



МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2021

№ 289

О внесении изменений в постановление мэрии города Ярославля от 19.04.2013 № 914

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Ярославля от 31.08.2010 № 3588 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города Ярославля от 19.04.2013 № 914 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам по договору купли-продажи освободившихся жилых помещений в коммунальной квартире» (в редакции постановлений мэрии города Ярославля от 12.09.2016 № 1404, от 25.09.2018 № 1291) следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «заместителя мэра - директора департамента финансов мэрии города Ярославля» заменить словами «комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля»;

2) в приложении:

- в разделе 1:

в абзаце восьмом пункта 1.3 слова «заместитель председателя комитета» заменить словами «первый заместитель председателя комитета»;

абзац четвертый пункта 1.5 дополнить предложениями следующего содержания: «Рассмотрение письменных обращений граждан по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», за исключением жалоб, поданных в соответствии с досудебным (внесудебным) порядком обжалования решений и действий (бездействия) комитета, а также должностных лиц и муниципальных служащих комитета, установленным в разделе 5 регламента. Рассмотрение письменных обращений юридических лиц по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется в порядке, аналогичном для рассмотрения обращений граждан.»;

- в разделе 2:

пункт 2.4 после слов «договора купли-продажи жилого помещения» дополнить словами «и передаточного акта»;

в пункте 2.8:

абзац тринадцатый подпункта 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«5) документы, подтверждающие состав семьи заявителя, в виде свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, судебных решений о признании членом семьи;»;

в подпункте 2.8.2:

абзацы второй – четвертый изложить в следующей редакции:

«- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства заявителя, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя и членов его семьи, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.»;

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«- документы, подтверждающие состав семьи заявителя, в виде свидетельств о рождении, о заключении (расторжении) брака.»;

абзац восьмой считать абзацем девятым;

- в разделе 3:

в пункте 3.2:

в абзацах четвертом, пятом, девятом, десятом слово «организационно-кадрового» заменить словом «общего»;

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«В этот же день зарегистрированное заявление и приложенные к нему документы работник общего отдела комитета передает на рассмотрение первому заместителю председателя комитета, курирующему отдел приватизации, организации торгов и закупок комитета (далее – заместитель председателя комитета).»;

в абзаце шестом пункта 3.4 слова «Ярославское отделение Верхне-Волжского филиала» исключить;

- пункт 5.4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе либо в электронной форме. Жалоба на решения и действия (бездействие) комитета, должностных лиц и муниципальных служащих комитета подается в комитет по адресу, указанному в пункте 1.3 регламента.

Жалоба на решения, принятые председателем комитета, подается в мэрию города Ярославля (почтовый адрес: ул. Андропова, д. 6, город Ярославль, 150999; адрес электронной почты: ud@city-yar.ru) на имя мэра города Ярославля.»;

- в приложении 3 к регламенту слово «организационно-кадровый» в соответствующем падеже заменить словами «общий» в соответствующем падеже, примечание после слов «- договор купли-продажи жилого помещения» дополнить словами «и передаточный акт».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. ВОЛКОВ

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2021

№ 290

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию на учет отдельных категорий граждан, имеющих право на бесплатное получение в собственность земельных участков

В соответствии с Законом Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства Ярославской области от 14.03.2016 № 249-п «Об утверждении формы заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка и Порядка его рассмотрения и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию на учет отдельных категорий граждан, имеющих право на бесплатное получение в собственность земельных участков, утвержденный постановлением мэрии города Ярославля от 11.08.2017 № 1143 (в редакции постановлений мэрии города Ярославля от 15.05.2019 № 558, от 16.01.2020 № 22), следующие изменения:

1) в пункте 1.2 раздела 1:

- в подпункте 1.2.3 слово «включены» заменить словами «по состоянию на 31 марта 2020 года включены»;

- в подпункте 1.2.6 слова «или граждане, имеющие трех и более детей, снятые с учета в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в связи с достижением детьми возраста 18 лет до дня вступления в силу Закона Ярославской области от 14.07.2015 № 69-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» и статью 9 Закона Ярославской области «О порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и восстановленные на данном учете (принятые на учет) в течение трех лет с момента вступления в силу Закона Ярославской области от 09.06.2016 № 31-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» исключить»;

- дополнить подпунктом 1.2.8 следующего содержания:

«1.2.8. Граждане, в случае пропуска установленного срока на уведомление о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения по одной из уважительных причин, указанных в части 10² статьи 2² Закона Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.»»;

2) в разделе 2:

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

2.4.1. Приказ председателя комитета о принятии/присвоении принадлежащего ранее порядкового номера в Книге учета в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка (далее – приказ о принятии/присвоении порядкового номера).

2.4.2. Приказ председателя комитета об отказе в принятии/присвоении принадлежащего ранее порядкового номера в Книге учета в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка (далее – приказ об отказе в принятии/присвоении порядкового номера).»;

в пункте 2.8:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.8. В целях получения муниципальной услуги в части принятия на учет заявитель предоставляет в комитет заявление установленной формы о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка (приложение 1 к административному регламенту), которое может быть полностью рукописным, полностью изготовленным с использованием компьютерной техники, изготовленным с использованием распечатанного с Единого портала либо официального портала города Ярославля и заполненного рукописного бланка заявления.»;

- дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«При подаче заявления о присвоении принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета заявитель подает в комитет заявление в произвольной форме с указанием уважительной причины пропуска срока на уведомление комитета о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения, которое может быть полностью рукописным, полностью изготовленным с использованием компьютерной техники.»;

- абзацы второй – четвертый считать абзацами третьим – пятым соответственно;

в пункте 2.9:

- в подпункте 2.9.1

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«- копия свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданная компетентными органами иностранного государства, и ее нотариально удостоверенный перевод на русский язык, а также копия свидетельства об усыновлении, выданная органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.»;

- абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- копии документов, подтверждающих наличие уважительной причины пропуска срока на уведомление уполномоченного органа о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения.»;

- в подпункте 2.9.2:

- дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, кроме указанных в подпункте 2.9.1 пункта 2.9 административного регламента.»;

- абзацы пятый – седьмой считать абзацами шестым – восьмым соответственно;

в пункте 2.11:

в абзаце первом слова «предоставлении муниципальной услуги» заменить словами «принятии на учет гражданина, имеющего право на бесплатное получение в собственность земельного участка»;

в абзаце седьмом слова «предоставлении муниципальной услуги» заменить словами «принятии на учет гражданина, имеющего право на бесплатное получение в собственность земельного участка.»;

- дополнить пунктом 2.11¹ следующего содержания:

«2.11¹. Основаниями для принятия решения об отказе в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета являются:

1) непредоставление документов, подтверждающих наличие уважительной причины;

2) недостоверность сведений, указанных в заявлении о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета или прилагаемых документах;

3) поступление заявления о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета от лица, не уполномоченного в установленном законодательством порядке на подачу заявления или не являющегося законным представителем гражданина, имеющего право на присвоение принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета в случае пропуска срока на уведомление уполномоченного органа о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения.

Перечень оснований для принятия решения об отказе в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета является исчерпывающим.»;

3) в разделе 3:

в абзаце четвертом пункта 3.1 слова «восстановлении на учет» заменить словами «присвоении принадлежащего ранее порядкового номера»;

в пункте 3.3:

- дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«- о государственной регистрации актов гражданского состояния.»;

- абзацы восьмой – четырнадцатый считать абзацами девятым – пятнадцатым соответственно;

в пункте 3.4:

- в абзацах первом и четвертом слова «восстановлении на учет» заменить словами «присвоении ранее принадлежащего порядкового номера»;

- в абзаце пятом слова «восстановлении заявителя на учет» заменить словами «присвоении ранее принадлежащего порядкового номера», слова «заместителя начальника управления земельных ресурсов комитета.» исключить;

- в абзаце шестом слова «восстановлении заявителя на учет» заменить словами «присвоении ранее принадлежащего порядкового номера»;

- в абзаце четырнадцатом слова «восстановлении заявителя на учет» заменить словами «присвоении ранее принадлежащего порядкового номера»;

- в абзаце двадцатом слова «о восстановлении заявителя на учет» заменить словами «о присвоении ранее принадлежащего порядкового номера»;

в пункте 3.5:

- в абзаце третьем слова «восстановлении заявителя на учет» заменить словами «присвоении ранее принадлежащего порядкового номера»;

- в абзаце четвертом слова «восстановлении на учет» заменить словами «присвоении ранее принадлежащего порядкового номера»;

4) в приложении 1 к административному регламенту:

- слова «состою в реестре пострадавших граждан» заменить словами «по состоянию на 31 марта 2020 года включен в реестр пострадавших граждан и не получал иную меру поддержки, обеспечивающую восстановление моих нарушенных прав.»;

- слова «области и органов государственной власти» исключить;

5) приложение 2 к административному регламенту признать утратившим силу;

6) в приложении 3 к административному регламенту слова «восстановлении на учет» заменить словами «присвоении принадлежавшего ранее порядкового номера».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. ВОЛКОВ