в частной собственности;

- в отношении части земельного участка площадью 20 кв. м, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 76:23:050102:126, который входит в единое землепользование земельного участка площадью 745909 кв. м с кадастровым номером 76:23:000000:33, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, от ТЭЦ-2 вдоль проспекта Октября, через улицу Полушкина роща, через реку Волгу, до золоотвала в районе улицы Борки, находящемся в государственной собственности и предоставленном на праве аренды, для строительства линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. АО «Газпром газораспределение Ярославль»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения соответствующих работ (деятельности) в отношении инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено

в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – не более трех месяцев со дня возникновения таких обстоятельств.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

- направить копию постановления в орган регистрации прав;
- направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1, и копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в АО «Газпром газораспределение Ярославль».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

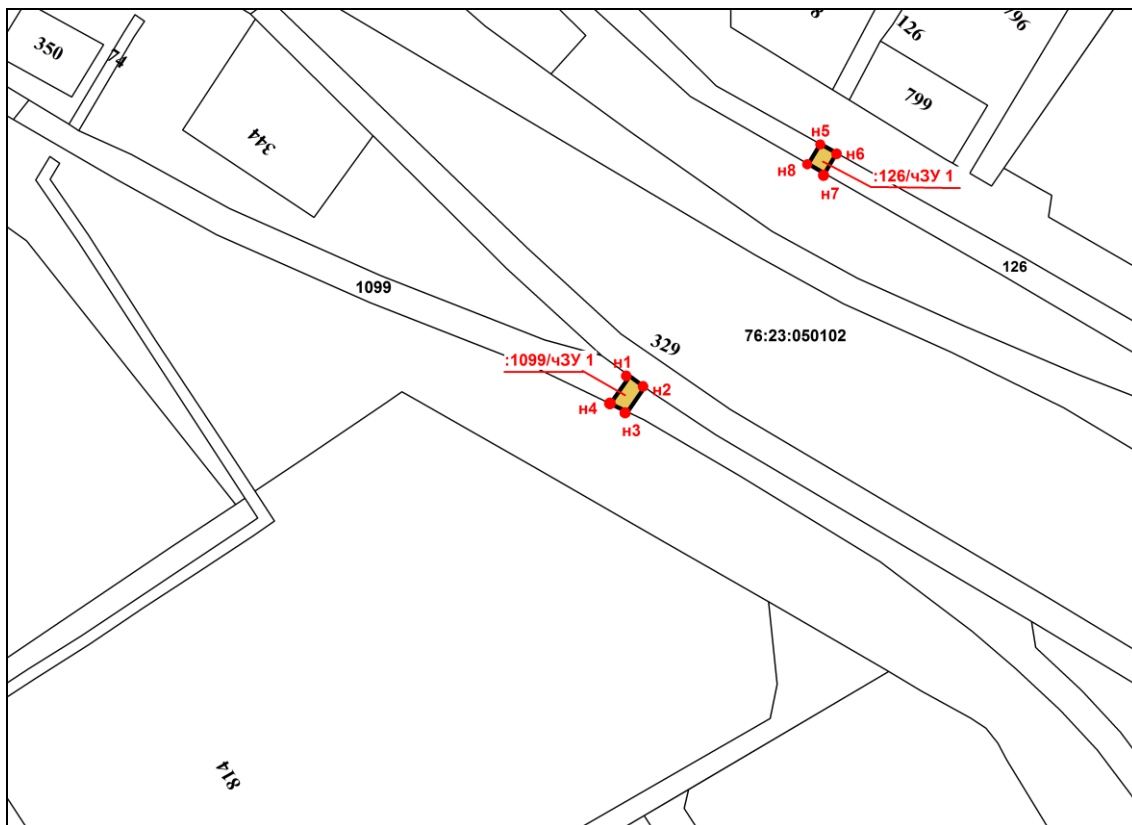
Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 76:23:050102:1099/чЗУ 1		
Площадь земельного участка: 27 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	379328,79	1328250,54
н2	379326,44	1328253,74
н3	379321,15	1328250,05
н4	379322,89	1328246,42
н1	379328,79	1328250,54

Условный номер земельного участка: 76:23:050102:126/чЗУ 1		
Площадь земельного участка: 20 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н5	379378,33	1328291,22
н6	379376,38	1328294,72
н7	379372,05	1328292,13
н8	379374,04	1328288,66
н5	379378,33	1328291,22



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



– границы публичного сервитута;



– границы существующих земельных участков;

1

– кадастровые номера земельных участков;



n1 – номер образуемой точки;

: /чЗУ 1 – обозначение части сервитута.