



# Главный архитектор Ярославля ответил на вопросы горожан в прямом эфире

На официальной странице мэрии Ярославля в Instagram состоялся прямой эфир с главным архитектором города Артемом Цымбаловым

▶ **Город — это сумма функций. Чем их больше, тем больше город дает каждому горожанину возможностей для самореализации**

Как сказал Артем Цымбалов, совершенствование архитектурного облика Ярославля — одна из приоритетных задач в работе. Архитектура не должна быть принесена в жертву скорости строительства, на первом месте всегда должно стоять качество. До недавнего времени в Ярославле не было документа, который позволял бы контролировать существующие и строящиеся капитальные объекты, а также внесение изменений в фасады зданий. Поэтому для создания системного подхода в прошлом году было разработано положение об архитектурно-градостроительном облике.

— Строительство новых и модернизация уже имеющихся архитектурных объектов должна проходить с учетом формирования целостного архитектурного облика города, — пояснил Артем Цымбалов.

Продолжив эту тему, главный архитектор рассказал, что в Ярославле целая плеяда пре-

▶ **Островками тишины в живом организме улиц должны стать оазисы парков. Именно так выглядит основная идея городского пространства**

красных архитекторов, но при этом мало застройщиков, которые им доверяют. Застройщик и архитектор по-разному видят красоту и эстетичность и не всегда могут прийти к консенсусу, поэтому зачастую результат строительной деятельности бывает плачевен. Хорошо, когда подбирается команда из профессионального архитектора и чуткого застройщика, итог их работы будет общим достоянием города. Редко, когда такой симбиоз случается. Для решения таких проблем в Ярославле работает градостроительный совет, в него входят ведущие архитекторы, готовые дать оценку и рекомендации по доработке проекта.

Не осталась в стороне и проблема обманутых дольщиков. В этом году работа мэрии нацелена на решение вопросов по завершению строительства семи многоквартирных домов. Все они строятся на средства дольщиков. Каждый объект находится на контроле. При этом, как отметил Артем Цымбалов, есть инвесторы, которые готовы помочь, но, к сожалению, инвесторов меньше, чем проблемных домов.

Присоединившиеся к прямой трансляции ярославцы задали вопрос о предполагавшемся строительстве нескольких семнадцатиэтажек на «пятерке». По словам главного архитектора, на данный момент речь о строительстве не идет, так как жители, проживающие в соседних домах, против.

— Застройщик не выстроил диалога с жителями, поэтому мэрия не принимает решения в пользу такого строительства. Кроме того, отсутствует и соци-

альная инфраструктура — школы и детские сады, которую необходимо учитывать при возведении нового жилья, — сказал Артем Цымбалов.

Рассказал главный архитектор города и о том, как должны выглядеть общественные пространства. В качестве хорошего примера привел улицы Андропова, Нахимсона и Кирова. В других районах города из-за хаотичной застройки таких примеров нет.

— Город — это сумма функций. Чем их больше, тем больше город дает каждому горожанину возможностей для самореализации. А улицы — самая ценная часть го-

рода. Именно на улицах должна бурлить вся общественная жизнь, переплетаться самые противоположные активности, дополняя и обеспечивая друг другу экономическую устойчивость. Сейчас улицы превратились в транспортные артерии, глухие коридоры с грохотом авто, хотя они должны быть предназначены в первую очередь для пешеходов. Пешеход — это король города, его создатель. Город живет и процветает только тогда, когда по нему приятно пройти пешком, — сказал Артем Цымбалов.

Островками тишины в живом организме улиц должны стать оазисы парков. Именно так выглядит основная идея городского пространства. Удивительно, но, судя по многим центральным историческим улицам, все это было прекрасно известно нашим предшественникам, у которых нам есть чему поучиться.

Алена БАШМАКОВА

## Детский сад на Большой Норской сдадут раньше срока



Строительство детского сада в микрорайоне «Норские резиденции» подходит к финалу. Мэр Ярославля Владимир Волков посетил стройку и убедился, что подрядчик опере-

жает сроки сдачи объекта на два месяца.

— Этот сад будет отвечать всем современным требованиям, здесь будет комфортно и детям, и сотрудникам. Подряд-

ная организация подошла к работе ответственно и профессионально. Сейчас на объекте идут внутренние отделочные работы. Также проводится благоустройство территории. Строительство



социальных объектов — одна из приоритетных задач, которую ставит перед нами губернатор Ярославской области Дмитрий Миронов. Совместно с правительством региона мы эту задачу решаем, — сказал Владимир Волков.

Первый куб бетона здесь был залит в июне прошлого года. А сегодня уже идут отделочные работы, монтируется технологическое оборудование, закупается техника и мебель.

— На объекте одновременно находятся около ста рабочих. Чувствуем хорошую поддержку со стороны городских властей. Поставки осуществлялись всегда вовремя, в согласованных нам очень помогают, поэтому мы и выполнили объем работ так быстро, — сказал представитель подрядчика Василий Иванчин.

Детский сад рассчитан на 220 мест. Местные жители очень ждут его открытия.

Светлана АНТУФЬЕВА  
Фото Юлии БАЗАЙ