



МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2024

№ 901

О назначении общественных обсуждений по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля «Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, квартал, ограниченный улицами Республиканской, Пятницкой, Фурманова и проспектом Ленина, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля «Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, квартал, ограниченный улицами Республиканской, Пятницкой, Фурманова и проспектом Ленина, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории».

2. Провести общественные обсуждения по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 21.10.2024 по 28.10.2024 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Нахимсона, д. 8, фойе (1 этаж), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 16.00, в период с 21.10.2024 по 28.10.2024.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 7 (тел.: 40-37-13) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- информационные материалы к проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, включают в себя текстовую часть, схему расположения земельных участков, схему границ территории, в пределах которой находятся земельные участки;

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляют в письменном виде или в форме электронного документа до 28.10.2024 в комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, каб. 7, office@kumi.city-yar.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г. Ярославль, ул. Нахимсона, д. 8, каб. 7, а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении семи дней со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов

ПРИКАЗ

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля

00.00.2024

№

Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, квартал, ограниченный улицами Республиканской, Пятницкой, Фурманова и проспектом Ленина, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В целях образования земельных участков путем перераспределения следующих земельных участков:

- площадью 10000 кв. м с кадастровым номером 76:23:000000:60 (состоит из земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050209:21 и 76:23:050208:21) с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, квартал, ограниченный улицами Республиканской, Пятницкой, Фурманова и проспектом Ленина;

- площадью 4541 кв. м с кадастровым номером 76:23:000000:11841 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, по улице Фурманова (от улицы Пятницкой до в районе проспекта Ленина) в Ленинском районе;

- площадью 8 кв. м с кадастровым номером 76:23:050208:33 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, проспект Ленина (в районе д. 11/74), территориальная зона, в границах которой образуются земельные участки, – общественно-деловая (ОД):

земельного участка (ЗУ1) площадью 3907 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, код 2.5;

земельного участка (ЗУ2) площадью 2351 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, код 2.5;

земельного участка (ЗУ3) площадью 3423 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, код 2.5;

земельного участка (ЗУ4) площадью 5036 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка – улично-дорожная сеть, код 12.0.1, согласно приложению.

2. Земельные участки использовать с учетом соблюдения охранных зон и ограничений.

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 приказа.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Приложение
 Утверждена
 приказом председателя комитета
 по управлению муниципальным
 имуществом мэрии города Ярославля
 от _____ № _____

