

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2023

№ 391

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Ярославля» на 2023 – 2025 годы

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Ярославля» на 2023 – 2025 годы, утвержденную постановлением мэрии города Ярославля от 27.10.2022 № 976, следующие изменения:

1) пункты 7 – 9 раздела «Паспорта муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«7.	Финансовое обеспечение муниципальной программы	Всего по МП – 475 842,6 тыс. руб., в том числе: 2023 год – 409 464,5 тыс. руб.; 2024 год – 15 748,6 тыс. руб.; 2025 год – 50 629,5 тыс. руб. В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» запланировано: всего – 388 648,7 тыс. руб., в том числе: 2023 год – 375 607,5 тыс. руб.; 2024 год – 8 944,7 тыс. руб.; 2025 год – 4 096,5 тыс. руб.
8.	Финансовое обеспечение муниципальной программы по подпрограммам и ведомственным целевым программам	Всего по подпрограмме «Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля, признанных до 01.01.2017 аварийными» на 2023 – 2025 годы – 475 842,6 тыс. руб., в том числе: 2023 год – 409 464,5 тыс. руб.; 2024 год – 15 748,6 тыс. руб.; 2025 год – 50 629,5 тыс. руб. в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» запланировано: всего – 388 648,7 тыс. руб., в том числе: 2023 год – 375 607,5 тыс. руб.; 2024 год – 8 944,7 тыс. руб.; 2025 год – 4 096,5 тыс. руб.

9.	Конечные результаты муниципальной программы	1. Сокращение аварийного жилищного фонда на 18,3 тыс. кв. м. 2. Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилье, благоустроенными жилыми помещениями »
----	---	--

2) абзац седьмой раздела II «Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты ее реализации» изложить в следующей редакции:

«1. Расселение 18,3 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда.»;

3) в абзаце восьмом раздела III «Обобщенная характеристика мер правового регулирования в рамках муниципальной программы» цифры «419» заменить цифрами «41»;

4) раздел VI «Целевые показатели муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«VI. Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Плановое значение показателя			
			базовое, 2021 год	2023 год	2024 год	2025 год
1. Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Ярославля»						
1.1.	Общая площадь расселенных жилых помещений в домах, признанных аварийными до 01.01.2017 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации ^{↑1}	тыс. кв. м	6,0	2,4	13,9	2,0
2. Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля, признанных до 01.01.2017 аварийными» на 2023 – 2025 годы						
2.1.	Количество переселенных жителей/семей ²	чел./семей	396/181	145/61	867/399	130/59

¹ – обозначается показатель, имеющий прямо пропорциональную плановую динамику (плановые значения показателя направлены на увеличение);

² – показатель не имеет положительной динамики в связи с тем, что в жилых помещениях, признанных аварийными, может проживать разное количество семей с разным численным составом.»;

5) раздел VIII «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«VIII. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

				тыс. руб.
Наименование	Всего	2023 год	2024 год	2025 год
Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Ярославля» на 2023 – 2025 годы	475 842,6	409 464,5	15 748,6	50 629,5
государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	362 149,5	362 149,5	0	0
ОБ	19 029,7	10 836,7	4 096,5	4 096,5
ГБ	94 663,4	36 478,3	11 652,1	46 533,0
в том числе в рамках национального проекта				
Национальный проект «Жилье и городская среда»	388 648,7	375 607,5	8 944,7	4 096,5
государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	362 149,5	362 149,5	0	0
ОБ	19 029,7	10 836,7	4 096,5	4 096,5
ГБ	7 469,5	2 621,3	4 848,2	0
Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля, признанных до 01.01.2017 аварийными» на 2023 – 2025 годы	475 842,6	409 464,5	15 748,6	50 629,5
государственная корпорация – Фонд содействия реформированию	362 149,5	362 149,5	0	0

жилищно-коммунального хозяйства				
ОБ	19 029,7	10 836,7	4 096,5	4 096,5
ГБ	94 663,4	36 478,3	11 652,1	46 533,0

»;

б) Подпрограмму «Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля, признанных до 01.01.2017 аварийными» на 2023 – 2025 годы» в изложить новой редакции (приложение).

2. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Подпрограмма
«Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля,
признанных до 01.01.2017 аварийными»
на 2023 – 2025 годы

Паспорт подпрограммы

№ п/п	Позиция Паспорта подпрограммы	Содержание
1.	Задачи и раздел Стратегии социально-экономического развития города, которой соответствует цель подпрограммы	Задача 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры, обеспечение доступности и комфортности жилья» направления 2.3.3 «Пространственное развитие» подраздела 2.3 «Задачи и ключевые механизмы их реализации» раздела 2 Стратегии социально-экономического развития города Ярославля на период 2021 – 2030 годов
2.	Куратор подпрограммы	Заместитель мэра города Ярославля по вопросам градостроительства
3.	Ответственный исполнитель подпрограммы	МКУ «Агентство по строительству»
4.	Исполнители мероприятий подпрограммы	КУМИ, ДГ, ТА
5.	Этапы и сроки реализации подпрограммы	2023 – 2025 годы
6.	Цель подпрограммы	Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля, признанных до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации
7.	Задачи подпрограммы	1. Реализация национального проекта «Жилье и городская среда» (федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»). 2. Обеспечение условий для расселения аварийных многоквартирных домов

		и их ликвидация
8.	Перечень национальных проектов	Национальный проект «Жилье и городская среда», участие в 2023 – 2024 годах
9.	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы, по годам реализации подпрограммы	Всего по подпрограмме 475 842,6 тыс. руб., в том числе: 2023 год – 409 464,5 тыс. руб.; 2024 год – 15 748,6 тыс. руб.; 2025 год – 50 629,5 тыс. руб.
10.	Целевые показатели подпрограммы	1. Количество построенных (приобретенных) жилых помещений 2. Площадь расселенных жилых помещений 3. Количество переселенных жителей 4. Количество снесенных домов 5. Наличие проектно-сметной документации
11.	Конечные результаты реализации подпрограммы	Переселение 1142 человека/519 семей из аварийного фонда

I. Задачи, мероприятия/проекты, результаты выполнения мероприятий и объемы финансирования подпрограммы

№ п/п	Наименование задачи/проекта/мероприятия	Результат выполнения задачи/проекта/мероприятия		Срок реализации, годы	Исполнитель и участники мероприятия				
		наименование (ед. измерения)	плановое значение		Всего	государственная корпорация – Фонд содействия реформированию ЖКХ	ОБ	ГБ	Исполнитель и участники мероприятия
Задача 1. Реализация национального проекта «Жилье и городская среда» (федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»)				2023 – 2025	388648,7	362149,5	19029,7	7469,5	МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ,
				2023	375607,5	362149,5	10836,7	2621,3	
				2024	8944,7	0	4096,5	4848,2	

				2025	4096,5	0	4096,5	0	ТА
		Количество построенных (приобретенных) жилых помещений (шт.)	0	2023					МКУ «Агентство по строительству»
			148	2024					
			56	2025					
		Площадь расселенных жилых помещений (тыс. кв. м.)	2,4	2023					МКУ «Агентство по строительству»
			13,9	2024					
			2,0	2025					
1.1.	Строительство жилых домов			2023	309185,7	304894,5	2027,8	2263,4	МКУ «Агентство по строительству», ТА, КУМИ
				2024	796,9	0	0	796,9	
				2025	0	0	0	0	
1.2.	Возмещение за жилые помещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд у граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде			2023	66421,8	57255,0	8808,9	357,9	МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ
				2024	8147,8	0	4096,5	4051,3	
				2025	4096,5	0	4096,5	0	
Задача 2. Обеспечение условий для расселения аварийных многоквартирных домов и их ликвидация				2023 – 2025	87193,9	0	0	87193,9	МКУ «Агентство по строительству», ДГ, ТА
				2023	33857,0	0	0	33857,0	
				2024	6803,9	0	0	6803,9	
				2025	46533,0	0	0	46533,0	

		Количество переселенных жителей (чел.)	145	2023						МКУ «Агентство по строительству»
			867	2024						
			130	2025						
		Количество снесенных домов (шт.)	8	2023						МКУ «Агентство по строительству», ТА, КУМИ
			0	2024						
			0	2025						
		Наличие проектно-сметной документации (ед.)	1	2023						МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ
			0	2024						
			0	2025						
2.1.	Строительство жилых домов (при превышении фактической стоимости над предельной стоимостью квадратного метра)			2023	0	0	0	0		МКУ «Агентство по строительству», ТА, КУМИ
				2024	0	0	0	0		
				2025	27020,0	0	0	27020,0		
2.2.	Возмещение за жилые помещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд у граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде (при превышении фактической стоимости над предельной стоимостью квадратного метра)			2023	16517,0	0	0	16517,0		МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ
				2024	6803,9	0	0	6803,9		
				2025	19513,0	0	0	19513,0		
2.3.	Проектирование жилых домов			2023	14840,0	0	0	14840,0		МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ, ТА
				2024	0	0	0	0		
				2025	0	0	0	0		

2.4.	Ликвидация (снос) расселенных домов (за исключением зданий, снос которых не допускается в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ярославской области) с отключением инженерных сетей	2023	2500,0	0	0	2500,0	МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ, ТА
		2024	0	0	0	0	
		2025	0	0	0	0	
Итого по подпрограмме		2023 – 2025	475842,6	362149,5	19029,7	94663,4	МКУ «Агентство по строительству», ДГ, КУМИ, ТА
		2023	409464,5	362149,5	10836,7	36478,3	
		2024	15748,6	0	4096,5	11652,1	
		2025	50629,5	0	4096,5	46533,0	

II. Методика расчета результата выполнения задачи/проекта/мероприятия подпрограммы

№ п/п	Целевой показатель	Методика расчета значения целевого показателя
1.1.	Количество построенных (приобретенных) жилых помещений (шт.)	<p>- плановое значение целевого показателя устанавливается на основании планируемых показателей переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, установленных постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы» в соответствии с финансированием в бюджете города (в проекте бюджета города) на очередной финансовый год и плановый период;</p> <p>- фактическое значение целевого показателя определяется количеством построенных и приобретенных жилых помещений, предоставленных для граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда</p>
1.2.	Площадь расселенных жилых помещений (тыс. кв. м)	- целевой показатель установлен в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области

		<p>на 2019 – 2025 годы»;</p> <p>- плановое значение целевого показателя установлено на основании планируемых показателей переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, установленных постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы»;</p> <p>- фактическое значение целевого показателя определяется количеством расселенных квадратных метров аварийного жилищного фонда, включая общую площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого не завершено по причинам, связанным со сроками принятия наследства, с неизвестностью места пребывания гражданина, наличием судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другим причинам, связанным с личностью гражданина</p>
2.1.	Количество переселенных жителей (чел.)	<p>- целевой показатель установлен в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы»;</p> <p>- плановое значение целевого показателя установлено на основании планируемых показателей переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, установленных постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы» в соответствии с финансированием в бюджете города (в проекте бюджета города)</p>

		на очередной финансовый год и плановый период; - фактическое значение целевого показателя определяется количеством граждан, переселенных из аварийного жилого фонда
2.2.	Количество снесенных домов (шт.)	- плановое значение целевого показателя рассчитано в соответствии с финансированием в бюджете города (в проекте бюджета города) на очередной финансовый год и плановый период; - фактическое значение целевого показателя определяется количеством снесенных аварийных расселенных домов
2.3.	Наличие проектно-сметной документации (ед.)	- плановое значение показателя установлено на основании планов по разработке проектно-сметной документации в соответствии с финансированием в бюджете города (в проекте бюджета города) на очередной финансовый год и плановый период; - фактическое значение целевого показателя определяется количеством разработанной проектно-сметной документации

III. Участие в реализации национальных проектов

Реализация подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов города Ярославля, признанных до 01.01.2017 аварийными» на 2023 – 2025 годы осуществляется в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» (федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»).

Для реализации подпрограммы сформирован перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках муниципальной программы, (приложение).

Список используемых сокращений:

ГБ – городской бюджет;

ДГ – департамент градостроительства мэрии города Ярославля;

КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;

МКУ «Агентство по строительству» – муниципальное казенное учреждение «Агентство по строительству» города Ярославля;

МП – муниципальная программа;

ОБ – областной бюджет;

ТА – территориальные администрации мэрии города Ярославля.

