

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413; 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, тел. +7(800)777-57-57, (доб. 597), e-mail: myakutina@auction-house.ru, далее - АО «РАД»), Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО «АПР» (ОГРН 1157627000673, ИНН 7604277600; 150030, г. Ярославль, ул. Леваневского, д. 56, оф.1, далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Белокопыта Алексея Васильевича (ИНН 471200088352, СНИЛС 039-358-676 99, рег.№: 467, адрес: 119034, Санкт-Петербург, а/я 103), члена Союза АУ «Созидание» (ОГРН 1027703026130, ИНН 7703363900; 119019, г. Москва, Нащокинский пер., д. 12, стр. 1, каб. 4), действующего на основании Определения Арбитражного суда Ярославской области от 12.11.2020 по делу № А82-25471/2017 Б/3 (далее – КУ), проводит электронные торги в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества Должника (далее - Торги) на электронной площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП).

Предметом Торгов является следующее имущество (далее – Лот, Имущество): Производственный корпус, назначение – нежилое, общая площадь 655,9 кв. м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Леваневского, д. 56, кадастровый номер 76:23:010101:10304 (Литера И, И1; расположено на земельном участке с кадастровым номером 76:23:061401:543); Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для промышленных целей, площадью 1 233 кв. м, кадастровый номер 76:23:061401:543, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Леваневского, д. 56; (в границах участка расположено здание Литеры И,И1, кадастровый номер: 76:23:010101:10304).

Начальная цена Лота – 15 118 171 руб. 00 коп.

Обременения (ограничения) Лота: находится в залоге (ипотека) у ПАО Банк «ВБВ» (ОГРН 102760000020, ИНН 7604014087; 299011, г. Севастополь, ул. 4-я Бастионная, д.3а).

Подробная информация о Лоте, описание, полный текст информационного сообщения: на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, ЕФРСБ (<http://fedresurs.ru/>) и ЭП.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи Лота на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) % от начальной цены продажи Лота.

Дата и время проведения Торгов: 23.03.2021 г. в 10:00 (время здесь и далее - МСК). Срок приема заявок на участие в Торгах с 09.02.2021 г. с 10:00 по 18.03.2021 г. 10:00.

Время окончания Торгов: по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене Лота после начала Торгов; по истечении 30 мин. с момента представления последнего предложения по цене.

Победителем Торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за Лот, но не ниже начальной цены Лота. Результаты Торгов оформляются в день их проведения протоколом о результатах проведения Торгов, утверждаемым ОТ и размещаемым на ЭП.

В случае признания Торгов, назначенных на 23.03.2021 г., несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок, **12.05.2021 г. в 10:00 на ЭП будут проведены повторные Торги**, со снижением начальной цены Лота на 10 (десять) %. **Срок приема заявок на участие в повторных Торгах: с 30.03.2021 г. 10:00 по 05.05.2021 г. 10:00.**

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, зарегистрированные в установленном порядке на ЭП, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке (далее – Заявитель). Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью (ЭЦП) Заявителя и должна содержать сведения и копии документов, заверенные ЭЦП, согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах.

Задаток – 10% от начальной цены Лота, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах, в соответствии с договором о задатке. Реквизиты для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с № 3010181050000000653, БИК 044030653 или р/с № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК ОТКРЫТИЕ», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795. В назначении платежа необходимо указать код Лота на ЭП и полное наименование Должника. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов, размещены на ЭП.

Ознакомление с документами в отношении Лота проводится у ОТ по тел. +7 (967) 254-50-14, и по e-mail: vasilevalsesika@yandex.ru в рабочие дни с 10:00 до 17:00. Ознакомление с Имуществом производится по месту нахождения Имущества, по предварительной записи по телефону ОТ.

КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить ДКП с приложением его проекта. ДКП заключается с Победителем в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ. Оплата Лота за вычетом внесенного ранее задатка - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 4070281010580001090 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, к/с 30101810145250000411 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва, БИК 044525411. Нарушение Победителем установленных сроков подписания ДКП или оплаты Лота означает отказ (уклонение) Победителя от исполнения своих обязательств, в связи с чем ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, заключением ДКП, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися. 5-0

МКУ «Агентство по аренде земельных участков, организации торгов и приватизации муниципального жилищного фонда» города Ярославля сообщает о **внесении изменений** в отдельное извещение о проведении аукциона:

Извещение о проведении аукциона «11» марта 2021 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Сахарова, земельный участок 24, с кадастровым номером 76:23:000000:15209, с разрешенным использованием: Ремонт автомобилей


- **окончание приема заявок** слова «срок окончания приема заявок «05» февраля 2021 года в 15 час. 00 мин.» заменить словами «срок окончания приема заявок «05» марта 2021 года в 15 час. 00 мин.»;

- **срок внесения задатка** слова «должен поступить на указанный счет не позднее «05» февраля 2021 года» заменить словами «должен поступить на указанный счет не позднее «05» марта 2021 года».

