МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2020 **№ 171**

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду»

Руководствуясь статьей 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой строительство объектов недвижимости осуществляется на основе документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки города Ярославля и документации по планировке территории, учитывая пункт 2 части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому проект планировки территории включает в себя положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, принимая во внимание отсутствие документации по планировке территории, обосновывающей влияние строительства объектов капитального строительства на устойчивое развитие территории, в том числе в части обеспеченности планируемого населения объектами социальной инфраструктуры, что не позволит гарантировать благоприятные условия жизнедеятельности человека, на основании абзаца третьего пункта 2.11 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Ярославля от 21.08.2019 № 955, рассмотрев результаты общественных обсуждений (протокол от 11.12.2019, заключение от 12.12.2019), рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 20.12.2019 № 18),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Стрелкову Евгению Николаевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:23:020704:1041 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду».
2. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Ярославля **В.М. ВОЛКОВ**

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2020 **№ 172**

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду»

Руководствуясь статьей 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой строительство объектов недвижимости осуществляется на основе документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки города Ярославля и документации по планировке территории, учитывая пункт 2 части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому проект планировки территории включает в себя положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, принимая во внимание отсутствие документации по планировке территории, обосновывающей влияние строительства объектов капитального строительства на устойчивое развитие территории, в том числе в части обеспеченности планируемого населения объектами социальной инфраструктуры, что не позволит гарантировать благоприятные условия жизнедеятельности человека, на основании абзаца третьего пункта 2.11 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Ярославля от 21.08.2019 № 955, рассмотрев результаты общественных обсуждений (протокол от 11.12.2019, заключение от 12.12.2019), рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 20.12.2019 № 18),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Стрелкову Евгению Николаевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:23:020704:1040 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду».
2. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Ярославля **В.М. ВОЛКОВ**

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2020 **№ 173**

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду»

Руководствуясь статьей 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой строительство объектов недвижимости осуществляется на основе документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки города Ярославля и документации по планировке территории, учитывая пункт 2 части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому проект планировки территории включает в себя положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, принимая во внимание отсутствие документации по планировке территории, обосновывающей влияние строительства объектов капитального строительства на устойчивое развитие территории, в том числе в части обеспеченности планируемого населения объектами социальной инфраструктуры, что не позволит гарантировать благоприятные условия жизнедеятельности человека, на основании абзаца третьего пункта 2.11 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Ярославля от 21.08.2019 № 955, рассмотрев результаты общественных обсуждений (протокол от 11.12.2019, заключение от 12.12.2019), рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 20.12.2019 № 18),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Стрелкову Евгению Николаевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:23:020704:1018 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду».
2. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Ярославля **В.М. ВОЛКОВ**

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2020 **№ 174**

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду»

Руководствуясь статьей 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой строительство объектов недвижимости осуществляется на основе документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки города Ярославля и документации по планировке территории, учитывая пункт 2 части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому проект планировки территории включает в себя положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, принимая во внимание отсутствие документации по планировке территории, обосновывающей влияние строительства объектов капитального строительства на устойчивое развитие территории, в том числе в части обеспеченности планируемого населения объектами социальной инфраструктуры, что не позволит гарантировать благоприятные условия жизнедеятельности человека, на основании абзаца третьего пункта 2.11 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Ярославля от 21.08.2019 № 955, рассмотрев результаты общественных обсуждений (протокол от 11.12.2019, заключение от 12.12.2019), рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 20.12.2019 № 18),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Стрелкову Евгению Николаевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:23:020704:1004 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Алмазная, дом 1б, – «многоквартирные дома (5 – 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду».
2. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Ярославля **В.М. ВОЛКОВ**