



МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2024

№ 332

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков

В соответствии со статьей 23, главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства ПАО «Россети Центр» от 07.02.2024 и договора об осуществлении технологического присоединения от 11.01.2021

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут:

- в отношении части земельного участка площадью 66 кв. м, части земельного участка площадью 69 кв. м, расположенных на земельном участке площадью 4472 кв. м с кадастровым номером 76:23:050509:316, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Жукова, дом 17а, находящемся в частной собственности;

- в отношении части земельного участка площадью 156 кв. м, расположенной на земельном участке площадью 6235 кв. м с кадастровым номером 76:23:050509:317, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Жукова, дом 17а, находящемся в частной собственности,

в целях строительства объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. ПАО «Россети Центр»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения соответствующих работ (деятельности) в отношении инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено

в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – один месяц со дня возникновения таких обстоятельств.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

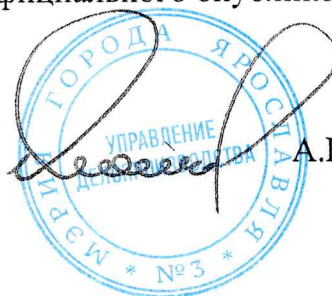
- направить копию постановления в орган регистрации прав;
- направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в ПАО «Россети Центр».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов

Приложение
к постановлению мэрии
от 09.04.2024 № 332

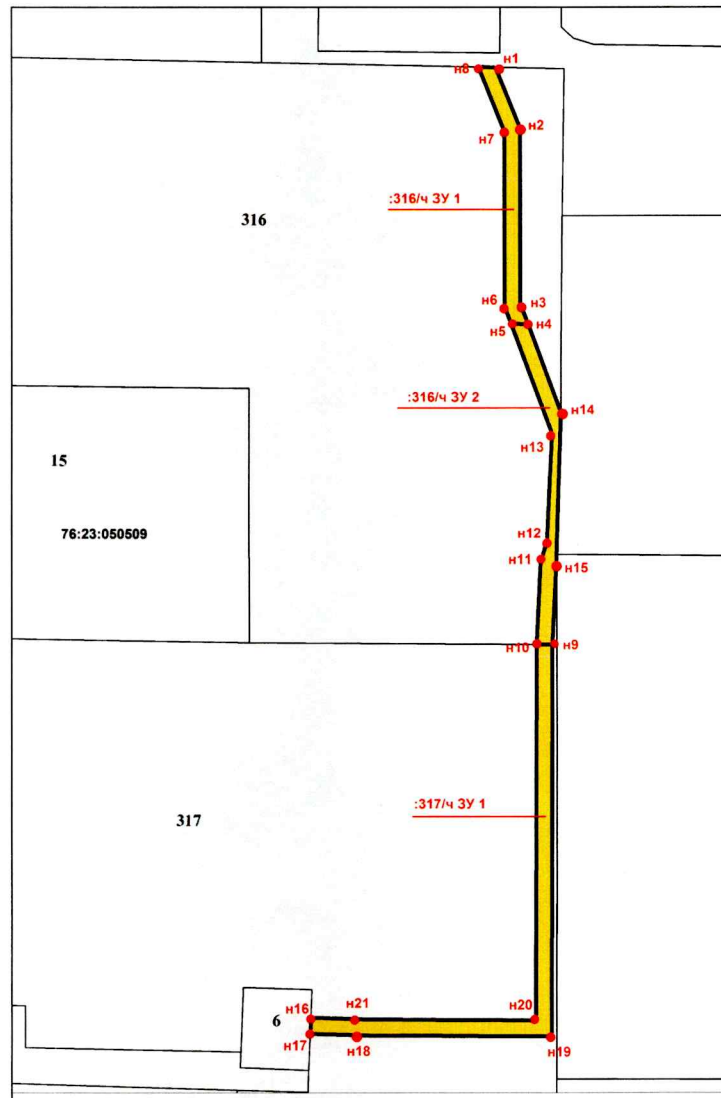
Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке
на кадастровом плане территории

| | | |
|------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Условный номер земельного участка: 76:23:050509:316/ч ЗУ 1 | | |
| Площадь земельного участка: 66 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| н1 | 377290,81 | 1326713,48 |
| н2 | 377283,12 | 1326716,58 |
| н3 | 377260,91 | 1326716,59 |
| н4 | 377258,34 | 1326717,54 |
| н5 | 377258,39 | 1326715,39 |
| н6 | 377260,55 | 1326714,59 |
| н7 | 377282,73 | 1326714,58 |
| н8 | 377290,86 | 1326711,31 |
| н1 | 377290,81 | 1326713,48 |

| | | |
|------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Условный номер земельного участка: 76:23:050509:316/ч ЗУ 2 | | |
| Площадь земельного участка: 69 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| н9 | 377217,83 | 1326720,58 |
| н10 | 377217,85 | 1326718,59 |
| н11 | 377228,20 | 1326719,11 |
| н12 | 377230,92 | 1326719,94 |
| н13 | 377244,41 | 1326720,55 |
| н5 | 377258,39 | 1326715,39 |
| н4 | 377258,34 | 1326717,54 |
| н14 | 377247,15 | 1326721,67 |
| н15 | 377227,85 | 1326721,10 |
| н9 | 377217,83 | 1326720,58 |



| | | |
|------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Условный номер земельного участка: 76:23:050509:317/ч ЗУ 1 | | |
| Площадь земельного участка: 156 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| н16 | 377170,56 | 1326690,07 |
| н17 | 377168,56 | 1326690,01 |
| н18 | 377168,33 | 1326697,38 |
| н19 | 377168,20 | 1326720,47 |
| н9 | 377217,83 | 1326720,58 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| н10 | 377217,85 | 1326718,59 |
| н20 | 377170,21 | 1326718,47 |
| н21 | 377170,33 | 1326697,42 |
| н16 | 377170,56 | 1326690,07 |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  – местоположение образуемого земельного участка;
-  – границы существующих земельных участков;
- 1 – кадастровые номера земельных участков;
- н1 – номер образуемой точки;
- : /ч ЗУ1 – обозначение части сервитута.