

Дороги Ярославля моют шампунем

Коммунальные службы Ярославля продолжают чистку дорог и тротуаров от пыли и грязи, а также остатков смета и песко-соляной смеси после зимы. В районах города силами сотрудников МБУ «Горзеленхозстрой» идут активные работы по очистке и промывке прибордюрной части, пешеходных дорожек и транспортных ограждений. В понедельник с помощью шампуня эти работы проводили на Которосльской набережной и Октябрьском мосту.



ФОТО АЛЕКСАНДРА ПОПОВЕЦОВА

■ Михаил ВОЛОХОВ

– Мэр Ярославля Владимир Волков поставил нам задачу привести улично-дорожную сеть в нормативное состояние до майских праздников. Комплексная уборка прошла на Которосльской набережной и Октябрьском мосту. Мы впервые используем специальный шампунь для мытья дорожного покрытия, заборов и различных конструкций улично-дорожной сети. Заливается он в спецтехнику: КДМ, пылесосы и поливочные машины. Разводится 1 к 1000, на одну машину уходит пятилитровая канистра. Шампунь безопасный, имеет все сертификаты, позволяет лучше отмыть дорожное полотно и прилегающие элементы, – рассказал директор МБУ «Горзеленхозстрой» Андрей Степанов.

На Октябрьском мосту отмыли проезжую часть и дорожные ограждения. В ночь службы вышли на уборку прибордюрной части. Было выведено более 30 единиц спецтехники и порядка 100 дорожных рабочих, которые задействованы на ручных работах.

Уборка города проходит в круглосуточном режиме. Ежедневно в среднем выводится порядка 30 единиц спецтехники, более 80 человек задействованы на ручных работах.

– Очистка дорожных ограждений производится с помощью специальной машины, которую в народе прозвали «Бабой Ягой». Машина проезжает по краю дороги, зачищает отбойники. Этот процесс мы проводим для улучшения видимости в ночное время и для безопасности дорожного движения,

– пояснил первый заместитель директора МБУ «Горзеленхозстрой» Сергей Медведев.

Основная уборка проходит в ночное время суток, чтобы не препятствовать движению автотранспорта. На магистралях с большим количеством полос уборка идет днем, а образовавшийся мусор собирают погрузчики.

Напомним, что месячник по благоустройству, который сейчас проходит на территории Ярославля, продлится до 7 мая.

Городские службы проводят работы по уборке общественных территорий, зеленых зон, парков, скверов, выполняют ремонт малых архитектурных форм и производят покраску деревьев. В рамках месячника 24 апреля пройдет общегородской субботник. Присоединяйтесь!

Борьба с незаконной перепланировкой

Жильцы дома № 40 на проспекте Машиностроителей обратились в администрацию Заволжского района из-за ремонтных работ, которые ведутся в пристройке к их дому.

■ Светлана АНТУФЬЕВА

Люди волнуются, что значительные изменения внутри помещений и в подвале могут отразиться на устойчивости всего здания. В территориальной администрации действительно установили факт незаконной перепланировки, но указали, что безопасность работ подтвердила компетентная организация.

– Я живу на первом этаже, у нас так долбили, что полы потрескались. С осени дом как на войне, то отбойные молотки стучат, то кувалды. Всю зиму шум, даже в субботу и воскресенье людям не отдохнуть. Мы обращались в домоуправление, но нам так и не объяснили, что происходит в подвале, – рассказал житель дома Владимир Ключев.

Раньше в этом месте был магазин «Дикси», конструкция которого частично встроена в здание дома. По жалобам жильцов представители администрации осмотрели нежилые помещения, выявили, что действительно идут ремонтные работы, которые не прошли процеду-

Все работы на объекте остановлены до решения суда.

ру согласования. Собственнику выдано предписание: привести помещения в прежнее состояние.

– Уже после жалоб и разбирательств собственник представил заключение, из которого следует, что все работы по перепланировке не влияют на надежность несущих стен. Для нас самое главное – безопасность людей. Но процедура была нарушена, соответственно, перепланировка осталась несогласованной. Все работы на этом объекте остановлены до решения суда, – пояснил глава территориальной администрации Заволжского района Андрей Мамонтов.

Собственник с позицией властей не согласился. Он обратился в суд, чтобы опротестовать предписание. Территориальная администрация в свою очередь обратилась в правоохранительные органы для возбуждения дела по самоуправству.



ФОТО АЛЕКСАНДРА ПОПОВЕЦОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

«08» апреля 2021 г.

Организатором общественных обсуждений – департаментом градостроительства мэрии города Ярославля, проведены общественные обсуждения в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135, постановлением мэрии города Ярославля от 11.03.2021 № 192 о назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 75 по ул. Гагарина в Красноперекопском районе города Ярославля».

В общественных обсуждениях приняли участие 2 участника.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 07 апреля 2021 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили;

2) от иных участников общественных обсуждений:

ООО «Экон Плюс», ООО «Престиж» от 26.03.2021 поддерживают проект межевания.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	ООО «Экон Плюс» от 26.03.2021 поддерживает проект межевания	Учесть мнение участника общественных обсуждений.
2.	ООО «Престиж» от 26.03.2021 поддерживает проект межевания	

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Проект межевания территории в районе дома № 75 по ул. Гагарина в Красноперекопском районе города Ярославля выполнен в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

Общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, проведенные в порядке, установленном действующим законодательством и решением муниципалитета от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле», считать состоявшимися. Жителям города была обеспечена возможность участия в обсуждении проекта постановления мэрии.

Организатор общественных обсуждений считает возможным в соответствии с ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить мэру города проект постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 75 по ул. Гагарина в Красноперекопском районе города Ярославля» для принятия решения.

Защити свою недвижимость – зарегистрируй права

Мэрия города Ярославля рекомендует жителям региона зарегистрировать право собственности на принадлежащие им земельные участки, чтобы их не исключили из государственного реестра недвижимости.

На сегодняшний день на значительное количество земельных участков не зарегистрированы в установленном законом порядке права собственности граждан и юридических лиц. Согласно действующему законодательству, в случае если земельный участок был поставлен на кадастровый учет до 01.03.2008 г., но права на него до настоящего времени так и не были зарегистрированы, он подлежит исключению из государственного реестра недвижимости.

В случае снятия земельного участка с государственного кадастрового учета землепользователи столкнутся с серьезными проблемами при передаче земельных участков по наследству, совершении сделок с земельными участками, получении разрешения на строительство, получении кредита под залог участка и в иных жизненных ситуациях.

Во избежание подобных трудностей, необходимо обратиться в любой МФЦ на территории города Ярославля или Ярославской области и подать документы на регистрацию права собственности.

Также рекомендуем жителям города Ярославля зарегистрировать право собственности на объекты капитального строительства: жилые дома, дачи, садовые дома, гаражи и другие капитальные строения и сооружения.