

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2021

№ 293

О внесении изменений в постановление мэрии города Ярославля от 17.11.2011 № 3112

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Ярославской области от 27.06.2007 № 50-з «О порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», постановлением мэрии города Ярославля от 31.08.2010 № 3588 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города Ярославля от 17.11.2011 № 3112 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приёму заявлений, документов, а также постановке граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции постановлений мэрии города Ярославля от 22.04.2013 № 918, от 16.09.2014 № 2292, от 25.05.2015 № 986, от 20.04.2016 № 554, от 20.08.2019 № 948) следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «первого заместителя мэра города Ярославля» заменить словами «заместителя мэра города Ярославля по взаимодействию с органами власти и информатизации»;

2) в приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приёму заявлений, документов, а также постановке граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях»:

- в абзаце шестом пункта 1.4 раздела 1 слова «вторник, четверг с 9.00 до 20.00; среда» заменить словами «вторник с 9.00 до 20.00, среда с 9.00 до 18.00, четверг с 9.00 до 19.00»;

- в разделе 2:

в пункте 2.3:

- абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«При обращении заявителя за предоставлением муниципальной услуги через Единый портал результат предоставления муниципальной услуги сохраняется и будет доступен в личном кабинете заявителя на Едином портале. Обеспечивается возможность

для заявителя в любое время получить к нему доступ, сохранить его на своих технических средствах, а также использовать для направления в иные органы и организации в электронной форме.»;

- дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«В рамках предоставления муниципальной услуги заявителю обеспечивается возможность осуществить запись на прием через Единый портал или портал органов государственной власти Ярославской области (www.yarregion.ru), выбрав удобные для него дату и время приема. При осуществлении записи на прием от заявителя не требуется совершения иных действий, кроме прохождения процедуры идентификации и аутентификации и указания цели приема. Запись на прием осуществляется посредством интерактивного сервиса Единого портала или портала органов государственной власти Ярославской области, которые в режиме реального времени отражают расписание работы территориальной администрации или уполномоченного работника на конкретную дату с указанием свободных интервалов для записи.»;

в абзаце пятом пункта 2.6 после слов «пунктом 2.9 Административного регламента,» дополнить словами «за исключением документов, получаемых территориальной администрацией в рамках межведомственного информационного взаимодействия,»;

в пункте 2.7:

- дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«- Законом Российской Федерации от 15.05.91 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»»;

- абзацы третий – пятнадцатый считать соответственно абзацами четвертым – шестнадцатым;

в пункте 2.9:

- в подпункте 2.9.1:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе судебное решение о признании членом семьи, выписка из домовой книги с места жительства, лицевого счёта)»;

- абзац восьмой признать утратившим силу;

- абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- документы, подтверждающие размер доходов заявителя и членов его семьи, полученных в течение учётного периода, за исключением документов, получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

- абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«- сведения о доходах заявителя (членов его семьи) за учётный период»;

дополнить новыми абзацами четырнадцатым – двадцатым следующего содержания:

«выдаваемые Федеральной налоговой службой Российской Федерации сведения:

о доходах лица из налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц по форме 3-НДФЛ;

о выплатах, произведённых плательщиками страховых взносов в пользу физических лиц;

из налоговых деклараций индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы;

выдаваемые Фондом социального страхования Российской Федерации сведения о выплатах пособий работающим гражданам в субъектах Российской Федерации, участвующих в пилотном проекте Фонда социального страхования «Прямые выплаты»;

выдаваемые Пенсионным фондом Российской Федерации сведения о размере выплат (включая пенсию, доплаты, установленные к пенсии, социальные выплаты и выплаты по уходу);

выдаваемые государственным казённым учреждением Ярославской области Центром занятости населения города Ярославля сведения о пособии по безработице, полученном в течение учётного периода;»;

- абзацы четырнадцатый и пятнадцатый считать соответственно абзацами двадцать первым и двадцать вторым;

- абзац шестнадцатый считать абзацем двадцать третьим и в нём слова «, содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимого имущества, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества» заменить словами «о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости»;

- абзац семнадцатый считать абзацем двадцать четвёртым и в нём слова «в том числе кадастровые выписки об объектах недвижимости, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности, содержащие информацию о стоимости имущества» заменить словами «в том числе выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объектов недвижимости, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности (в отношении земельных участков)»;

