

	- отопление	->-	0,51
	- электрооборудование	->-	0,40
	- внутридомовое газовое оборудование (в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание)	->-	0,41
8.2.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	->-	2,42
8.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	->-	0,70
8.4.	Текущий ремонт (планово-предупредительный), в том числе:	->-	3,27
	- ремонт асфальтовых покрытий	->-	0,22
8.5.	Содержание иного общего имущества, в том числе:	->-	0,69
	- дератизация и дезинсекция	->-	0,05
	- вентканалы и дымоходы	->-	0,32
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	->-	0,26
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	->-	0,06
8.6.	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	->-	3,87
8.7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	->-	1,90
8.8.	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка, почты) за жилищные услуги	->-	3,07
8.9.	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	->-	0,12
	- мелкий ремонт ограждений контейнерных площадок	->-	0,02
	- уборка контейнерных площадок	->-	0,10
9.	Содержание жилого помещения в неканализованных домах, оборудованных водопроводом, в том числе:	кв. м общей площади жилого помещения	29,15
9.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	->-	1,61
	- водопровод	->-	0,50
	- отопление	->-	0,43
	- электрооборудование	->-	0,27
	- внутридомовое газовое оборудование (в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание)	->-	0,41
9.2.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	->-	1,56
9.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	->-	0,25
9.4.	Текущий ремонт (планово-предупредительный), в том числе:	->-	5,09
	- ремонт асфальтовых покрытий	->-	0,22
9.5.	Содержание иного общего имущества, в том числе:	->-	0,58
	- дератизация и дезинсекция	->-	0,03
	- вентканалы и дымоходы	->-	0,24
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	->-	0,26
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	->-	0,05
9.6.	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	->-	4,71
9.7.	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка, почты) за жилищные услуги	->-	3,07
9.8.	Сбор, вывоз жидких отходов	->-	12,16
9.9.	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	->-	0,12
	- мелкий ремонт ограждений контейнерных площадок	->-	0,02
	- уборка контейнерных площадок	->-	0,10
10.	Содержание жилого помещения в неканализованных домах, не оборудованных водопроводом, в том числе:	кв. м общей площади жилого помещения	25,10
10.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	->-	1,12
	- отопление	->-	0,43
	- электрооборудование	->-	0,28
	- внутридомовое газовое оборудование (в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание)	->-	0,41
10.2.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	->-	1,55

10.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	->-	0,23
10.4.	Текущий ремонт (планово-предупредительный), в том числе:	->-	4,70
	- ремонт асфальтовых покрытий	->-	0,22
10.5.	Содержание иного общего имущества, в том числе:	->-	0,58
	- дератизация и дезинсекция	->-	0,03
	- вентканалы и дымоходы	->-	0,24
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	->-	0,26
	- прочие работы по обеспечению требований пожарной безопасности	->-	0,05
10.6.	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	->-	4,71
10.7.	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка, почты) за жилищные услуги	->-	3,07
10.8.	Вывоз жидких бытовых отходов (включая утилизацию)	->-	9,02
10.9.	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	->-	0,12
	- мелкий ремонт ограждений контейнерных площадок	->-	0,02
	- уборка контейнерных площадок	->-	0,10
	Кроме того:		
1.	Обслуживание системы дымоудаления и противопожарной защиты	->-	2,94
2.	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	->-	0,81
3.	Обслуживание автоматических погодных терморегуляторов	->-	1,09
4.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	->-	0,25
5.	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	->-	0,24
6.	Диагностирование внутридомового газового оборудования	->-	1,00
7.	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	->-	-
8.	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка, почты) при начислении платы за коммунальные услуги:	->-	
	отопление	->-	0,55
	горячая вода	->-	0,23
	холодная вода	->-	0,13
	водоотведение	->-	0,13
	электрическая энергия	->-	0,19
	газ	->-	0,07
	обращение с твердыми коммунальными отходами	->-	0,07

Примечание:

1. В жилых помещениях в домах, имеющих все виды благоустройства, кроме внутридомовой системы горячего водоснабжения, и оборудованных газовыми водонагревателями и (или) котлами АГВ, в размер платы за содержание жилого помещения не входят расходы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей горячего водоснабжения.

2. В жилых помещениях в домах, не имеющих центральной системы отопления, в размер платы за содержание жилого помещения не входят расходы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей отопления.

3. В жилых помещениях в домах, имеющих все виды благоустройства, оборудованных электрическими плитами, в размер платы за содержание жилого помещения не входят расходы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования.

4. При отсутствии на придомовых территориях многоквартирных домов малых архитектурных форм расходы по содержанию и ремонту малых архитектурных форм не входят в размер платы за содержание жилого помещения.

5. Для жилых помещений в домах, оборудованных централизованной системой отопления при отсутствии централизованного горячего водоснабжения, плата за коммунальный ресурс на промывку системы отопления составляет 0,14 руб./кв. м.

6. Для жилых помещений в домах, оборудованных централизованной системой отопления газовыми водонагревателями и (или) котлами АГВ, плата за содержание вентканалов и дымоходов составляет 0,43 руб./кв. м.

7. Для жилых помещений в домах, оборудованных электрическими плитами, плата по содержанию вентканалов и дымоходов составляет 0,09 руб./кв. м.

8. Размер платы по статье «Текущий ремонт» включает в себя затраты на пробивку (штробление) завалов вентиляционных каналов свыше 25 см с последующей прочисткой.

9. Стоимость технического обслуживания и ремонта объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу многоквартирного дома) в плате за содержание жилого помещения не учтена. При наличии договора, заклю-