

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2023

№ 204

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 28.03.2023 по 03.04.2023 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6 (информационный стенд, оборудованный на здании департамента) по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00 в период с 28.03.2023 по 03.04.2023.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие

идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде или в форме электронного документа до 03.04.2023 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 106 (odptdg@city-yar.ru), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.2023

№

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной
ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп., ул. Механизаторов в Дзержинском районе
города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка*
П1	3704	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П2	39440	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:40 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
П3	166	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П4	1442	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П5	1640	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П6	2468	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П7	388	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:97 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
П8	819	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:642 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
П9	2320	Автомобильные мойки, код 4.9.1.13	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:48 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

П10	5747	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П11	3065	Склад, код 6.9	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:20 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
П12	24029	Служебные гаражи, код 4.9	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:80 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
П13	5135	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:18
П14	14	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1**	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:18

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁷, в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пунктах 7 и 8 статьи 39²⁷, пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

** Участок предназначен для размещения проезда.

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
П1	3704	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П3	166	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П4	1442	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

П5	1640	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П6	2468	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П10	5747	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
П14	14	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1*	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:011101:18

* Участок предназначен для размещения проезда.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты точек границ территории в системе МСК-76	
X	Y
381 289.37	1 324 399.40
381 408.39	1 324 563.19
381 257.52	1 324 707.81
381 224.84	1 324 739.95
381 044.97	1 324 913.09
381 040.56	1 324 907.41
380 975.86	1 324 824.71
380 920.46	1 324 753.91
381 049.49	1 324 629.98
381 120.87	1 324 561.24

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания
территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, Ленинградским просп.,
ул. Механизаторов в Дзержинском районе города Ярославля»

Беляков Николай Александрович	- директор департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Обухова Татьяна Вячеславовна	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Речкина Александра Николаевна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Филиппова Ирина Вячеславовна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Фролова Ольга Викторовна	- главный специалист отдела по содержанию территорий территориальной администрации Дзержинского района мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля.