

Муниципальная жилищная инспекция проверила, устранены ли неполадки на детской площадке у дома № 65 на улице Урицкого. Игровой комплекс эксперты обследовали несколько недель назад. За это время управляющая компания должна была отреагировать на замечания жилищной инспекции и устранить неполадки.

— По поручению мэра Владимира Михайловича Волкова проводится обследование и ремонт детских городков. Мы проверяем их на прочность конструкций, ступеней и перил. Затем проводятся работы по устранению неисправностей, которые могут привести к травмам у детей. По данной детской площадке управляющей организации были направлены замечания. Здесь много домов и много жителей, территория пользуется у них большим спросом. Сейчас доступ на детские площадки ограничен, что позволяет производить ремонт быстрее. Как только ограничительные меры, связанные с риском распространения коронавирусной инфекции, будут сняты, дети смогут вновь играть



на детской площадке, — сообщил начальник муниципальной жилищной инспекции Ярославля Антон Кириллов.

Как оказалось, детскую площадку привели в надлежащий вид, все элементы исправны, в настоящее время завершается покраска элементов.

— Практически всем детским городкам после зимы требуется подкраска и обновление. Зимой мы занимались заменой несущих конструкций, проводили сварочные работы. Сейчас в основном идёт подкраска и замена деревянных элементов. Ни один детский городок не остаётся без внимания. Есть чёткая уста-

новка привести их в нормативное состояние до конца мая. Параллельно мы готовим к летнему сезону всю придомовую территорию, — сообщил представитель управляющей организации Дзержинского района Роман Сукнёв.

Особенно важно, что ремонт детских городков находится под пристальным вниманием самих граждан, которые тесно контактируют с управляющими организациями.

Добавим, что на сегодняшний день в Ярославле было проверено состояние всех детских площадок. Ремонт требуется на 150 объектах.

Екатерина Ласточкина

Автор фото: Александр Погорелов

В Ярославле ремонтируют соцучреждения

Из 152 объектов социальной инфраструктуры в Ярославле ремонту по губернаторскому проекту благоустройства «Решаем вместе!» подлежат в основном школы и детские сады, а также шесть культурных учреждений и один спортивный объект. Ремонт предполагает замену крыш, фасадов, окон, инженерных сетей и др. На работы выделено свыше 55 миллионов рублей.

— В губернаторском проекте объекты социальной сферы Ярославля участвуют третий год подряд. В этом году в 20 учреждениях проведут ремонт кровли, в восьми детских садах отремонтируют асфальтовое покрытие, в 36 учреждениях заменят оконные блоки, ремонтные работы внутренних помещений запланированы в 42 учрежде-



ниях, — отметила заместитель мэра по социальной политике Елена Новик.

Так, работа кипит у ДК «Радий» и «Гамма». На территории детского сада № 112 благоустроены пешеходные дорожки. Новый хоккейный корт появился в учреждении дополнительного образования «Абрис». С началом лета приступят к ремонту входной группы в библиотеке им. Марии Петровых в Дзержинском районе. В июне в Централизованную библиотечную систему доставят детский учебно-игровой терминал. Обустраивают покрытие спортивного поля спортшколы олимпийского резерва № 21.

Елена Новик добавила, что в этом году впервые реализуется новое направление — школьное инициативное бюджетирование. В прошлом году губернатор Дмитрий Миронов поддержал развитие нового направ-

ления в областной программе «Решаем вместе!». Ученики 9–11 классов сами принимали решения, какие работы или ремонты для их школы необходимы больше всего. В школе № 7 уже появилась универсальная спортивная площадка для игры в футбол, баскетбол и волейбол. В школе № 81 победил проект по обустройству школьной рекреации. Первого сентября в школе № 49 ученики увидят обновленную столовую. Каждая школа-победитель получила по миллиону рублей.

