

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2023

№ 1207

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков

В соответствии со статьей 23, главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» от 28.09.2023 и договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 04.07.2019

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут:

- в отношении части земельного участка площадью 111 кв. м, расположенной на земельном участке площадью 2324 кв. м с кадастровым номером 76:23:050101:5, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, пересечение мостового перехода в районе пересечения улиц: Полушкина роща, проспект Октября, Ленинградский проспект и Тутаевское шоссе в Дзержинском и Ленинском районах, находящемся в собственности Ярославской области;

- в отношении части земельного участка площадью 97 кв. м, расположенной на земельном участке площадью 6966 кв. м с кадастровым номером 76:23:010801:255, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, пересечение мостового перехода в районе пересечения улиц: Полушкина роща, проспект Октября, Ленинградский проспект и Тутаевское шоссе в Дзержинском и Ленинском районах, находящемся в собственности Ярославской области,

для строительства линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, рассчитывается и вносится в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. АО «Газпром газораспределение Ярославль»:

- заключить с уполномоченным органом соглашение, предусматривающее размер платы за публичный сервитут, а также установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с соблюдением действующих правовых актов;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения соответствующих работ (деятельности) в отношении инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – не более трех месяцев со дня возникновения таких обстоятельств.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

- направить копию постановления в орган регистрации прав;
- направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1, и копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в АО «Газпром газораспределение Ярославль».

8. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

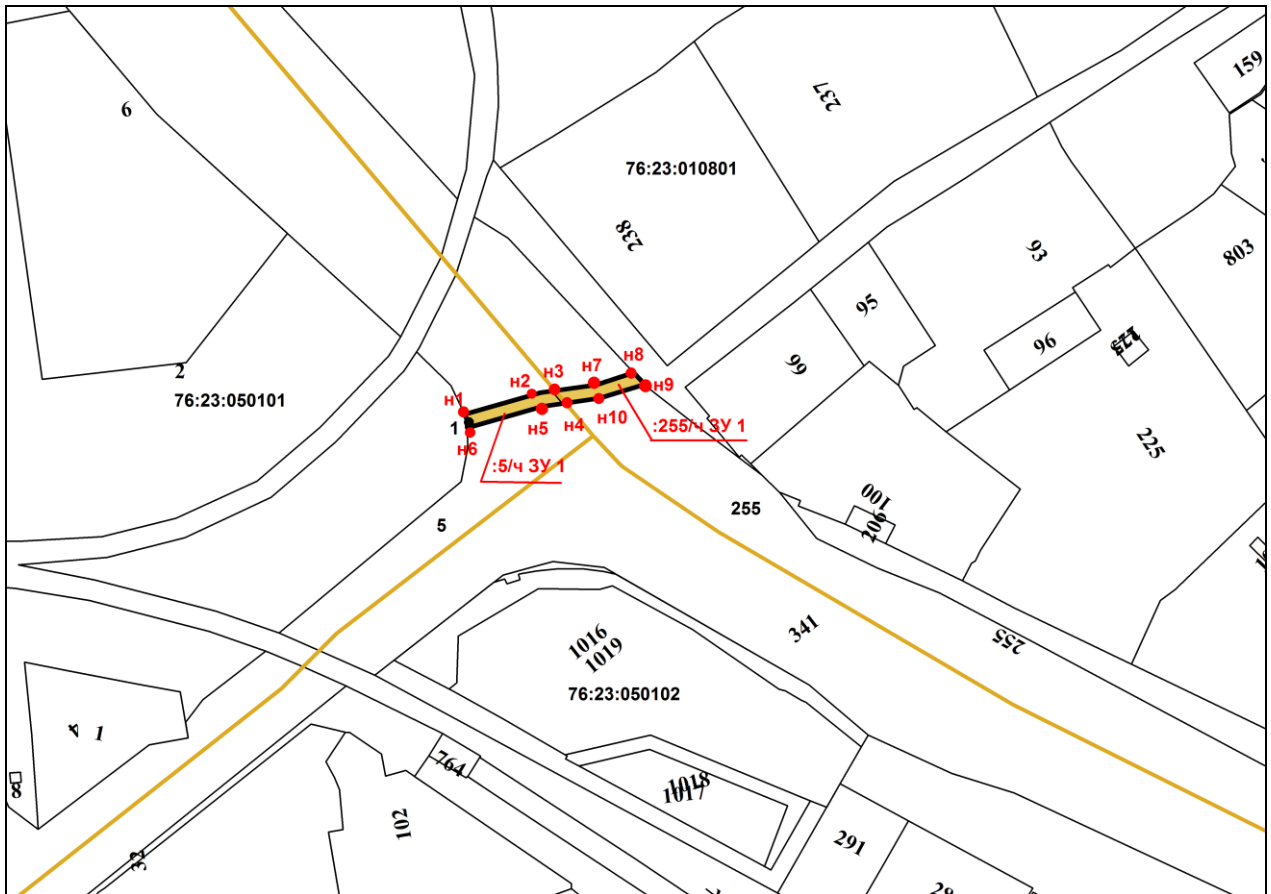
Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 76:23:050101:5/ч ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 111 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	379936,39	1327449,55
н2	379942,67	1327471,70
н3	379943,20	1327475,52
н4	379939,60	1327478,57
н5	379938,72	1327472,26
н6	379932,46	1327450,35
1	379934,87	1327450,27
н1	379936,39	1327449,55

Условный номер земельного участка: 76:23:010801:255/ч ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 97 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н3	379943,20	1327475,52
н7	379944,92	1327487,81
н8	379948,48	1327498,77
н9	379945,10	1327501,92
н10	379941,05	1327488,80
н4	379939,60	1327478,57
н3	379943,20	1327475,52



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- границы публичного сервитута;
- границы существующих земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- 1 – кадастровые номера земельных участков;
- H1 – номер образуемой точки;
- 1 – номер существующей кадастровой точки;
- : /ч ЗУ 1 – обозначение части сервитута.