

Заключение
о результатах общественных обсуждений

«18» июля 2024 г.

Организатором общественных обсуждений – департаментом градостроительства мэрии города Ярославля, проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением мэрии города от 24.06.2024 № 543 о назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Большой Октябрьской, Мукомольным пер., Которосльской наб., ул. Республиканской в Кировском районе города Ярославля».

В общественных обсуждениях приняли участие 6 участников, из них: поддержали проект – 2, не поддержали проект - 4.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15 июля 2024 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

Мнение лиц, не предоставивших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации документы, подтверждающие сведения об участниках общественных обсуждений, или предоставившие недостоверные или неполные сведения, не учитывались.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от следующих участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

09.07.2024 от Аллы В.

09.07.2024 от Ольги В.

09.07.2024 от Виталия В.

10.07.2024 от Николая К.

2) от иных участников общественных обсуждений:

08.07.2024 от ОАО «Инкомпроект-инвест»

10.07.2024 от Ивана К.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	<u>09.07.2024 от Аллы В.</u> <u>09.07.2024 от Ольги В.</u> <u>09.07.2024 от Виталия В.</u> <u>10.07.2024 от Ивана К.</u> Просим учесть интересы жильцов дома № 97а по ул. Республиканской, т.к. данный дом находится в неудовлетворительном состоянии. Просим включить его в проект. В случае строительства рядом наш дом может подвергнуться разрушению. Просим нас расселить и предоставить жилые помещения	Отклонить возражения участников общественных обсуждений. В настоящее время расселение дома № 97а по ул. Республиканской за счет средств, предусмотренных в бюджете города Ярославля, не запланировано, так как данный дом не признан аварийным и подлежащим сносу в порядке, установленном Правительством РФ, а также не включен в муниципальную программу «Переселение граждан из

	для постоянного проживания.	аварийного жилищного фонда города Ярославля» на 2023-2025годы, утвержденную постановлением мэрии города Ярославля от 27.10.2022 № 976.
2.	<p><u>10.07.2024 от Николая К.</u></p> <p>Планируется ли реконструкция или замена сетей канализации при увеличении нагрузки на них (на ул. Республиканской у ботанического сада постоянно происходят засоры, трубы, проложенные с царских времен, заросли ржавчиной). Сам проект выглядит многообещающим – удачи в освоении квартала.</p>	<p>Учесь мнение участника общественных обсуждений.</p> <p>Сети инженерно-технического обеспечения к новым объектам капитального строительства строятся ресурсоснабжающими организациями. Наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса и наличие резерва мощности по производству соответствующего ресурса на подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям определяются организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, которые несут ответственность за бесперебойную и надежную работу инженерных сетей.</p> <p>В соответствии с техническими условиями АО «Ярославльводоканал» от 31.08.2023 № 06-12/5535 техническая возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения имеется. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит существующий водопровод диаметром 160 мм., проходящий по Мукомольному пер. Водоснабжение планируемых зданий осуществляется вводами диаметром 110 мм – 160 мм. Сброс бытовых стоков предусматривается в существующий фекальный коллектор d=1000 мм по Которосльной наб., в существующий колодец.</p>
3.	<p><u>08.07.2024 от ОАО «Инкомпроект-инвест»</u></p> <p>В целом поддерживает представленный на общественные обсуждения проект планировки и проект межевания.</p>	Учесь мнение участника общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, проведенные в порядке, установленном действующим законодательством и решением муниципалитета от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле», считать состоявшимися. Жителям города была обеспечена возможность участия в обсуждении проекта постановления мэрии.

Проект планировки и проект межевания вышеуказанной территории соответствует требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор общественных обсуждений считает возможным в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить мэру города проект постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Большой Октябрьской, Мукомольным пер., Которосльной наб., ул. Республиканской в Кировском районе города Ярославля» для принятия решения.