Приложение
к подпрограмме «Переселение
граждан из многоквартирных
домов города Ярославля,
признанных до 01.01.2017
аварийными» на 2023 – 2025 годы

Перечень аварийных многоквартирных домов,
подлежащих расселению в рамках подпрограммы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Сведения об аварийном жилищном фонде	
		общая площадь	количество человек
1.	г. Ярославль, ул. Советская, д. 8	46,4	7
2.	г. Ярославль, ул. Флотская, д. 1а	228,3	18
3.	г. Ярославль, ул. Смолякова, д. 25в	21,3	2
4.	г. Ярославль, ул. 1905 года, д. 4	94,8	5
5.	г. Ярославль, ул. 1905 года, д. 5	402,6	29
6.	г. Ярославль, ул. 1905 года, д. 9/2	40,4	6
7.	г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 70, корп. 2	224,4	10
8.	г. Ярославль, ул. Белинского, д. 4а	89,3	6
9.	г. Ярославль, ул. Белинского, д. 17	124,8	6
10.	г. Ярославль, ул. Белинского, д. 18а	35,8	5
11.	г. Ярославль, пос. Силикатного завода, д. 4	69,6	6
12.	г. Ярославль, пос. Силикатного завода, д. 3	43,3	3
13.	г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 70, корп. 1	218,4	13
14.	г. Ярославль, пр-д Шавырина, д. 10	140,3	6
15.	г. Ярославль, ул. Павлика Морозова, д. 9	30,9	2
16.	г. Ярославль, ул. Добролюбова, д. 4	64,9	4
17.	г. Ярославль, ул. Урочская, д. 50	216,2	15
18.	г. Ярославль, просп. Авиаторов, д. 135	189,4	13
19.	г. Ярославль, пос. Силикатного завода, д. 10	572,9	47
20.	г. Ярославль, ул. Лизы Чайкиной, д.13	47,8	2
21.	г. Ярославль, ул. 2-я Закопторосльная, д. 21	53,3	4
22.	г. Ярославль, пос. Сокол, д. 60	57,4	5
23.	г. Ярославль, ул. Шпальная, д. 386	237,5	17
24.	г. Ярославль, ул. Балтийская, д. 9	147,8	10
25.	г. Ярославль, пос. Скобыкино, д. 6	55	2
26.	г. Ярославль, пос. Скобыкино, д. 14	67,1	5
27.	г. Ярославль, 1-я Норская наб., д. 45	517,6	39
28.	г. Ярославль, ул. Дачная, д. 19	802,8	46
29.	г. Ярославль, ул. Дачная, д. 21	297,3	13
30.	г. Ярославль, ул. Кузнечная, д. 37	57,2	2
31.	г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 91	1475,7	108

32.	г. Ярославль, ул. 3-я Продольная, д. 7	24,8	3
33.	г. Ярославль, ул. Белинского, д. 19	139,4	8
34.	г. Ярославль, ул. Белинского, д. 19а	76,1	5
35.	г. Ярославль, ул. Радищева, д. 20а	323,9	28
36.	г. Ярославль, ул. Радищева, д. 22	271,8	23
37.	г. Ярославль, ул. Радищева, д. 22а	450,8	37
38.	г. Ярославль, ул. 1-я Приволжская, д. 6б	422,7	21
39.	г. Ярославль, ул. 1-я Приволжская, д. 8б	400,3	28
40.	г. Ярославль, ул. 1-я Тарная, д. 3	596,4	30
41.	г. Ярославль, ул. Колышкина, д. 64	200,7	10
42.	г. Ярославль, ул. Голубятная, д. 3	408,2	26
43.	г. Ярославль, ул. Голубятная, д. 5	441,7	37
44.	г. Ярославль, ул. Кавказская, д. 7	382,9	21
45.	г. Ярославль, ул. Советская, д. 15	663,8	16
46.	г. Ярославль, ул. 286 км, д. 17	36,4	2
47.	г. Ярославль, ул. Павлика Морозова, д. 5	206,8	17
48.	г. Ярославль, ул. Павлика Морозова, д. 12	430,6	23
49.	г. Ярославль, Московский просп., д. 12а	248,4	10
50.	г. Ярославль, ул. Белинского, д. 6	683,8	41
51.	г. Ярославль, ст. Приволжье, д. 4	263,2	17
52.	г. Ярославль, ст. Приволжье, д. 5	140,5	7
53.	г. Ярославль, ул. Свердлова, д. 81	730,9	43
54.	г. Ярославль, 1-й Суздальский пер., д. 5	139,6	13
55.	г. Ярославль, Суздальское шоссе, д. 17б	425,7	26
56.	г. Ярославль, ул. Пожарского, д. 45	84,6	4
57.	г. Ярославль, Тормозное шоссе, д. 34	99,5	6
58.	г. Ярославль, ул. Пожарского, д. 3а	277,7	11
59.	г. Ярославль, ул. Златоустинская, д. 12	2799,6	161
60.	г. Ярославль, Портовая набережная, д. 10б	296,2	12
	Итого	18337,5	1142