

С проверкой в каждый район

НА КОНТРОЛЕ

На прошлой неделе специальные комиссии во главе с мэром Ярославля Владимиром Слепцовым начали объезжать районы города, чтобы проверить качество содержания городских территорий.

Проверка началась в среду, 18 октября, с дворов на ул. Блюхера, 38 и Ленинградском проспекте, 66 в Дзержинском районе. Эти дворы прошли комплексный ремонт по губернаторскому проекту «Решаем вместе!». Жители домов сказали, что данная программа в целом полезна и нужна. Однако пожаловались на неудобства и недолки.

Ремонт этих дворов должен был завершиться 26 ав-

густа, но до сих пор не завершён. Как объяснил представитель подрядчика ООО «Яравтодор» Василий Смирнов, работы задержались из-за ремонта теплотрассы, перебоев со щебнем и «войны» с жителями, которые на Ленинградском, 66 выступали против спила деревьев. Из-за задержки жителям пришлось несколько месяцев буквально тонуть в грязи. Сейчас работы во дворах заканчиваются. Подрядчик заверил, что незначитель-



За зданием ЦНТИ.

ные замечания будут устранены в ближайшее время.

В свою очередь, мэр города попросил людей бережно относиться к ремонту. На Ленинградском, 66 он обратил внимание на автомобили, припаркованные не на новых стоянках, а прямо у подъездов на пандусах для въезда людей с ограниченными возможностями здоровья.

— Такого быть не должно, — заметил Владимир Слепцов. — Здесь асфальт менее крепкий, чем на парковке, и быстро разрушится.

Кроме дворов инспекция проверила качество содержания улиц и придомовых территорий. Главе Дзержинского района Екатерине Мусиновой было предложено наладить более ка-

чественную уборку. Также инспекция оценила состояние проблемных участков улиц Панина и Строителей. Мэр Ярославля предложил включить в план работ на 2018 год строительство участка улицы Панина до Тутаевского шоссе, а улице Строителей капитально отремонтировать в 2019 году. Пока же здесь пройдет «ямочный» ремонт.

В пятницу, 20 октября, проверка в Ленинском районе началась с ЦНТИ. Здесь прямо на пешеходных дорожках на берегу Волги кто-то свалил горы асфальтовой крошки. Мэр распорядился немедленно их убрать. Затем комиссия отправилась на «пятерку». По пути от взгляда проверяющих не ускользнули

ни грязные контейнерные площадки, ни ямы на асфальте, ни листва вдоль дорог, ни непонятные дорожные знаки. Остановка у магазина «Пятерочка» на улице Белинского. Вокруг магазина грязно: все засыпано бумагами, пластиковыми пакетами. Глава района Любовь Сурова просит работников магазина навести порядок. Следующий адрес — двор на Жукова, 3. Здесь прямо у детской площадки раскопана теплотрасса. Работы идут не первый месяц, полдвора представляет из себя месиво грязи. Жители жалуются. Вызывают подрядчика. Заместитель директора подрядной организации Алексей Невейков обещает завершить работу на следующей неделе. Владимир Слепцов подводит итог:

— Мы посмотрели, как плохо убирают дворы. Ни в одном из них мы не увидели ни одного дворника. Мы посмотрели, в каком ненадлежащем состоянии находятся контейнерные площадки. Фронт работ очень большой. Мы понимаем, есть объективные причины вроде дождей, непогоды. Но люди из-за этого не должны страдать.

Поручения по итогам проверки даны, результат власти контролируют. Такие инспекции будут проводиться еженедельно.

Елена СОЛОНДАЕВА
Фото автора



Во дворе на Жукова не завершены строительные работы.

Вносим изменения в Генеральный план

АКТУАЛЬНО

Парковок станет больше...

Общественные слушания по внесению изменений в Генеральный план города Ярославля прошли во вторник, 17 октября, в Дзержинском районе Ярославля.

Дзержинский район — самый большой в Ярославле. В нем проживают 167 тысяч жителей. Поэтому основные изменения касались расширения парковочных зон. Дополнительные зоны стоянок автотранспорта появятся во всех микрорайонах Брагина.

Второй блок поправок касался выделения зон для детских садов и школ. Для них зарезервированы три места: на пересечении улиц Строителей и Бабица; в зоне, ограниченной улицами Строителей, Малой Норской и Ленинградским проспектом; в микрорайоне № 12 между улицами Блюхера, Бабица и Тутаевским шоссе.

Изменения в Генплан города жителями Дзержинского района предварительно были одобрены. Однако у брагинцев возник серьезный вопрос о судьбе Павловской роши. В районе говорят о ее предстоящей реконструкции, а это, по мнению жительницы Брагина Елены Богдано-

Завтра, 26 октября, в 17 часов в КСК «Вознесенский» состоятся общегородские публичные слушания по проекту решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Генеральный план города Ярославля». А на прошлой неделе слушания состоялись в Дзержинском, Фрунзенском и Краснопереконском районах города.



На слушаниях в Краснопереконском и Фрунзенском районах.

вой, не соответствует законодательству. Второй вопрос задала жительница Красного перевала Люция Салахова. Она просила отменить многоэтажное строительство в микрорайоне.

— Весь Красный перевал расположен на нестабильных грунтах, — сказала она. — Подземные воды находятся близко к поверхности. Многоэтаж-

ные дома выдавливают грунтовые воды, и сейчас подвалы почти всех домов здесь подтоплены.

...а дороги шире

19 октября изменения в Генплан города обсудили жители Фрунзенского и Краснопереконского районов.

Координационным советом по рассмотрению предложений о внесении изменений в Генеральный план города Ярославля изучено 85 обращений. Из них 35 поступили от граждан и организаций, остальные — от органов городского самоуправления и региональных органов власти.

Основные дискуссии по поводу предстоящих новшеств развернулись вокруг территорий частного сектора. Их зонирование изменилось с зоны Ж2 (рекреация и частная застройка) на зоны Ж3 и Ж4 (средне- и многоэтажное строительство). В Генплане предусмотрено расширение дорог в этих районах. Но при этом кое-где проекты новых дорог захватывают территорию частных домовладений. А в некоторых из них ситуация складывается и вовсе парадоксальная: одна часть дома стоит на земле ИЖС, вторая же прямо на дороге. В этой ситуации для собственника серьезно осложняется пользование строением: к примеру, по закону он может его капитально отремонтировать в имеющихся площадях, а вот снести старый и построить новый дом права не имеет.

Довольно долго первый заместитель главы администрации Краснопереконского и Фрун-

зенского районов Сергей Скударь объяснял владельцам индивидуального жилья, что на общественных слушаниях рассматриваются изменения в Генеральный план, а не в правила землепользования и застройки. Но некоторые ярославцы упорно требовали пояснить, как им быть в этой ситуации. Сошлись на том, что каждый случай нужно рассматривать отдельно, для чего всем желающим было предложено изложить свои проблемы письменно и передать специалистам районной администрации. Сотрудники департамента архитектуры и земельных отношений мэрии Ярославля разъяснили жителям, что если эти изменения будут приняты, то только с учетом существующей индивидуальной жилой застройки. Предложения граждан, касающиеся вопросов территориального зонирования, наряду с теми, что относятся непосредственно к Генеральному плану, рассмотрит координационный совет перед общегородскими публичными слушаниями. По итогам рассмотрения обращений в Генплан Ярославля планируется внести 138 изменений.

Анатолий КОНОНЕЦ
Елена СОЛОНДАЕВА
Фото с сайта city-yaroslavl.ru