



<p>- абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции: «- устанавливать указатели с присвоенным в установленном порядке номером дома, а также содержать его в чистоте и исправном состоянии»;»;</p> <p>- дополнить абзацами следующего содержания: «- не допускать наличие снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) на крышах, карнизах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях дома; - уделять особое внимание безопасности людей при неудовлетворительном техническом состоянии выступающих конструктивных элементов фасадов. Для устранения угрозы возможного обрушения немедленно выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, прекращение эксплуатации балконов, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.); - удалять афиши, плакаты, объявления и иные рекламные и информационные материалы, размещенные в нарушение установленного порядка на фасаде дома, на его ограждении или иных элементах внешнего благоустройства; - удалять надписи (рисунки, граффити, иные изображения), нанесенные в нарушение установленного порядка на фасаде дома, на его ограждении или иных элементах внешнего благоустройства»;</p> <p>2.5) в подпункте 2.5.2 пункта 2.5: - абзац второй изложить в следующей редакции: «- в соответствии с требованиями Правил организовывать и производить уборочные работы принадлежащих им объектов с обособленной территорией, осуществлять уход за зелеными насаждениями, содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на обособленной территории»;»;</p> <p>- дополнить новым абзацем третьим следующего содержания: «- при проведении уборочных работ не допускать перемещения удаляемого мусора, отходов, смёта, снега с обособленной территории на территорию общего пользования в неустановленные места»;»;</p> <p>абзацы третий-восьмой считать абзацами четвертым-девятым соответственно;</p> <p>2.6) в пункте 2.6.1 пункта 2.6 «Содержание объектов торговли, общественного питания и сферы услуг»: - абзацы второй и третий изложить в следующей редакции: «-чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени, а также полную уборку собственных и прилегающих территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), за исключением случаев, если в соответствии с действующим законодательством содержание прилегающих территорий возлагается на иное лицо; - однократную установку урн с дальнейшим их ремонтом (в случае повреждения) или заменой (в случае порчи до степени утраты функционального назначения), оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами, очистку урн (контейнеров) от мусора при их заполнении.»;</p> <p>-дополнить абзацами следующего содержания: «- допускать переполнение урн (контейнеров); - допускать наличие снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) на крышах, карнизах, козырьках, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях объектов торговли, общественного питания и сферы услуг; - при проведении уборочных работ перемещать удаляемый мусор, отходы, смёт, снег на территорию общего пользования в неустановленные места.».</p>		<p>Предложение в пункт 2.5 о содержании объектов с обособленной территорией учесть, поскольку оно действующим нормативным правовым актам не противоречит, чрезмерных и невыполнимых требований не устанавливает.</p> <p>Предложение об уточнении отдельных обязанностей владельцев объектов торговли (общественного питания, сферы услуг) поддерживается, поскольку учитывает изменения в действующем законодательстве (в частности, требования СанПиН 2.1.7.3550-19 о необходимости наличия урн на территориях торговых объектов (п. 6.2)), конкретизирует правила об участии в содержании прилегающих территорий. Указанное предложение действующим нормативным правовым актам не противоречит, чрезмерных и невыполнимых требований не устанавливает.</p>
<p>3. Раздел 3 изложить в следующей редакции: «3. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ.</p> <p>3.1. Объем и периодичность работ по уборке городских территорий (за исключением работ по содержанию придомовых и дворовых территорий) определяются настоящими Правилами и Регламентом содержания городских территорий.</p> <p>3.2. Объем и периодичность работ по содержанию придомовых и дворовых территорий определяются Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».</p> <p>3.3. Виды, периодичность и объем работ по уборке автомобильных дорог общего пользования местного значения устанавливаются в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе технических регламентов и национальных стандартов.</p> <p>3.4. Граждане и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности должны самостоятельно обеспечить себя всем необходимым для уборки своих и прилегающих территорий.</p> <p>3.5. Проведение уборочных работ в зимнее время.</p> <p>3.5.1. Уборка автомобильных дорог общего пользования местного значения в зимний период включает: очистку от снега проезжей части, остановок и остановочных комплексов городского общественного транспорта, ликвидацию на них зимней скользкости, подметание, сдвигание снега в валы и вывоз снега, обработку проезжей части, тротуаров, остановок и остановочных комплексов городского общественного транспорта антигололедными материалами и (или) реагентами с момента начала снегопада и при появлении гололеда.</p> <p>3.5.2. Удаление снега осуществляется путем его подметания, сгребания, рыхления и вывоза или путем перекидки снега на свободные территории роторными снегоочистителями.</p> <p>3.5.3. На собственных территориях снег подлежит обязательному удалению с тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов, парковочных мест, а также подъездных путей. При этом не допускается перемещение (складирование) снега, удаляемого с собственных территорий, на территорию иных субъектов.</p> <p>3.5.4. Очистка тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов от свежеснежавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований) производится на всю ширину до твердого покрытия, если иные требования не установлены стандартами, нормами и правилами.</p> <p>3.5.5. Ликвидация гололеда и скользкости производится обработкой покрытий антигололедными материалами и (или) реагентами, разрешенными к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>3.5.6. После формирования снежного вала немедленно выполняются разрывы в валах для обеспечения движения.</p> <p>3.5.7. Снег складировается на подведомственной территории без создания препятствий проезду транспорта, доступу к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проходу пешеходов. Погрузка и вывоз снега начинается после формирования снежного вала и производится круглосуточно до полного удаления снега. Вывоз снега с уличных магистралей осуществляется на специальные участки, определяемые мэрией города.