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории

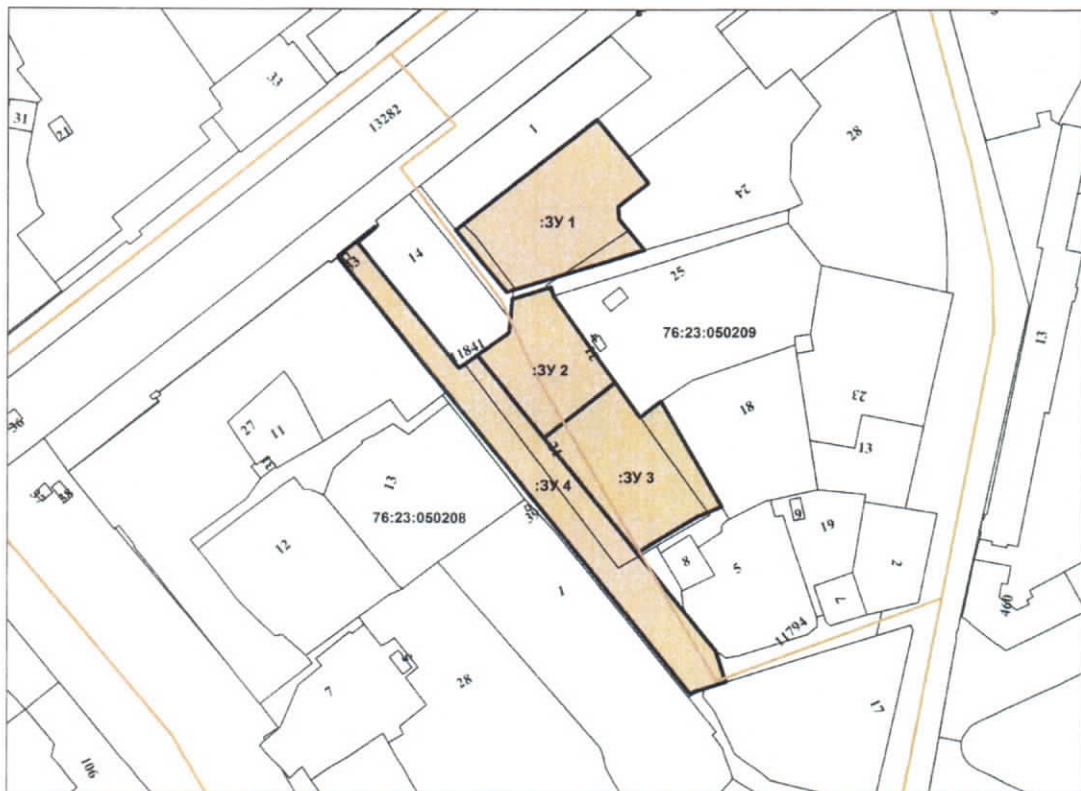
Условный номер земельного участка: 76:23:050209:ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 3907 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	377431,02	1329532,33
2	377460,00	1329508,58
3	377512,02	1329574,15
4	377494,13	1329588,65
5	377482,28	1329598,15
6	377471,18	1329584,15
7	377465,25	1329584,47
8	377450,86	1329596,29
1	377431,02	1329532,33

Условный номер земельного участка: 76:23:000000:ЗУ 2		
Площадь земельного участка: 2351 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
9	377427,78	1329535,02
10	377433,54	1329553,03
11	377429,41	1329554,16
12	377388,54	1329582,92
13	377362,24	1329549,92
14	377401,37	1329518,82
15	377411,99	1329533,57
16	377418,07	1329534,10
9	377427,78	1329535,02

Условный номер земельного участка: 76:23:000000:ЗУ 3		
Площадь земельного участка: 3423 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
17	377307,86	1329593,14
18	377325,09	1329621,42
19	377329,71	1329632,55
20	377379,78	1329604,29
21	377372,17	1329594,44




12	377388,54	1329582,92
13	377362,24	1329549,92
17	377307,86	1329593,14

Условный номер земельного участка: 76:23:000000:ЗУ 4		
Площадь земельного участка: 5036 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
22	377447,59	1329453,97
23	377461,40	1329471,11
24	377460,88	1329471,52
25	377454,08	1329463,04
26	377395,32	1329510,41
27	377397,14	1329512,94
14	377401,37	1329518,82
13	377362,24	1329549,92
17	377307,86	1329593,14
28	377278,09	1329616,80
29	377261,62	1329629,89
30	377246,91	1329634,60
31	377243,72	1329624,51
32	377241,59	1329617,71
22	377447,59	1329453,97



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  – местоположение образуемых земельных участков;
 -  – границы существующих земельных участков;
 - 1 – кадастровые номера земельных участков;
 - :ЗУ 1 – обозначение образуемых земельных участков;
 -  – границы кадастровых кварталов.
-

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту приказа председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля «Об утверждении схемы расположения земельных участков с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, квартал, ограниченный улицами Республиканской, Пятницкой, Фурманова и проспектом Ленина, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровом плане территории»

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Александров
Евгений Витальевич | - начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля; |
| Карташева
Оксана Александровна | - главный специалист отдела управления муниципальными землями комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля; |
| Липартелиани
Зураби Гочаевич | - депутат муниципалитета города Ярославля; |
| Мальшева
Галина Алексеевна | - председатель территориального общественного самоуправления «Проспект» города Ярославля (по согласованию); |
| Слинина
Ольга Владимировна | - начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля. |
-