

Заключение
о результатах общественных обсуждений

«10» октября 2024 г.

Организатором общественных обсуждений – департаментом градостроительства мэрии города Ярославля, проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением мэрии города Ярославля от 18.09.2024 № 846 о назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Солнечной, ул. Гудованцева, ул. Закгейма и Твороговским ручьем в Красноперекопском районе города Ярославля».

В общественных обсуждениях приняли участие – 15 человек, из них: поддержали проект – 3, не поддержал проект - 12.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 9 октября 2024 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

03.10.2024 от Юлианы Б.

03.10.2024 от Светланы Б.

07.10.2024 от Татьяны Л.

07.10.2024 от Татьяны К.

07.10.2024 от Сергея К.

07.10.2024 от Любви С.

07.10.2024 от Олега М.

07.10.2024 от Натальи М.

07.10.2024 от Анны С.

07.10.2024 от Екатерины С.

07.10.2024 от Веры С.

2) от иных участников общественных обсуждений:

03.10.2024 от Максима П.

07.10.2024 от Юлии А.

07.10.2024 от Анатолия М.

07.10.2024 от Владимира Д.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	<u>03.10.2024 от Максима П.</u> Поддерживаю проект межевания в полном объеме, проект соответствует законодательству; <u>03.10.2024 от Юлианы Б.</u> <u>03.10.2024 от Светланы Б.</u> Поддерживаю проект в части	Учесть мнение участников общественных обсуждений.

	отмены красных линий, проходящих по земельному участку с кадастровым номером 76:23:041610:4.	
2.	<p><u>07.10.2024 от Татьяны Л.</u> <u>07.10.2024 от Татьяны К.</u> <u>07.10.2024 от Сергея К.</u> <u>07.10.2024 от Любови С.</u> <u>07.10.2024 от Юлии А.</u></p> <p>Против проекта межевания территории, ограниченной ул. Солнечной, ул. Гудованцева, ул. Закгейма и Твороговским ручьем в Красноперкопском районе города Ярославля;</p>	<p>Согласно проекту межевания земельные участки участников общественных обсуждений являются существующими земельными участками и изменению не подлежат. Интересы собственников не нарушены.</p> <p>Отклонить возражения участников общественных обсуждений.</p>
3.	<p><u>07.10.2024 от Олега М.</u> <u>07.10.2024 от Анатолия М.</u> <u>07.10.2024 от Владимира Д.</u></p> <p>Против проекта межевания территории, ограниченной ул. Солнечной, ул. Гудованцева, ул. Закгейма и Твороговским ручьем в Красноперкопском районе города Ярославля;</p>	<p>Согласно чертежу межевания по земельному участку с кадастровым номером 76:23:041610:11 проходит красная линия ул. Закгейма и путем раздела образуются: земельный участок 13П с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства код 2.1», площадью 1880 кв.м. и земельный участок 14П с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть код 12.0.1», площадью 6 кв.м., подлежащий резервированию и изъятию для муниципальных нужд.</p> <p>Данный участок ул. Закгейма согласно карте планируемого размещения объектов местного значения «Автомобильные дороги местного значения» в составе Генерального плана города Ярославля является перспективной магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения. Красные линии указанной улицы установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.</p> <p>После разработки рабочей документации на вышеуказанный участок ул. Закгейма (реконструкция автомобильной дороги в полном профиле) будет допустимо изъятие зарезервированных земельных участков.</p> <p>В ближайшее время реализация указанного проекта в части строительства участка ул. Закгейма не запланирована, в</p>

		<p>Перечень автомобильных дорог, планируемых к реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» до 2025 года реконструкция ул. Закгейма не входит.</p> <p>Отклонить возражения участников общественных обсуждений.</p>
4.	<p><u>07.10.2024 от Натальи М.</u> <u>07.10.2024 от Анны С.</u> <u>07.10.2024 от Екатерины С.</u> <u>07.10.2024 от Веры С.</u> Категорически против застройки территории проекта ул. Солнечной, ул. Гудованцева, ул. Закгейма.</p>	<p>Проектом межевания определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, установлены красные линии с учётом нормативных требований к ширине улиц, проезжих частей, тротуаров.</p> <p>Размещение новых объектов капитального строительства проектом межевания не предусмотрено.</p> <p>Отклонить возражения участников общественных обсуждений.</p>

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, проведенные в порядке, установленном действующим законодательством и решением муниципалитета от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле», считать состоявшимися. Жителям города была обеспечена возможность участия в обсуждении проекта постановления мэрии.

Проект межевания вышеуказанной территории соответствует требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор общественных обсуждений считает возможным в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить мэру города проект постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Солнечной, ул. Гудованцева, ул. Закгейма и Твороговским ручьем в Краснопереконском районе города Ярославля» для принятия решения.