- абзац восемнадцатый считать абзацем двадцать пятым и в нём слова «кадастровый и (или) технический паспорта объектов недвижимости, выдаваемые соответственно Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и» заменить словами «технические паспорта объектов недвижимости, выдаваемые»;

- абзацы девятнадцатый и двадцатый считать соответственно абзацами двадцать шестым и двадцать седьмым;

- дополнить новыми абзацами двадцать восьмым – тридцатым следующего содержания:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том сведения о рождении, заключении (расторжении) брака, смерти, содержащиеся в Едином государственном реестре актов гражданского состояния, выдаваемые Федеральной налоговой службой Российской Федерации);

- справки, заключения и иные документы, выдаваемые организациями, входящими в государственную, муниципальную или частную системы здравоохранения (для заявителей, страдающих тяжёлыми формами хронических заболеваний, указанных в Перечне, утверждённом приказом Минздрава России от 29.11.2012 № 987н);

- сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства (пребывания), выдаваемые Министерством внутренних дел Российской Федерации.»;

- абзацы двадцать первый и двадцать второй считать соответственно абзацами тридцать первым и тридцать вторым;

- в подпункте 2.9.2:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе судебное решение о признании членом семьи, выписка из домовой книги с места жительства, лицевого счёта);»;

- абзац восьмой признать утратившим силу;

- в абзаце двенадцатом слова «, содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимого имущества, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества» заменить словами «о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости»;

- в абзаце тринадцатом слова «кадастровый и (или) технический паспорта объектов недвижимости, выдаваемые соответственно Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и» заменить словами «технические паспорта объектов недвижимости, выдаваемые»;

- дополнить новыми абзацами пятнадцатым – семнадцатым следующего содержания:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе сведения о рождении, заключении (расторжении) брака, смерти, содержащиеся в Едином государственном реестре актов гражданского состояния, выдаваемые Федеральной налоговой службой Российской Федерации);

- справки, заключения и иные документы, выдаваемые организациями, входящими в государственную, муниципальную или частную системы здравоохранения (для заявителей, страдающих тяжёлыми формами хронических заболеваний, указанных в Перечне, утверждённом приказом Минздрава России от 29.11.2012 № 987н);

- сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства (пребывания), выдаваемые Министерством внутренних дел Российской Федерации.»;

- абзацы пятнадцатый и шестнадцатый считать соответственно абзацами восемнадцатым и девятнадцатым;

- в подпункте 2.9.3:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе судебное решение о признании членом семьи, выписка из домовой книги с места жительства, лицевого счёта);»;

- абзац восьмой признать утратившим силу;

- в абзаце одиннадцатом слова «, содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимого имущества, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества» заменить словами «о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости»;

- в абзаце двенадцатом слова «кадастровый и (или) технический паспорта объектов недвижимости, выдаваемые соответственно Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и» заменить словами «технические паспорта объектов недвижимости, выдаваемые»;

- дополнить новыми абзацами четырнадцатым и пятнадцатым следующего содержания:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе сведения о рождении, заключении (расторжении) брака, смерти, содержащиеся в Едином государственном реестре актов гражданского состояния, выдаваемые Федеральной налоговой службой Российской Федерации);

- сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства (пребывания), выдаваемые Министерством внутренних дел Российской Федерации.»;

- абзацы четырнадцатый и пятнадцатый считать соответственно абзацами шестнадцатым и семнадцатым;

- в подпункте 2.9.4:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе судебное решение о признании членом семьи, выписка из домовой книги с места жительства, лицевого счёта);»;

- абзац восьмой признать утратившим силу;

- в абзаце двенадцатом слова «, содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимого имущества, выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества» заменить словами «о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости»;

- в абзаце тринадцатом слова «кадастровый и (или) технический паспорта объектов недвижимости, выдаваемые соответственно Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и» заменить словами «технические паспорта объектов недвижимости, выдаваемые»;

- дополнить новыми абзацами пятнадцатым и шестнадцатым следующего содержания:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе сведения о рождении, заключении (расторжении) брака, смерти, содержащиеся в Едином государственном реестре актов гражданского состояния, выдаваемые Федеральной налоговой службой Российской Федерации);

- сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства (пребывания), выдаваемые Министерством внутренних дел Российской Федерации.»;

- абзацы пятнадцатый и шестнадцатый считать соответственно абзацами семнадцатым и восемнадцатым;

- дополнить подпунктом 2.9.5 следующего содержания:

