

ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Семинар для старших по дому

В ДК «Красный Перекоп» прошел семинар по вопросам начислений платежей за коммунальные и жилищные услуги



Специалисты ответили на вопросы собравшихся.

Перед председателями ТСЖ, ЖСК и управляющих советов МКД выступили представители правительства Ярославской области и сотрудники ООО «Хартия» — единого регионального оператора, занимающегося вывозом коммунальных отходов.

О формировании цен на жилищные и коммунальные услуги собравшимся рассказала заместитель начальника отдела регулирования предельных индексов и цен на социально значимые товары и услуги департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования

тарифов правительства Ярославской области Анастасия Андрушина. Она пояснила, что платеж за содержание жилого помещения и общедомового имущества практически всегда фиксирован, он рассчитывается либо по нормативам, либо по показаниям счетчиков. Собственники жилья могут регулировать тариф по содержанию жилья на общем собрании. Что же касается нормативов, то их специальным постановлением утверждает правительство Ярославской области.

В ходе обсуждения вопросов по начислениям платежей по ОДН, поднятых председателем



Оживленный разговор.

управляющего совета дома № 26 по улице Закгейма Верой Лукашовой, было рассмотрено постановление Правительства РФ, которое подразумевает, что если дом выходит «на ноль» в потреблении коммунальных услуг (то есть показания приборов учета в каждой квартире в сумме соответствуют показаниям общедомового прибора учета), ОДН не должен применяться вообще. Для реализации этой нормы жильцы должны на общем собрании большинством голосов решить, как именно они будут учитывать расходы коммунальных ресурсов — по счетчикам или по нормативу.

Рассмотрели собравшиеся также вопросы ценообразования в части вывоза коммунальных отходов.

Анатолий КОНОНЕЦ
Фото автора

РАЗВИТИЕ

Владимир Волков проконтролировал строительство ФОКа

Мэр Ярославля Владимир Волков посетил строительную площадку нового ФОКа на улице Панина — между Ленинградским проспектом и улицей Труфанова. Комплекс включает ледовую арену, два бассейна (взрослый и детский), универсальный спортивный зал с игровым полем, тренажерный зал, зал для занятий единоборствами, аэробикой, художественной гимнастикой и хореографией. Общая площадь будущего здания составит более девяти тысяч квадратных метров.

— Этот комплекс очень важен для нашего города. В Дзержинском районе наблюдается острая нехватка физкультурно-оздоровительных

центров. Здесь будут бассейны, корт с искусственным льдом. На существующих катках района очень плотное расписание занятий, желающих их посетить очень много. Все, что зависит от города для успешной сдачи объекта — подключение к коммуникациям, подготовка разрешительной документации, организация строительства, все держим на контроле, — сказал Владимир Волков.

Физкультурно-оздоровительный комплекс возводят в рамках программы «Газпром — детям». Проект реализуется при поддержке губернатора Ярославской области Дмитрия Миронова.

Иван ПЕТРОВ

**ПОКУПАЮ ЗДАНИЯ
ПОД ДЕМОНТАЖ**

+7 911 501 09 11

Реклама

техника люди опыт



8 800 333 05 35
(Бесплатный по России)
WWW.TEPLEKO.RU
ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Обогреватель с эффектом горячего кирпича Современный вариант русской печи от завода «ТеплЭко»

В старину русская печь занимала половину избы, требовала внимания и заботы, а за отдаваемое тепло заставляла человека поработать. Зато в доме всегда было тепло и комфортно. Современная система центрального отопления избавила нас от необходимости растапливать печь и подкидывать дрова, но многие все же не отказались бы обзавестись хотя бы «буржуйкой».

Что ж, мечты сбываются! Не «буржуйкой», а целой русской печью сегодня может обзавестись каждый, при этом займет новая печь всего около одного квадратного метра на стене, не потребует дров и вообще никакого внимания, ее всего лишь надо включить в розетку. Речь идет об обогревателе «ТеплЭко», который сочетает в себе лучшие теплоносные характеристики кирпича русской печи и современные технологии, сделавшие его компактным и экономичным.

Мечты о тепле

Во многих квартирах батареи то греют, то не греют. Если в мае квартирную «печку» можно отключить, в сентябре ее не включишь, так как отопительный сезон еще не начался. А еще иногда батареи засоряются... А еще падает давление в системе... А еще... Да мало ли отговорок мы слышали о том, почему в квартире вдруг становится холодно. Послушав о причинах похолодания, мы достаем обогреватели, какие у кого есть: масляные, тепловен-



тиляторы, калориферы. Одни сушат воздух, другие угрожают пожаром, к третьим нельзя подпускать детей. В общем, мороки с ними не меньше, чем с громадной русской печью. При этом они еще крайне «прожорливы»: счет за электроэнергию лучше оплачивать с закрытыми глазами!

Обогреватель «ТеплЭко» разом решает все эти проблемы. Он представляет собой декоративную панель, внутри которой спрятан хромоникелевый нагреватель, залитый составом из кварцевого песка. «ТеплЭко» можно использовать как отдельно, так и создавать отопительные системы — количество

обогревателей зависит от площади. Один обогреватель устанавливается на 9 квадратных метров при условии стандартной высоты потолков. До требуемой температуры такая панель нагревается за 10 — 15 минут, а остывает, как плотная кирпичная стена, несколько часов. «ТеплЭко» не сушит воздух, не сжигает кислород, пожаробезопасен (так как поверхность не нагревается более чем до 98 градусов) и в четыре раза экономичнее обычного чайника (даже за сутки работы одна панель потребляет всего 2,5 кВт при использовании терморегулятора). Номинальная мощность обогревателя 400 Вт, размер 600 мм*350 мм*25 мм, вес 12 кг.

Влияние на здоровье человека

Тепло — это инфракрасные лучи, но не все из них безопасны для человека, только те, которые находятся в диапазоне излучения человеческого тела — от 6 до 20 мкм. Внешнее излуче-

CE СДЕЛАНО В РОССИИ
Подтвержденное европейское качество

«От 5 до 15 часов в сутки обогреватель «ТеплЭко» греет, не потребляя электроэнергии».

А. Вассерман

**АКЦИЯ!
ВСЕГО 3900
2400 РУБ.**

ние с такими длинами волн наш организм воспринимает как свое собственное и интенсивно его поглощает. За счет этого в организме активизируется микроциркуляция крови, ускоряется метаболизм, улучшается самочувствие, исчезает усталость. Природный источник длинноволновых инфракрасных лучей — это солнце, а бытовой — русская печь, излучающая тепло, комфортное для организма. Обогреватели «ТеплЭко» используют естественные свойства кварцевого песка накапливать тепло, а затем долгое время отдавать его в длинноволновом инфракрасном диапазоне по принципу горячего кирпича. В отличие от всех других обогревателей «ТеплЭко» не только безвреден, но и оказывает благотворное влияние на здоровье человека.

Самостоятельный и надежный

Главное преимущество обогревателя «ТеплЭко» — его самостоятельность. Оптимальную температуру, которую он должен поддерживать в комнате, можно задать с помощью терморегулятора. И все. Он будет

работать, создавая атмосферу настоящего домашнего, «обжитого» уюта — когда можно играть с детьми на полу, спокойно спать, ворочаясь и раскрываясь, какие бы морозы ни трещали за окнами. Еще обогреватель «ТеплЭко» идеально подходит для дачи, гаража и офиса. Несколько обогревателей способны полностью заменить центральное теплоснабжение.

Завод «ТеплЭко» является единственным в России производителем энергосберегающих обогревателей из кварцевого песка высокой степени очистки. Купить обогреватель вы можете в нашем фирменном магазине



Обогреватель «ТеплЭко» является победителем всероссийской программы «100 лучших товаров России» в номинации «Промышленные товары для населения» в 2015, 2017 гг. и конкурса «Лучшие товары и услуги ГЕММА» 2017 г. и 2018 г.



ЕДИНСТВЕННЫЙ в Ярославле фирменный магазин «ТеплЭко»:
г. Ярославль, ул. Чкалова, 62
8(4852) 69-52-16, 8-930-114-22-58
пн. — сб. 10.00 — 20.00

ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ ПОДДЕЛОК!!!
Товар сертифицирован. Патент № 152820. Реклама