

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2023

№ 1278

О внесении изменений в постановление мэрии города Ярославля от 19.12.2019 № 1473 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Клубной (в районе домов №№ 18 – 22) в Заволжском районе города Ярославля»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации
МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города Ярославля от 19.12.2019 № 1473 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Клубной (в районе домов №№ 18 – 22) в Заволжском районе города Ярославля» изменения, изложив приложения 5 и 6 в новой редакции (приложения 1 и 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории по ул. Клубной (в районе домов №№ 18 – 22) в Заволжском районе города Ярославля в редакции настоящего постановления в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель мэра города Ярославля
по взаимодействию с общественностью,
международным связям и
обеспечению деятельности мэрии

В.И. Гаврилов

Текстовая часть проекта межевания территории по ул. Клубной
(в районе домов №№ 18 – 22) в Заволжском районе города Ярославля

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1*.

Таблица 1

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования
:ЗУ1	3833	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:16 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ2	2947	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:8
:ЗУ3	608	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:8
:ЗУ4	1513	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021502:43; 76:23:021502:767 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ5	1526	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021502:43; 76:23:021502:767 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ6	2134	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021502:43; 76:23:021502:767 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ7	8102	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:24 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ8	3212	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:27 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ9	1206	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ10	2965	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021502:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ11	88	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

II. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка
:ЗУ 3	608	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 3.

Таблица 3

Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (м ²)	Вид разрешенного использования земельного участка
:ЗУ1	3833	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1
:ЗУ2	2947	Обеспечение занятий спортом в помещениях, код 5.1.2
:ЗУ3	608	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1
:ЗУ4	1513	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1
:ЗУ5	1526	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1
:ЗУ6	2134	Благоустройство территории, код 12.0.2
:ЗУ7	8102	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1
:ЗУ8	3212	Благоустройство территории, код 12.0.2
:ЗУ9	1206	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1
:ЗУ10	2965	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1

:3У11	88	Коммунальное обслуживание, код 3.1
-------	----	---------------------------------------

IV. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 4.

Таблица 4

Точка	Координаты в системе МСК -76	
	X	Y
1	373 779,80	1 334 016,73
2	373 817,62	1 334 013,21
3	373 819,93	1 334 012,49
4	373 853,41	1 334 006,91
5	373 874,93	1 333 996,55
6	373 883,95	1 333 996,03
7	373 884,50	1 334 000,11
8	373 889,95	1 333 999,89
9	373 890,23	1 334 004,88
10	373 905,54	1 334 003,45
11	373 910,78	1 334 003,91
12	373 933,91	1 334 000,60
13	373 938,49	1 334 003,56
14	373 982,10	1 333 996,88
15	374 020,09	1 334 310,13
16	374 003,11	1 334 311,48
17	373 960,73	1 334 316,56
18	373 817,69	1 334 328,73