«2.9.5. Для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан, получающих меры социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.91 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» заявителем предоставляются (с одновременным предоставлением копий):

- документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи (в том числе паспорт гражданина Российской Федерации, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации; удостоверение личности военнослужащего или военный билет гражданина Российской Федерации);

- документ, подтверждающий полномочия представителя, если от имени заявителя действует представитель, за исключением случаев, установленных Административным регламентом;

- при предоставлении в целях получения муниципальной услуги документов и информации об ином лице, не являющемся заявителем, – документы, подтверждающие наличие согласия указанных лиц или их законных представителей на обработку персональных данных указанных лиц;

- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе судебное решение о признании членом семьи, выписка из домовой книги с места жительства, лицевого счёта);

- документы, подтверждающие наличие или отсутствие жилых помещений на праве собственности у гражданина и членов его семьи, документы, подтверждающие иные права гражданина и членов его семьи на жилые помещения, в случае если право собственности и иные права на жилые помещения не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

- документы, подтверждающие факт отнесения заявителя к категории граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.

Предоставляются государственными, муниципальными органами и организациями (предприятиями) по запросу территориальной администрации:

- документы в отношении жилых помещений заявителя и членов его семьи, содержащие сведения о наличии или отсутствии зарегистрированных прав либо переходе прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений;

справка органов, осуществлявших государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним до 31.01.98, о наличии или отсутствии жилых помещений, принадлежащих на праве собственности заявителю и членам его семьи;

- документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения, в том числе документы, подтверждающие, что занимаемое заявителем и членами его семьи жилое помещение не отвечает установленным для жилых помещений требованиям:

технические паспорта объектов недвижимости, выдаваемые Акционерным обществом «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»;

решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания;

- документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи по договору социального найма жилого помещения (решение о предоставлении жилого помещения по договору социального найма и (или) договор социального найма);

- документы, подтверждающие состав семьи заявителя (в том числе сведения о рождении, заключении (расторжении) брака, смерти, содержащиеся в Едином государственном реестре актов гражданского состояния, выдаваемые Федеральной налоговой службой Российской Федерации);

- сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства (пребывания), выдаваемые Министерством внутренних дел Российской Федерации.

Установленный выше перечень документов является исчерпывающим.

Заявитель вправе предоставить полный пакет документов, необходимый для предоставления муниципальной услуги, самостоятельно.»;

в пункте 2.10:

- абзац третий признать утратившим силу;

- в абзаце четвертом слова «(к выдаваемым документам относится в том числе заключение (справка) медицинского учреждения о наличии у гражданина тяжелой формы хронического заболевания)» исключить;

пункт 2.15 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения изменений в выданный по результатам предоставления муниципальной услуги документ, направленных на исправление ошибок, допущенных по вине территориальной администрации и (или) должностного лица, плата с заявителя не взимается.»;

пункт 2.18 изложить в следующей редакции:

«2.18. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Электронная форма заявления размещена на Едином портале.

При подаче заявления в форме электронного документа с использованием Единого портала сканированные копии документов прикрепляются к заявлению в виде электронных файлов с соблюдением следующих требований:

- электронная копия документа должна представлять собой файл в одном из форматов: PDF, DOC, DOCX, TIF, TIFF, JPG, JPEG, XLS, XLSX, содержащий образ соответствующего бумажного документа, либо комплект таких документов в электронном архиве в формате ZIP или RAR;

- электронная копия документов получена с помощью сканирования или фотографирования. Сведения в электронной копии документа должны быть читаемы. Допускается прикрепление электронного документа, полученного в соответствующем ведомстве.

Максимальный размер прикрепляемых файлов в сумме не должен превышать 5 Мб (мегабайт).

Оригиналы прилагаемых копий документов впоследствии представляются в территориальную администрацию. При предоставлении электронной копии документа, подписанной усиленной квалифицированной подписью нотариуса или органа (организации), выдавшего документ в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», предоставление оригинала документов не требуется.»;

- в абзаце третьем пункта 5.4 раздела 5 слова «первого заместителя мэра города Ярославля» заменить словами «заместителя мэра города Ярославля по взаимодействию с органами власти и информатизации»;

- в приложениях 1 и 3 к Административному регламенту слова «департамент организации строительства и жилищной политики мэрии города Ярославля» заменить словами «муниципальное казенное учреждение «Агентство по строительству» города Ярославля».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по взаимодействию с органами власти и информатизации.

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков