



МУНИЦИПАЛИТЕТ
города Ярославля
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

19.04.2024

№ 232

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля

Принято муниципалитетом города Ярославля 17.04.2024

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ярославля, в целях уточнения Правил землепользования и застройки города Ярославля

МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Ярославля, утвержденные решением муниципалитета города Ярославля от 17.09.2009 № 201 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 11.10.2012 № 737, от 15.12.2014 № 463, от 10.11.2016 № 753, от 31.10.2018 № 173, от 22.02.2019 № 220, от 15.07.2019 № 280, от 06.11.2019 № 311, от 21.09.2020 № 409, от 08.07.2021 № 531, от 28.10.2021 № 577, от 26.11.2021 № 583, от 19.05.2022 № 676, от 21.10.2022 № 14, от 15.02.2023 № 50, от 17.03.2023 № 69, от 22.06.2023 № 118, от 26.10.2023 № 155), изменения, изложив листы 2, 4 приложения 1 «Карта градостроительного зонирования города Ярославля» в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать решение в сетевом издании «Городские новости. Ярославль» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по экономике и развитию города.

4. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

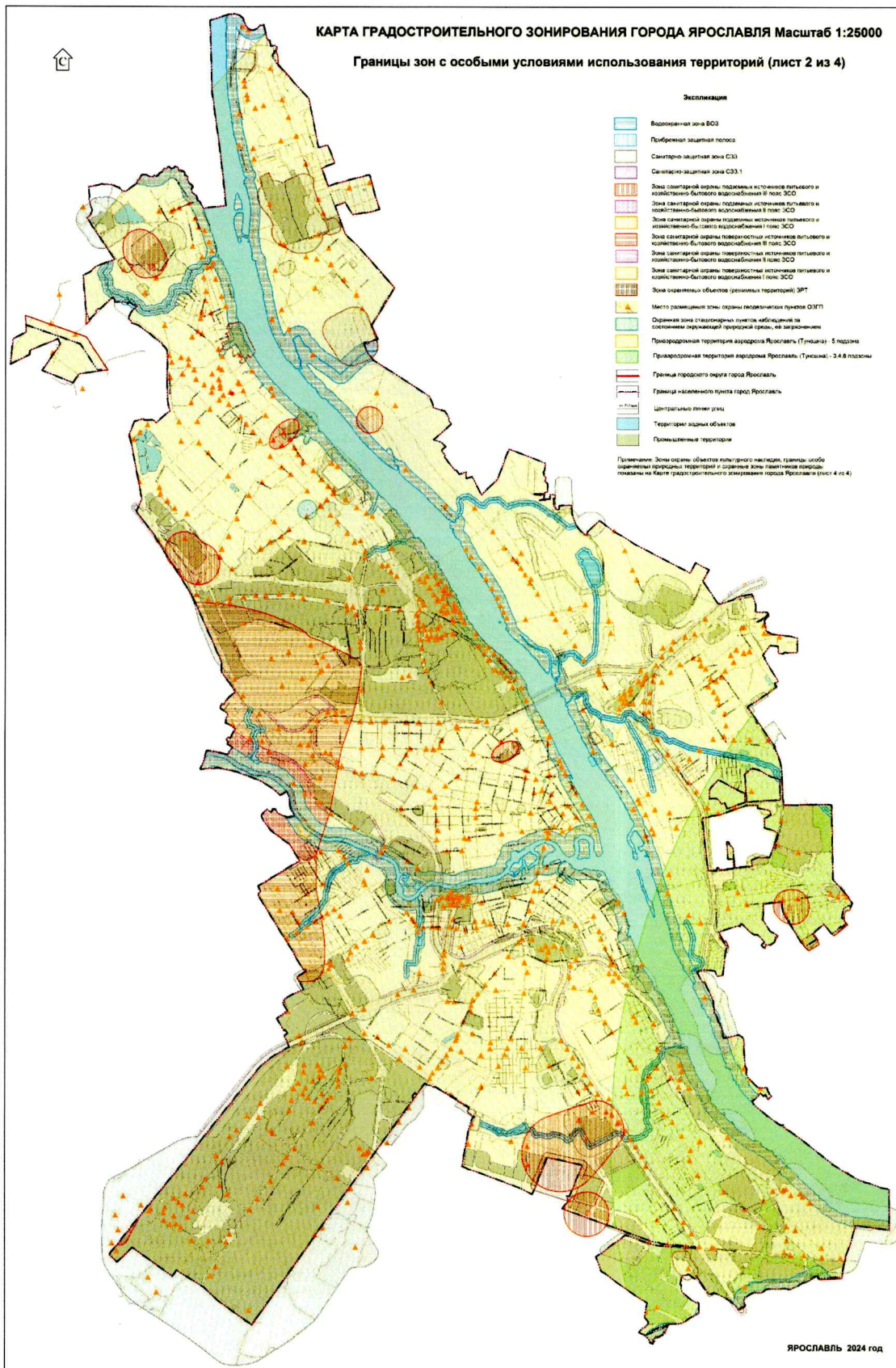
А.В. Молчанов

Председатель муниципалитета города Ярославля

С.Г. Калинин

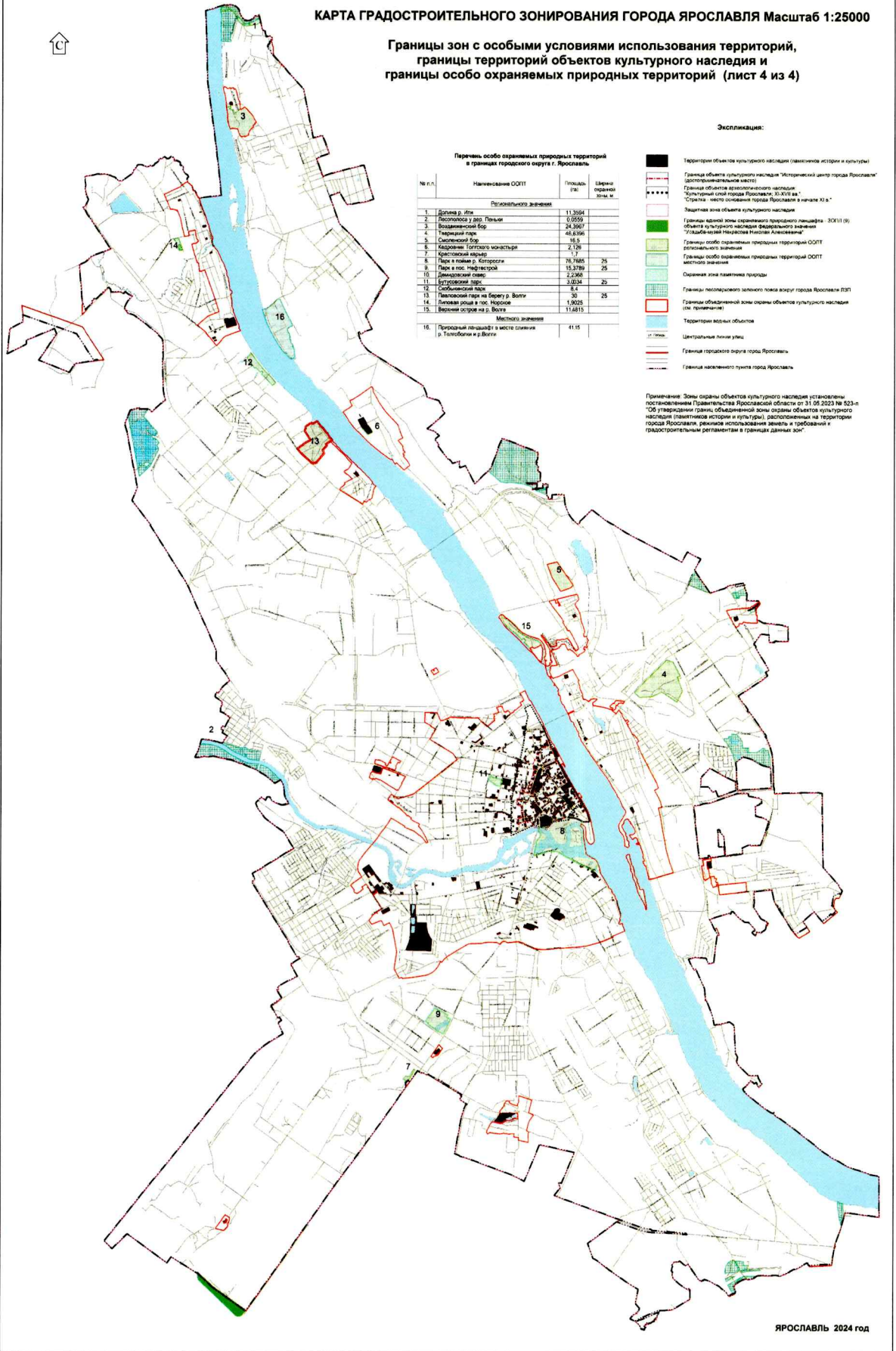


Приложение
к решению муниципалитета
от 19.04.2024 № 232



КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ Масштаб 1:25000

Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия и границы особо охраняемых природных территорий (лист 4 из 4)



Перечень особо охраняемых природных территорий в границах городского округа г. Ярославля

№ п/п	Наименование ООПТ	Площадь (га)	Широта охранной зоны, м
	Регионального значения		
1.	Долгая р. или	11,3054	
2.	Лососинский парк	0,0559	
3.	Воздвиженский бор	24,3907	
4.	Троицкий парк	46,8348	
5.	Савельевский бор	16,3	
6.	Кадомский Богородицкий монастырь	2,128	
7.	Крестовый мост	1,7	
8.	Парк в районе р. Которосли	16,7485	25
9.	Парк в районе м.Фабричного	16,9789	25
10.	Демидовский сквер	2,2268	
11.	Исторический парк	2,0204	25
	Местного значения		
16.	Природный парк-заповедник в месте слияния р. Толбозиной и р.Волги	41,15	

Экспликация:

- Территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
- Границы объекта культурного наследия "Исторический центр города Ярославля" (дополнительные карты)
- Границы объекта археологического наследия "Культурный слой города Ярославля: X-XVII вв."
- "Стрижа" - место основания города Ярославля в начале XII в."
- Зона охраны объектов культурного наследия
- Границы заказной зоны охраняемого природного ландшафта - ЗОЗЛ (9) объекта культурного наследия Федерального значения "Городище Николаевское Ярославское"
- Границы особо охраняемых природных территорий ООПТ регионального значения
- Границы особо охраняемых природных территорий ООПТ местного значения
- Охранная зона памятника природы
- Границы лесопаркового зеленого пояса округа города Ярославля ЛЗП
- Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (ст. приложения)
- Территории водных объектов
- Центральные линии улиц
- Граница городского округа города Ярославля
- Граница населенного пункта города Ярославля

Примечание: Зоны охраны объектов культурного наследия установлены постановлением Правительства Ярославской области от 31.08.2023 № 823-п "Об утверждении границ, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Ярославля, режима использования земель и требований градостроительным регламентам в границах данных зон"