

ОФИЦИАЛЬНО

Ипотечный кредит по сниженной ставке

На территории Ярославской области обеспечена возможность получения ипотечных кредитов (займов) по сниженной процентной ставке.

Данное решение реализуется в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020, утвержденной постановлением правительства Ярославской области от 26.01.2010 № 9-П, и государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710.

Для получения такого кредита гражданину, нуждающемуся в улуч-

шении жилищных условий, нужно обратиться в территориальную администрацию мэрии города Ярославля по месту постоянной регистрации с заявлением, документами и справкой о предварительном положительном решении кредитной организации о предоставлении ипотечного кредита. При этом необходимо соблюсти следующие условия: жилье должно приобретаться на первичном рынке, срок кредита – от 3 до 30 лет, сумма кредита – до 1,5 млн рублей, количество заемщиков – до 4 человек, возраст заемщиков – от 21 года (на момент последнего платежа старшему из заемщиков должно быть не более 65 лет).

Более подробную информацию можно получить по тел. 8 (4852) 23-00-84 (возможно заказать бесплатный звонок).

Для многодетных – дешевле

Семьи, в которых до 31.12.2022 года появится второй и последующие дети, могут взять ипотеку под 6% годовых.

Таким предложением в течение трех лет могут пользоваться семьи, в которых родился второй ребенок. При рождении третьего ребенка льготный период составит пять лет. Если у заемщика в срок действия льготной ставки на второго ребенка родится третий, действие ставки в 6% продлевается на пять лет с момента окончания первого льготного периода.

Льготная ставка действует при покупке недвижимости на первичном

рынке. Размер займа не должен превышать 80% от стоимости недвижимости и суммы 6 миллионов рублей.

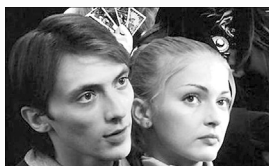
По программе можно также рефинансировать действующий кредит, который выдан на приобретение нового жилья не позднее чем за 6 месяцев до подачи заявки, если не было просрочек. Действует такое же ограничение по объемам финансирования, как и при получении льготной ипотеки.

Более подробную информацию можно получить по тел. 8 (4852) 23-00-84 (возможно заказать бесплатный звонок).

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

360°
ЯРОСЛАВЛЬ

АНОНСЫ



ГАДАНИЕ ПРИ СВЕЧАХ (16+)

Сериал (С 06.12 по будням в 13:00) Россия, 2010. Реж. Вадим Дербенев

В ролях: Татьяна Казюциц, Анатолий Лобоцкий, Анна Большова, Эдуард Трухменев, Наталья Гудкова, Антон Феоктистов, Александр Ленков

Вечно актуальная история Золушки – бедной провинциалки, попавшей в богатую и звездную Москву. Однако главная героиня фильма медсестра Марина Стенич – Золушка не совсем обычная, она обладает сильным характером и необычными экстрасенсорными способностями, поэтому и история обретения ею принца и счастья с ним оказывается достаточно нетривиальной...



ЖЕНЩИНА, НЕ СКЛОННАЯ К АВАНТЮРАМ (12+)

Х/ф (Чт. в 19:50) Украина, 2008. Реж. Николай Михайлов

В ролях: Елена Ксенофонтова, Станислав Бондаренко, Анатолий Журавлев, Катя Кабак, Александр Сигуев

Ирина, казалось бы, счастливая женщина: у нее любящий муж, двое детей и хорошая работа. Но в один прекрасный день она безоглядно влюбляется в Андрея. Захватившее ее чувство настолько сильно, что Ирина решает разрушить семью. Она и не подозревает, к каким последствиям это приведет... Ее муж умирает от инфаркта. Дети отказываются от нее, и она в смятении уходит в монастырь. А ее возлюбленный берет воспитание детей любимой на себя...



НЕОДИНОКИЕ (12+)

Мини-сериал (Вс. в 20:30) Украина, 2009. Реж. Сергей Сотниченко

В ролях: Александра Захарова, Игорь Золотовицкий, Марина Зудина, Станислав Боклан, Лариса Руснак, Олег Примогенов, Валерий Астахов

В тихом московском переулке возле одной из центральных улиц находится кафе – клуб знакомств «Неодинокое сердца». Заведение многофункционально: помимо еды там можно купить книги, диски, а также получить доступ к Интернету. По выходным дням здесь устраиваются флирт-вечеринки, вечера знакомств...



ПОМНИ МЕНЯ (16+)

Х/ф (Вс. в 11:00) США, 2010. Реж. Ален Култер

В ролях: Роберт Паттинсон, Эмили де Рэвин, Крис Купер, Пирс Бронсан, Руби Джеринс, Тейт Эллингтон

«И самое главное, убедитесь, что люди, которые вам дороги, знают о ваших чувствах, потому что однажды все это может кончиться...»

Реклама



8 800 333 05 35
(Бесплатный по России)
WWW.TEPLEKO.RU
ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Обогреватель с эффектом горячего кирпича Современный вариант русской печи от завода «ТеплЭко»

В старину русская печь занимала половину избы, требовала внимания и заботы, а за отдаваемое тепло заставляла человека поработать. Зато в доме всегда было тепло и комфортно. Современная система центрального отопления избавила нас от необходимости растапливать печь и подкидывать дрова, но многие все же не отказались бы обзавестись хотя бы «буржуйкой».

Что ж, мечты сбываются! Не «буржуйкой», а целой русской печью сегодня может обзавестись каждый, при этом займет новая печь всего около одного квадратного метра на стене, не потребует дров и вообще никакого внимания, ее всего лишь надо включить в розетку.

Речь идет об обогревателе «ТеплЭко», который сочетает в себе лучшие теплоносные характеристики кирпича русской печи и современные технологии, сделавшие его компактным и экономичным.

Мечты о тепле

Во многих квартирах батареи то греют, то не греют. Если в мае квартирную «печку» можно отключить, в сентябре ее не включишь, так как отопительный сезон еще не начался. А еще иногда батареи засоряются... А еще падает давление в системе... А еще... Да мало ли отговорок мы слышали о том, почему в квартире вдруг становится холодно. Послушав о причинах похолодания, мы достаем обогреватели, какие у кого есть: масляные, тепловен-

тиляторы, калориферы. Одни сушат воздух, другие угрожают пожаром, к третьим нельзя подпускать детей. В общем, мороки с ними не меньше, чем с громадной русской печью. При этом они еще крайне «прожорливы»: счет за электроэнергию лучше оплачивать с закрытыми глазами!

Обогреватель «ТеплЭко» разом решает все эти проблемы. Он представляет собой декоративную панель, внутри которой спрятан хромоникелевый нагреватель, залитый составом из кварцевого песка. «ТеплЭко» можно использовать как отдельно, так и создавать отопительные системы – количество

обогревателей зависит от площади. Один обогреватель устанавливается на 9 квадратных метров при условии стандартной высоты потолков. До требуемой температуры такая панель нагревается за 10 – 15 минут, а остывает, как плотная кирпичная стена, несколько часов.

«ТеплЭко» не сушит воздух, не сжигает кислород, пожаробезопасен (так как поверхность не нагревается более чем до 98 градусов) и в четыре раза экономичнее обычного чайника (даже за сутки работы одна панель потребляет всего 2,5 кВт при использовании терморегулятора). Номинальная мощность обогревателя 400 Вт, размер 600 мм*350мм*25мм, вес 12 кг.

Влияние на здоровье человека

Тепло – это инфракрасные лучи, но не все из них безопасны для человека, только те, которые находятся в диапазоне излучения человеческого тела – от 6 до 20 мкм. Внешнее излуче-

АКЦИЯ!
ВСЕГО 3900
2400 РУБ.

СДЕЛАНО В РОССИИ
Подтвержденное европейское качество

«От 5 до 15 часов в сутки обогреватель «ТеплЭко» греет, не потребляя электроэнергию».

А. Вассерман



ние с такими длинами волн наш организм воспринимает как свое собственное и интенсивно его поглощает. За счет этого в организме активизируется микроциркуляция крови, ускоряется метаболизм, улучшается самочувствие, исчезает усталость. Природный источник длинноволновых инфракрасных лучей – это солнце, а бытовой – русская печь, излучающая тепло, комфортное для организма. Обогреватели «ТеплЭко» используют естественные свойства кварцевого песка накапливать тепло, а затем долгое время отдавать его в длинноволновом инфракрасном диапазоне по принципу горячего кирпича. В отличие от всех других обогревателей «ТеплЭко» не только безвреден, но и оказывает благотворное влияние на здоровье человека.

Самостоятельный и надежный

Главное преимущество обогревателя «ТеплЭко» – его самостоятельность. Оптимальную температуру, которую он должен поддерживать в комнате, можно задать с помощью терморегулятора. И все. Он будет

работать, создавая атмосферу настоящего домашнего, «обжитого» уюта – когда можно играть с детьми на полу, спокойно спать, ворочаясь и раскрываясь, какие бы морозы ни трещали за окнами. Еще обогреватель «ТеплЭко» идеально подходит для дачи, гаража и офиса. Несколько обогревателей способны полностью заменить центральное теплоснабжение.

Завод «ТеплЭко» является единственным в России производителем энергосберегающих обогревателей из кварцевого песка высокой степени очистки. Купить обогреватель вы можете в нашем фирменном магазине



Обогреватель «ТеплЭко» является победителем всероссийской программы «100 лучших товаров России» в номинации «Промышленные товары для населения» в 2015, 2017 гг. и конкурса «Лучшие товары и услуги ГЕММА» 2017 г.

ЕДИНСТВЕННЫЙ в Ярославле фирменный магазин «ТеплЭко»: г. Ярославль, ул. Чкалова, 62 8(4852) 69-52-16, 8-930-114-22-58 пн. – сб. 10.00 – 20.00

ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ ПОДДЕЛОК!!!

Товар сертифицирован. Патент № 152820.

Реклама

 Экономичный 2,5 кВт в сутки (при использовании терморегулятора)	 Полезный для здоровья – улучшает самочувствие, исчезает усталость, активизируется микроциркуляция крови
 Безопасный 100% пожаробезопасность стеньги защиты оболочки IP64	 Комфортный Не сушит воздух, не сжигает кислород КПД 98%
 Простой в установке Справится любой хозяин дома, размер 600 мм*350 мм*25 мм Вес 12 кг	 Экологичный Наша продукция соответствует самым высоким санитарным требованиям

