

Сосновый рай по соседству с опасными отходами

16 февраля ярославцы и мэрия Ярославля не поддержали проект строительства нового заволжского микрорайона, который должен был появиться на территории Шевелухи, на том самом месте, где сейчас зеленеет лес.

Состоявшиеся по этому вопросу публичные слушания были очень бурными. Зал заседаний территориальной администрации Заволжского района, где они проходили, был полон, люди стояли в проходах, коридорах и даже на лестницах. Вопрос, который был вынесен на обсуждение, волновал многих. Застройщик предлагал построить фактически новый поселок на десять тысяч человек как раз на том месте, где сегодня раскинулся сосновый массив. Впрочем, как выяснилось в ходе публичных слушаний, помимо сосен там находится еще один объект, о котором руководитель проекта Андрей Волков почему-то предпочел не упоминать.

Согласно представленному им плану новый городской микрорайон должен занимать площадь в 60 гектаров. Помимо жилых домов застройщик обещал построить дороги, возвести детские дошкольные учреждения, магазины, а также другие объекты социальной инфраструктуры. Кроме того, немало времени посвятил он рассказу о том, как будет... озеленять застраиваемую территорию.

Ознакомившись с документацией, группа горожан, в составе которой были архитекторы Аркадий Бобович и Юрий Тимошин, а также эколог Лидия Байкова, подготовила внушительный список замечаний. В частности, указали на то, что в случае утверждения проекта «будут вырублены десятки, а может быть, и сотни деревьев». Но самое главное, подчеркнули, что с северной стороны расположено предприятие по термическому обезвреживанию производственных и биологических отходов, принадлежащее РЖД.



Выступает Лидия Байкова.

Присутствовавшая на слушаниях Марина Мутовина, представлявшая ОАО «РЖД», пояснила, что на упомянутом предприятии действительно утилизируют отходы третьего — пятого классов опасности. Это значит, что жилые дома, как и другие объекты инфраструктуры, должны находиться от него на расстоянии не менее пятисот метров. Но железнодорожное ведомство оказалось не готово провести экологическую экспертизу в сжатые сроки, к тому же, как пояснила г-жа Мутовина, «она стоит больших денег».

— Я посмотрела сейчас проект и вижу, что у вас рядом с нашим заводом планируется разместить детские сады, — заме-

тила Марина Владимировна. — Но это же просто недопустимо! Впрочем, как я поняла, будущие новоселы даже понятия не имеют о том, что они будут жить по соседству с объектом, имеющим первую категорию опасности.

Люди в зале заволновались. Стало понятно, что эта информация для многих действительно оказалась откровением. Однако вскоре обнаружили и другие «косяки». Например, выяснилось, что проектировщики напрочь забыли о транспортной проблеме. Не секрет, что и сегодня Октябрьский мост, главная артерия, соединяющая Заволжский район с остальной частью города, не

всегда справляется с растущим потоком машин: в часы пик огромные автомобильные пробки образуются на въезде и выезде с магистрали. А если построить новый микрорайон, ситуация станет еще напряженнее. Кроме того, потребуются пути дополнительные автобусы и маршрутки, чтобы вывезти людей в другие районы города.

На вопрос проектировщика, мол, зачем народу куда-то ехать, последовал встречный из зала: «А что, у вас там есть предприятия, на которых можно работать?» Оказалось, что с рабочими местами небогато. Кроме продавцов и воспитателей ДОУ, похоже, востребован никто не будет.

— А в какие школы будут ходить ребята постарше? — прозвучал еще один вопрос. Ответа на него тоже не последовало. Зато выяснилось, что до ближайшего учебного заведения ехать надо будет минут 40 — 50.

— Проект требует доработки, — решительно заявил при подведении итогов обсуждения Сергей Калинин, заместитель мэра Ярославля по вопросам градостроительства. — Ни на один из заданных вопросов внятных ответов я не услышал. Нам не пояснили, что станет с лесным массивом, кото-

рый занимает большую часть территории, отведенной под застройку. Это первое. Второе. При планировке не были учтены санитарно-защитные зоны, а без этого ни о каком строительстве и речи быть не может. Ведь специалисты нам объяснили, что рядом расположен объект повышенной опасности. Третье. Правильно говорят выступающие, надо разобраться, где будут расположены детсады, а также понять, в какие школы пойдут дети. Так что я предлагаю сегодня проект отклонить и отправить на доработку.

— А зачем он нужен вообще?! — раздалось из зала. — Не надо ничего там строить!

И тут народ зашумел. При чем громче всего шумели те, кто входил в так называемую группу поддержки застройщика. Состояла эта самая группа преимущественно из пенсионеров. Вначале все вели себя тихо. Но услышав из уст заместителя мэра, что строительство микрорайона откладывается, решили, что молчать больше нельзя. Удивительно, но нашлись люди, которые начали говорить о том, что новый поселок станет чуть ли не раем на земле. И это уже после того, как все узнали о соседстве жилого массива с опасным предприятием!

— Дорогие мои, речь идет сейчас не только о нас, но и о наших детях, внуках, — обратилась к сторонникам строительства эколог Лидия Байкова. — Призываю вас подумать об этом, прежде чем голосовать. Давайте жить по главному закону — закону правды.

Итог голосования оказался очень показательным: против строительства выступили 92 человека, за — 90. Во многом такой результат был достигнут благодаря тому, что на слушания пришли неравнодушные ярославцы, те, кто душой болеет за свой город. И это замечательно, что таковых у нас немало.

Людмила ДИСКОВА

Фото Юрия ТИМОШИНА



Представители мэрии и районной администрации.



Ситуация вокруг Шевелухи вызвала у журналистов интерес.



Люди стояли даже в проходах.



Обсуждение проходило бурно.