</p> <p>3.5.8. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и в других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не загрязненного противогололедными материалами и (или) реагентами, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.</p> <p>3.5.9. Очистка поверхности крыш, балконов (в том числе их крыш), козырьков зданий, строений, сооружений от снега, скопления снега, снежно-ледяных образований (в том числе наледи) должна производиться систематически, но не реже одного раза в месяц (если иные требования к периодичности не установлены в соответствии с действующим законодательством), силами и средствами собственников, пользователей, арендаторов зданий, строений, сооружений.</p> <p>Не допускается наличие снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) на крышах, карнизах, козырьках, балконах, водосточных трубах и выступающих конструкциях зданий, строений, сооружений. Опасные участки должны быть ограждены.</p> <p>Очистка крыш, карнизов, кровель, козырьков, балконов, водосточных труб, а также прочих выступающих конструкций жилых домов, зданий, сооружений, строений от снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) должна производиться не позднее 24 часов с момента их выявления.</p> <p>3.5.10. Очистка крыш и выступающих конструкций зданий, строений, сооружений от снега, снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) допускается только в светлое время суток.</p> <p>Перед проведением этих работ необходимо установить ограждения опасных участков во избежание несчастных случаев с пешеходами, провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность лиц, осуществляющих эти работы, иных лиц, сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и другого имущества.</p>	<p>Предложения в раздел 3 учесть, при этом: в пункте 3.2 после слова «территорий» дополнить словами «, иные требования к выполнению таких работ,» и дополнить словами «, а также национальными стандартами»;»;</p> <p>в подпункте 3.5.7 слова «уличных магистралей» заменить словами «улично-дорожной сети»;»;</p> <p>в абзаце третьем подпункта 3.5.9 слово «Очистка» заменить словами «Если иное не предусмотрено действующим законодательством, очистка», слова «жилых домов» исключить;»;</p> <p>в подпункте 3.5.11 после слова «осуществляется» дополнить словами «силами и средствами собственников, пользователей, арендаторов зданий, строений, сооружений»;»;</p> <p>в подпунктах 3.5.3, 3.5.12 после слова «снег» дополнить «снежно-ледяных образований»;»;</p> <p>в подпункте 3.6.2 – предусмотреть подметание объектов улично-дорожной сети (проезжих частей и пешеходных зон) с усовершенствованным покрытием с увлажнением проезжих частей – до 5 часов утра; пешеходных зон – до 6 часов утра (уточняющий характер);»;</p> <p>в подпункте 3.6.10 - слова «крупногабаритных и других видов отходов» заменить «посторонних предметов»; в подпункте 3.6.11 – слова «мелких отходов» заменить словами «посторонних предметов» (терминология пп. 5.1.1 «ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»).</p>	<p>Предложения в раздел 3 учесть, т.к. они соответствуют нормам действующего законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности, о содержании жилищного фонда, учитывают требования СанПиН 2.1.7.3550-19; устраняют неопределенность путем закрепления правила об определении объема и периодичности работ по уборке городских территорий (за исключением работ по содержанию придомовых и дворовых территорий) Правилами и Регламентом содержания городских территорий.</p> <p>Предлагаемая редакция п. 3.5.9 направлена на конкретизацию требований об уборке поверхности крыш от снега (абзац 1 п. 3.5.9) и требований об уборке выступающих конструкций зданий (строений, сооружений) от снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) (абзац 2 п. 3.5.9), тем самым разграничиваются одни требования от других. Предлагаемая периодичность выполнения работ по уборке поверхности крыш (не менее 1 раза в месяц) и сейчас закреплена в действующих Правилах. Предлагаемая периодичность выполнения работ по уборке выступающих частей от наростов (24 часа) не является чрезмерной и трудновыполнимой и направлена на обеспечение безопасности третьих лиц от возможного падения наростов.</p> <p>Однако предлагается откорректировать предложения в раздел 3 с учетом положений действующего законодательства, а именно: - подпункт 3.2 дополнить положением о том, что не только объем и периодичность работ по содержанию придомовых и дворовых территорий определяется постановлением Госстроя № 170, но и иные требования к выполнению данных работ определяются данным постановлением Госстроя РФ); сделать ссылку на определение требований к таким работам не только постановлением Госстроя РФ, но и национальным стандартом (т.к. действует ГОСТ Р 56195-2014 Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов. Общие требования» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 27.10.2014 N 1447-ст);</p> <p>- в подпункте 3.5.7 заменить слова «уличных магистралей» словами «улично-дорожной сети» (поскольку последнее понятие более широкое);</p> <p>- в абзаце третьем подпункта 3.5.9 закрепить уточнение о том, что 24-часовой срок применяется, если иное не предусмотрено действующим законодательством, исключив применение данного срока в отношении жилых домов (с учетом предмета регулирования постановления Госстроя РФ № 170);</p> <p>- в подпункте 3.5.11 закрепить уточнение о том, чьими силами осуществляется вывоз (удаление, перемещение) сброшенного снега – силами и средствами собственников, пользователей, арендаторов зданий, строений, сооружений (в целях конкретизации);</p> <p>- в подпунктах 3.5.3, 3.5.12 после слова «снег» (в соответствующем падеже) дополнить словами «снежно-ледяных образований» (в соответствующем падеже) (в целях конкретизации);</p> <p>- в подпункте 3.6.2 – предусмотреть подметание объектов улично-дорожной сети (проезжих частей и пешеходных зон) с усовершенствованным покрытием с увлажнением проезжих частей – до 5 часов утра; пешеходных зон – до 6 часов утра (уточняющий характер);</p> <p>- в подпункте 3.6.10 - слова «крупногабаритных и других видов отходов» заменить «посторонних предметов»; в подпункте 3.6.11 – слова «мелких отходов» заменить словами «посторонних предметов» (терминология пп. 5.1.1 «ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»).</p>