Работы на всех объектах проекта «Решаем вместе!» должны завершиться до конца лета, чтобы ученики и воспитанники с началом учебного года пришли уже в обновленные стены родных заведений.

Роксана Андреева

Автор фото: Юлия Базай

С ростом уровня жизни возникает острая потребность сохранения личного и общедомового имущества. Как сохранить чистоту и порядок в подъезде и во дворе дома, как найти злоумышленника, поцарапавшего вашу машину, как защитить себя и своих близких от дворовых хулиганов, мелких преступников, нападающих на людей в подъездах?

На помощь приходят современные системы видеонаблюдения. Если раньше системы видеоконтроля устанавливались только на автомагистралях и использовались силовыми структурами, то сейчас камеры появляются во дворах многоквартирных домов.

Проект «Безопасный двор» реализуется в рамках уже знакомой программы «Безопасный город». Сегодня камеры работают во многих многоквартирных домах и придомовых территориях.

Реализация проекта не требует вложения бюджетных средств. Проект «Безопасный двор» придёт на помощь в первую очередь полиции.

Суть установки системы проста: после одобрения коллегиальным собранием жильцов дома на использование системы видеонаблюдения начинается разработка проекта и монтаж оборудования. Затем посредством интернета система видеонаблюдения соединяется с дежурной частью полиции.

Каждый собственник или квартиросъёмщик получает персональный доступ к трансляциям с камер и архиву записей. Гражданин самостоятельно может выбрать отрезок видео, скопировать его себе и использовать по своему усмотрению.

В пользу видеоконтроля убедились и в крупных управляющих компаниях.

— Это очень помогает нам в плане того, что мы реализовываем принципы прозрачности

Безопасный двор



совместного управления. Жители могут контролировать парковочное пространство, следить за своим имуществом. Вместе с тем мы как управляющая компания можем контролировать процесс исполнения обязательств наших подрядчиков. Мы контролируем уборку придомовой территории, внутри подъездного помещения. Камерами видеонаблюдения у нас оборудовано более половины домов, на-

ходящихся в управлении, — рассказал Пётр Бардашов, директор управляющей компании «Альфа групп».

Некоторым управляющим организациям система видеонаблюдения помогает вычислять недобросовестных граждан, которые выбрасывают мусор в неположенных местах или же в мусорные баки, относящиеся не к их домам.

— Мы поставили камеры, потому что сделали ремонт контейнерных площадок. У нас было там безобразие, и сейчас видеокamеры очень хорошо помогают с ним справиться. Кто-то привозит мусор, который не из нашего дома. Мы уже выявили две большие машины с мусором, — сообщила Ольга Ефимова, председатель ТСЖ дома на улице Калинина.

Помогают камеры и в контроле зимней уборки, отметил Игорь Суханов, директор «Верхневолжской Управляющей Компании»:

— Камеры очень помогают зимой. Наблюдая за процессом уборки, можно скорректировать работу техники: куда она поехала, куда не поехала, где убрано, где не убрано.

В целом можно сказать, что благодаря видеокamерам в подъездах и на придомовой территории становится больше порядка. Это отмечают во всех управляющих компаниях и ТСЖ.

— Прекращаются случаи вандализма: надписи в лифтах, поджигание кнопок, наклеивание жвачек и так далее. Теперь всё это видно, и собственники жилья могут принимать какие-либо меры, зная вандалов в лицо, — добавил Игорь Суханов.

Ну и, конечно, большую помощь камеры оказывают правоохранительным органам, считают руководители управляющих компаний. У полиции есть доступ к большинству камер, и многие преступления благодаря этому раскрываются по горячим следам. Например, благодаря системе видеонаблюдения на проспекте Фрунзе и на улице Ньютона оперативно обнаружили грабителей.

Добавим, что современные видеокamеры обладают высоким разрешением и хорошей светочувствительностью. Они работают как днём, так и ночью. Эффективность программы «Безопасный двор» положительно оценили уже многие ярославцы.

Олег Соколов