

## ОФИЦИАЛЬНО

## Уважаемые работодатели!

Департамент по социальной поддержке населения и охране труда мэрии города Ярославля информирует Вас о возможности снизить расходы, используя механизм реализации предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников за счет средств обязательного социального страхования путем обращения в Государственное учреждение – Ярославское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации.

Финансовое обеспечение мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников в 2019 году осуществляется Региональным отделением в соответствии с Правилами финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами, утвержденными приказом Минтруда России от 10.12.2012 № 580н, за счет сумм страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, подлежащих перечислению в установленном порядке в 2019 году и не может превышать 20 процентов сумм страховых взносов, начисленных им за 2018 год, за вычетом расходов на выплату обеспечения по указанному виду страхования, произведенных страхователем в 2018 году.

С 28 января 2019 года вступили в силу изменения в Правила. Объем средств, направляемых на мероприятия по охране труда, может быть увеличен до 30% сумм страховых взносов, если страхователь направит дополнительно выделенный объем средств на санаторно-курортное лечение работников предпенсионного (и пенсионного) возраста, дающего право на назначение страховой пенсии по старости в соответствии с пенсионным законодательством.

Предусмотрена возможность подачи заявления о финансовом обеспечении предупредительных мер посредством Портала государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) путем заполнения интерактивной формы заявления.

При обращении в Региональное отделение страхователю необходимо учесть, что отказ в предоставлении государственной услуги производится в следующих случаях:

а) если на день подачи заявления у страхователя имеются непогашенные недоимка, задолженность по пеням и штрафам, образовавшиеся по итогам отчетного периода в текущем финансовом году, недоимка, выявленная в ходе камеральной или выездной проверки, и (или) начисленные пени и штрафы по итогам камеральной или выездной проверки;

б) представленные документы содержат недостоверную информацию;

в) если предусмотренные бюджетом фонда средства на финансовое обеспечение предупредительных мер на текущий год полностью распределены;

г) при представлении страхователем неполного комплекта документов.

Отказ в финансовом обеспечении предупредительных мер по другим основаниям не допускается.

Срок подачи заявления на финансовое обеспечение предупредительных мер до 01.08.2019 года. Контактный телефон (4852)59-46-22.

## ДЕЛА ЖИТЕЙСКИЕ



## Две сотки и дело принципа

**В эпоху «дачного бума», когда каждая сотка ценилась на вес золота, а земля была недорогой, лишняя грядка многое значила в жизни советского человека. Именно поэтому так ценились участки на периферии СНТ, где можно было безболезненно прирезать себе сотню-другую «квадратов», не ущемляя своего соседа. Однако времена изменились**

### Все вокруг колхозное

Именно так поступила семья Калининых, получив от Карабихского сельсовета участок в 5 соток на 10-й линии СНТ «Северянин»: сначала установили на нейтральной земле качели, затем выкопали там пруд, а потом возвели гараж. Этот участок был последний на линии домов. За ним уже начинался пустырь, за пустырем – ручей, а уж за ручьем – река. И до 2007 года это всех устраивало. Но затем у соседнего с Калиниными участка сменились хозяева – семья Мигиных тоже захотела воспользоваться «ничьим пространством», обустроив здесь детскую площадку. Однако получила отказ от управления СНТ. Так была заложена почва для конфликта, который тянется уже дюжину лет.

Особенно Мигиных раздражает тот факт, что Калинины добираются до своих владений по десятой линии, на которой расположен участок самих Мигиных. Потому что по одиннадцатой, где числится участок Калининых, проезда нет – его занимает гараж Калининых...

Постоянно жить в режиме вялотекущего недовольства Калининым, очевидно, стало невмоготу. И они обратились в Ярославский районный суд, чтобы узаконить имеющееся

положение вещей. Сделай это они чуть раньше, когда еще действовали положения «дачной амнистии», им, возможно, было бы проще. Но получилось так, как получилось.

соток решением правления. Но председатель попросила суд рассмотреть дело в ее отсутствие, сославшись на то, что в те времена, когда изменились границы участка, она СНТ еще не руководила. Не был представлен в суд и документ, который бы это решение подтверждал. В итоге суд отказал в исковых требованиях, и «дополнительные» две сотни квадратных метров, находящихся в пользовании семьи Калининых несколько десятков лет, узаконить не получилось.

### А был ли проезд?

По иронии судьбы за несколько дней до заседания суда, на котором было принято это решение, на 6-й линии «Северянина» сгорел дачный дом. Пожарные прибыли на место происшествия своевременно, но добраться до него непосредственно у них не получилось: благодаря «самозахвату» земель Калиниными проезд оказался зауженным. Максимум, что смогли сделать огнеборцы, – с дистанции поставить водную завесу, чтобы не дать воспламениться соседним строениям. По свидетельствам дачников, подобным образом в СНТ сгорели уже несколько домов. ГУ МЧС направило в адрес правления СНТ «Северянин» предупреждение об устранении нарушения норм пожарной безопасности.

Как юрист могу сказать, что суд принял, безусловно, единственно правильное решение, – считает адвокат адвокатского агентства Фрунзенского района Вера Масленникова. – Но у меня, как у председателя правления СНТ, которым я являюсь уже больше десяти лет, возникают вопросы к правлению СНТ «Се-

верянин». Конечно, нынешний председатель не в ответе за действия своих предшественников. Но, как я поняла из материалов дела, правление СНТ исправно принимало взносы за те две сотки, которые были самозахваченными, то есть фактически признавало права семьи Калининых на владение этой землей. Так зачем было доводить дело до суда и, главное, несколько лет держать две семьи в состоянии конфликта? Председателя и правление СНТ затем и выбирают, чтобы они в том числе улаживали споры землевладельцев. Когда же дело доходит до суда, это отрицательно сказывается на дальнейшей жизни всего товарищества, на его моральном климате.

### Регистрировать будем?

В этом месте можно было бы поставить точку. Но не тут-то было: в середине июня нынешнего года Президентом РФ Владимиром Путиным подписан Федеральный закон № 150-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О кадастровой деятельности» и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости». Внесенные изменения позволят россиянам оформить в собственность излишки используемой земли.

Процедура проведения комплексных кадастровых работ теперь упрощена. К примеру, граждане смогут оформить в собственность излишки земли, если в результате комплексных кадастровых работ выяснится, что фактически используемая ими площадь превышает указанную в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Кроме того, обладатели участков, сооружений и объектов незавершенного строительства, которые считаются учтенными, но данные о которых отсутствуют в ЕГРН, смогут направить инженерам дополнительные документы для внесения сведений о таких объектах в госреестр. Данная мера, по утверждениям руководства Росреестра, сократит количество земельных споров и защитит права собственников. Непонятно, правда, какие собственники имеются в виду. Те, кто сейчас желает прирезать себе немного земли от общей дороги или те, кто уже сделал это в далеком прошлом?

Анатолий КОНОНЕЦ  
Фото с сайта [city-yaroslavl.ru](http://city-yaroslavl.ru)