

Приложение 3  
к Договору о комплексном развитии незастроенной территории  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения)  
к сетям инженерно-технического обеспечения за границами территории комплексного  
развития и сроки действия технологического присоединения.**

| Водоснабжение  | Водоотведение   | Электроэнергия  | Газоснабжение  | Теплоснабжение  |
|--|---|---|--|---|
|  | Ливневая канализация  |   |  |   |
| Комплексное развитие незастроенной территории в районе по ул. Большой Донской в Краснопереконском районе города Ярославля  |   |   |  |   |
| Имеется. Технические условия АО «Ярославльводоканал» от 12.04.2022 №06-12/2177   | Технические условия АО «Ярославльводоканал» от 12.04.2022 №06-12/2177<br>МКП «РиОГС» от 04.04.2022 №Т-410   | Имеется. Письмом от 05.04.2022 №Яр/р-19-6/690 подтверждено, что ранее данный ответ на сегодняшний день актуален   | Имеется. АО «Газпром газораспределение Ярославль» от 13.04.2022 №ЮС-02/1518  | Имеется. Технические условия ПАО «ТГК-2» от 18.04.2022 № ТУ1201-0026-2022   |
| 1925 м3/сут  | 1925 м3/сут   | 3446,9 кВт  | 825,0 м3/час   | 12,36 Гкал/ч  |
| Водопровод d400 мм по ул. Маланова и водопровод d700 мм идущий в створе по ул. С. Новожилова   | Фекальный коллектор d150-200 мм идущий в районе дома 5 по ул. Маланова, в существующий колодец<br>Фекальный коллектор d200 мм идущий по проезду от д. 15 по ул. Б. Донской до д. 19 пос. Текстилей, в существующий колодец<br>Внутриканальная система ливневой канализации с устройством дождеприёмных колодцев через систему очистки стоков в существующую ливневую канализацию d-1500 мм в районе Петропавловских прудов. | Согласно письму РЭС «Яргорэлектросеть» филиала ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерг» от 12.08.2019 №Яр/Р-19-6/2958<br>Требуется: Проектирование необходимого количества ТП-6/0,4 кВ в границах земельного участка<br>Проектирование кабельных линий 6 кВ между ТП-6/0,4 кВ<br>Проектирование двух кабельных линий 6 кВ от 1 и 2 с.ш. РП-68 до проектируемых ТП-6/0,4 кВ<br>Проект планировки согласовать с РЭС «Яргорэлектросеть» | Газопровод высокого давления d426 мм по ул. Большая Донская  | Тепловая камера Д-47/8  |
| Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется на основании тарифа на подключение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» | Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется на основании тарифа на подключение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»<br>Не установлена  | Расчёт платы за технологическое присоединение определяется соответствующими документами Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области   | Расчет платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ» | Расчёт платы за технологическое присоединение определяется соответствующими документами Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области |

| Определяется договором технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения | Определяется договором технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения | Определяется договором технологического присоединения к сетям электроснабжения | Определяется договором технологического присоединения к сетям газоснабжения | Определяется договором технологического присоединения к сетям теплоснабжения |
|---|---|--|---|--|
| 6 месяцев   | 6 месяцев<br>3 года   |  | 6 месяцев   |  |

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения получает правообладатель земельного участка на стадии проектирования капитальных объектов на застраиваемой территории.

Приложение 4

Форма

к Договору о комплексном развитии незастроенной территории от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_

**ПЛАН-ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ  
ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ**

| № п/п | Элемент благоустройства и его местоположение | Наименование выполняемых работ | Исполнитель | Срок завершения | Примечание |
|-------|--|--------------------------------|-------------|-----------------|------------|
| 1.    |  |                                |             |                 |            |
| 2.    |  |                                |             |                 |            |
| 3.    |  |                                |             |                 |            |
| 4.    |  |                                |             |                 |            |

Мэрия:

Инвестор:

Форма

Приложение 5  
к Договору о комплексном развитии незастроенной территории от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_

**ПЛАН-ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ,  
ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

| Очередность | Наименование объекта | Показатель* | Строительство |           | 2023**, в т.ч. квартал |   |   |   | 2024**, в т.ч. квартал |   |   |   | И т.д. |   |   |   |   |  |  |
|-------------|----------------------|-------------|---------------|-----------|------------------------|---|---|---|------------------------|---|---|---|--------|---|---|---|---|--|--|
|             |                      |             | начало        | окончание | 1                      | 2 | 3 | 4 | 1                      | 2 | 3 | 4 | 1      | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |
|             |                      |             |               |           |                        |   |   |   |                        |   |   |   |        |   |   |   |   |  |  |
|             |                      |             |               |           |                        |   |   |   |                        |   |   |   |        |   |   |   |   |  |  |
|             |                      |             |               |           |                        |   |   |   |                        |   |   |   |        |   |   |   |   |  |  |
|             |                      |             |               |           |                        |   |   |   |                        |   |   |   |        |   |   |   |   |  |  |

\* для многоквартирных жилых домов указывается общая площадь жилых помещений, кв.м., для иных зданий – общая площадь, кв.м., для линейных объектов – протяженность, м  
\*\* Период строительства выделяется цветом

Мэрия:

Инвестор:

«\_\_\_» 20\_\_\_ г.

«\_\_\_» 20\_\_\_ г.

Приложение 2  
к Положению

**Извещение**

о демонтаже и (или) перемещении самовольно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, и освобождении земельного участка

« 29 » августа 2022 г.

г. Ярославль

Выдано: Собственнику заборов, бассейна, навесов, временных построек, металлических ворот, калитки

(данные лица, самовольно разместившего объект: Ф.И.О. – для гражданина; наименование, адрес – для юридического лица)

в отношении самовольно размещенных объектов: заборов, бассейна, навесов, временных построек, металлических ворот, калитки

(наименование незаконно размещенного объекта)  
расположенных по адресу: г. Ярославль, ул. Малая Московская, земельный участок 5а

В соответствии с приказом председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля от 09.06.2022 г. № 2073 предлагаем в срок до « 09 » сентября 2022 года Вашими силами и средствами демонтировать и (или) переместить самовольно размещенный Вами объект и освободить земельный участок.

В случае невыполнения требования о демонтаже и (или) перемещении самовольно размещенного объекта объект будет демонтирован и (или) перемещен в принудительном порядке.

Об исполнении требования, изложенного в настоящем извещении, необходимо уведомить территориальную администрацию Краснопереконского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля в срок до « 09 » сентября 2022 года (телефон 40-44-45).

Извещение вывешено по адресу: г. Ярославль, ул. Малая Московская, 5а.

Территориальная администрация Краснопереконского и Фрунзенского районов мэрии города Ярославля