Информация о вынесенных предписаниях об устранении нарушений Концепции информационного пространства города Ярославля и (или) о демонтаже информационных конструкций, размещенных без согласования.

Предписание о демонтаже	Местонахождение конструкции	Тип конструкции
№ 2.001/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Красноборская, д. 43/18	Настенная конструкция
№ 2.002/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Красноборская, д. 43/18	Настенная конструкция
№ 2.003/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Красноборская, д. 43/18	Настенная конструкция
№ 2.004/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Красноборская, д. 43/18	Настенная конструкция
№ 2.005/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Красноборская, д. 43/18	Настенная конструкция
№ 5.001/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 54а	Настенная конструкция
№ 5.002/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 54а	Настенная конструкция
№ 5.003/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 54а	Настенная конструкция
№ 3.007/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, наб. Которосльская, д. 22/10	Настенная конструкция
№ 3.008/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, наб. Которосльская, д. 22/10	Настенная конструкция
№ 3.009/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, наб. Которосльская, д. 22/10	Настенная конструкция
№ 3.0010/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, наб. Которосльская, д. 22/10	Настенная конструкция
№ 3.011/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, наб. Которосльская, д. 22/10	Настенная конструкция
№ 3.012/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, наб. Которосльская, д. 22/10	Настенная конструкция
№ 3.013/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.014/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.015/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.016/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.017/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.018/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.019/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.020/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.021/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.022/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.023/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.024/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 101	Настенная конструкция
№ 3.025/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 1/2	Настенная конструкция
№ 3.026/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 1/2	Настенная конструкция
№ 3.027/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 1/2	Настенная конструкция
№ 3.028/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 1/2	Настенная конструкция
№ 3.029/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 1/2	Настенная конструкция
№ 3.030/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 44	Настенная конструкция
№ 3.031/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 44	Настенная конструкция
№ 3.032/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 76	Настенная конструкция
№ 3.033/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 76	Настенная конструкция
№ 3.034/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, ул. Свободы, д. 76	Настенная конструкция
№ 3.035/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 44	Настенная конструкция
№ 3.036/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 44	Настенная конструкция
№ 3.037/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 44	Настенная конструкция
№ 3.038/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 44	Настенная конструкция
№ 1.001/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Ленинградский, д. 86б	Настенная конструкция
№ 1.002/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, ул. Пионерская, д. 2	Настенная конструкция
№ 1.003/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, ул. Пионерская, д. 2	Настенная конструкция
№ 1.004/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, ул. Пионерская, д. 2	Настенная конструкция
№ 6.001/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Доронина, д. 59а	Настенная конструкция
№ 6.002/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Доронина, д. 59а	Настенная конструкция
№ 6.003/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.004/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.005/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.006/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.007/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.008/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.009/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.010/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 6.011/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Калинина, д. 45	Настенная конструкция
№ 4.001/21-и от 02.02.2021	г. Ярославль, ул. Наумова, д. 67/2	Настенная конструкция
№ 3.042/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 76б	Настенная конструкция
№ 3.041/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 76б	Настенная конструкция
№ 3.040/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 76б	Настенная конструкция
№ 3.039/21-и от 04.02.2021	г. Ярославль, пр-т Октября, д. 76б	Настенная конструкция

Предписания об устранении нарушений Концепции информационного пространства города Ярославля и (или) о демонтаже информационных конструкций, размещенных без согласования, публикуются на официальном портале города Ярославля <https://city-yaroslavl.ru>.

 <p>Учредитель — мэрия города Ярославля.</p>	Директор – главный редактор – Е.В. ЛАСТОЧКИНА	Газета зарегистрирована в Верхне-Волжском МТУ МПТР РФ. Рег. номер ПИ № 5-0743 от 13.08.2003.	Адрес типографии: ООО «Типография «Премьер», 160011, г. Вологда, ул. Элеваторная, 37а.
	Адрес редакции и издателя: 150000, г. Ярославль, ул. Комсомольская, д. 4 (вход со двора, 3-й этаж). Тел. 32-90-78. E-mail: doc@city-news.ru Адрес для писем: 150000, г. Ярославль, Центральное отделение связи, а/я 685.	Подписной индекс: П4774 Цена свободная.	Тираж 50 Заказ № 259 Объем 6 п. л.