



МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2024

№ 380

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля».
2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 14.05.2024 по 20.05.2024 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.
3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).
4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, (информационный стенд, оборудованный на здании департамента) по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 14.05.2024 по 20.05.2024.
5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 301 (тел.: 40-35-48, 40-35-47) в период, указанный в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде или в форме электронного документа до 20.05.2024 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, каб. 107 (odptdg@city-yar.ru), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 301), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2024

№

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля, (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля, (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в сетевом издании «Городские новости. Ярославль» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлен иной порядок вступления в силу.

Положения постановления в отношении образуемых земельных участков 1П – 4П, 6П вступают в силу после вступления в силу изменений в Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон» в составе Правил землепользования и застройки города Ярославля в части изменения зонирования данных земельных участков из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6).

(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями
пос. Починки в Красноперекопском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования образуемых
земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены
в таблице 1*.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	1440	Хранение автотранспорта, код 2.7.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	1563	Хранение автотранспорта, код 2.7.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	640	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1**	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4П	569	Хранение автотранспорта, код 2.7.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5П	3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1**	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:13274
6П	3223	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

7П	20	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8П	17	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
9П	15	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10П	650	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11П	1000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12П	752	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13П	142	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:13274
14П	6663	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:13274
15П	46	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:13274

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия

обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

** Проезды.

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования.

Таблица 2

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования
3П	640	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1*	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5П	3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1*	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:13274
6П	3223	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:040310:17, 76:23:040310:8, 76:23:000000:15667 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
12П	752	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
14П	6663	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:13274

* Проезды.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
374528,81	1325979,12
374532,97	1325984,38
374571,35	1326028,80
374570,89	1326029,22
374561,22	1326037,23
374561,40	1326037,45
374558,82	1326043,21
374553,96	1326048,52

374547,80	1326053,86
374543,93	1326049,00
374373,69	1326200,49
374363,62	1326198,46
374336,18	1326193,94
374301,15	1326185,87
374309,71	1326177,92
374362,13	1326133,51

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания
территории, ограниченной 13-й и 14-й линиями пос. Починки в Красноперекопском районе
города Ярославля»

Антипина Ирина Викторовна	- начальник отдела по содержанию территорий Красноперекопского района территориальной администрации Красноперекопского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля;
Любомиров Владислав Владимирович	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Пенкин Сергей Валерьевич	- первый заместитель главы территориальной администрации Красноперекопского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля;
Речкина Александра Николаевна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Скупнова Татьяна Владимировна	- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Красноперекопского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля;
Филиппова Ирина Вячеславовна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Черневский Александр Александрович	- заместитель мэра - директор департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Ширкунова Анастасия Андреевна	- председатель КОС «Солнечный» (по согласованию).
