

## ЧИТАТЕЛЬ ОБЕСПОКОЕН

## Крик о помощи

*Уважаемая редакция!*  
Двор нашего дома № 13 по улице 4-й Портовой вошел в программу «Обустроить область к юбилею». Но обустроить его начали как-то странно. Сначала к нам свезли снятый из соседнего двора асфальт, и ходить мы можем только в обход этой кучи. После неоднократных звонков в мэрию и управляющую компанию нашим двором наконец-то занялись, но от этого стало только хуже. Потому что на старый асфальт, который так и продолжал лежать посреди двора, вывалили несколько кубометров земли, предназначенной,

как нам пояснили, для отсыпки бордюров, которых, правда, никто и не начинал мять.

И после осенних дождей, когда эту землю размыло, ходить по дворовой территории стало вообще невозможно. Мы терпеливо ждем зимы, когда все это безобразно замерзнет и наш двор наконец-то станет хотя бы отчасти «обустроенным». Правда, затем придет весна, и что мы будем тогда делать, вообще неизвестно...

С уважением Альбина Валентиновна  
ТИТОВА,  
ул. 4-я Портовая, д. 13

## Экспертное заключение не требуется

**?** Я не согласна с кадастровой оценкой моей квартиры. Какие документы нужны, чтобы ее оспорить?

А.О. СУШКО

— Федеральным законом от 02.06.2016 № 172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 24.18 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». В соответствии с этими поправками, если вы решили обратиться в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастро-

вой стоимости при управлении Росреестра, достаточно только заявления о пересмотре кадастровой стоимости, а экспертное заключение отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости теперь не требуется, — пояснила Мария ИЛЬСОВА, специалист-эксперт отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости управления Росреестра по Ярославской области.

## Вниманию организаций!

Департамент финансов мэрии города Ярославля напоминает, что на территории города Ярославля срок уплаты авансового платежа по земельному налогу за 3-й квартал истекает 31 октября 2016 года.

В случае неуплаты или несвоевременной уплаты налога за каждый день просрочки в соответствии с налоговым законодательством начисляются пени.

Призываем налогоплательщиков уплатить авансовые платежи по земельному налогу в установленные законодательством сроки.

Своевременная уплата Вами налога - залог социальной стабильности и обеспечения интересов жителей города.

По всем вопросам, возникающим при уплате налога, обращаться в налоговый орган по месту нахождения земельного участка или по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-2222.

## Вниманию налогоплательщиков – физических лиц!

Департамент финансов мэрии города Ярославля напоминает, что срок уплаты налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов за 2015 год истекает 1 декабря 2016 года.

Направление налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов будет осуществляться Федеральной налоговой службой России через почтовые отделения связи в октябре 2016 года.

Граждане, получившие доступ к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», получают налоговые уведомления в электронной форме только через данный сервис. В бумажном виде уведомления пользователям личного кабинета дублироваться не будут.

При необходимости получения уведомления на бумажном носителе пользователь личного кабинета может направить в любой налоговый орган (по своему выбору) уведомление о необходимости получения документов на бумажном носителе из своего личного кабинета либо представить лично.

Обращаем внимание налогоплательщиков о введении обязанности информирования налоговых органов об имуществе, в отношении которого они не получали уведомления и, соответственно, не уплачивали налоги.

В случае неуплаты налога в установленный срок за каждый день просрочки платежа будет начисляться пеня в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

От полноты и своевременности уплаты имущественных налогов зависит реализация социально-экономических проектов города Ярославля, что позволит сохранить социальную стабильность и обеспечение интересов жителей города.

Налоги можно уплатить через кассы и терминалы кредитных учреждений. Для онлайн-оплаты по налоговым платежам можно воспользоваться интернет-сервисами «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Заплати налоги».

За дополнительной информацией можно обращаться в налоговый орган по месту нахождения имущества или по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-2222.

## ЕСТЬ МНЕНИЕ

## Асфальт вместо деревьев



Фото Ирины ШТОЛЬБА

Двор на улице Кооперативной.



Уважаемая редакция!

Где найти ответы на вопросы: кто должен при проведении благоустройства во дворах компенсировать потери зеленых насаждений, которые уничтожаются во время работ? Кто должен посадить новые кусты и деревья взамен вырубленных? Где новые посадки?

И какое же это благоустройство, если вместо деревьев появился асфальт? Отчитались о выполнении, и все затихло.

В «Городских новостях», № 62 от 10 августа, было написано, что в Ярославле на человека зеленых насаждений приходится в три раза меньше, чем положено по санитарным нормам. Шепки летят не только во дворах. Где это видно, чтобы уничтожались парки? В этом же номере сказано, что чудом сохранился Бутусовский

парк. Сохранился?! От него остались рожки да ножки...

А когда-то считалось, что Ярославль — самый зеленый город на Волге.

Г.И. АЛЕКСЕЕВА

P.S. Вот, например, «благоустроили» двор, образованный домами № 14 к.1 и 14 к.2 по улице Кооперативной и домом № 3 по улице Победы.

## Посадят 441 дерево

МБУ «Горзеленхозстрой» постоянно занимается озеленением нашего города, продолжает и высадку саженцев. Всего в этом году запланировано высадить 441 саженец, 135 из них уже посажены в разных районах города. В Ярославле посадили и 20 тысяч луковиц тюльпанов, чтобы весной они зацвели. Только на Красной площади высажено более 5 тысяч тюльпанов.

## ПРИЖИЗНЕННЫЙ ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ:

### На ваши вопросы отвечает похоронный директор



В Ярославле уже продолжительное время существует такой вид услуг, о котором знают немногие, — заключение прижизненного договора на организацию похорон. Что такое прижизненный договор, мы попросили объяснить похоронного директора Кирилла Золотовского, похоронное бюро «Ангел» (г. Ярославль, проспект Октября, 96а). Прижизненный договор на организацию похорон — это возможность заранее позаботиться о себе, о близких и дорогах во людях в случае ухода из жизни: выбрать вид погребения, место захоронения, похоронные принадлежности, прощальный ритуал и другие услуги. Действие договора начинается с момента его подписания.

**В.: Я пожилой человек, мне уже 77 лет, живу одна. Родных не осталось, самый близкий человек — моя подруга. Главный вопрос, который встает передо мной: кто меня похоронит, если я умру, ведь подруга тоже очень пожилой человек и у нее вряд ли хватит сил? Может ли мне помочь в этом вопросе прижизненный договор на ритуальные услуги?**

**О.:** В вашем случае я бы посоветовал заключить прижизненный договор на организацию похорон, при оформлении которого специалисты похоронного бюро «Ангел» составят и согласуют с вами сценарий церемонии похорон, распланированный до мелочей, — место погребения, место прощания, ритуальные принадлежности, вид и маршрут транспорта, ритуальные обряды и другие важные детали. И при наступлении смерти похоронное бюро «Ангел» возьмет на себя все заботы по организации достойных и почтительных похорон согласно договору.

**В.: Кто должен сообщить о смерти?**

**О.:** Договор подписывается тремя сто-

ронами: заказчиком, представителем похоронного бюро «Ангел» и доверенным лицом заказчика. Доверенное лицо — это тот человек, которому вы доверяете, он должен будет сообщить в ритуальную службу о факте смерти. Вы можете поменять доверенное лицо в любое время действия договора.

**В.: Как оплачивать договор?**

**О.:** Оплата по прижизненному договору, как правило, осуществляется в день заключения договора, при этом стоимость всех внесенных в прижизненный договор товаров и услуг фиксируется как неизменная на весь срок действия прижизненного договора. Также возможна рассрочка платежа.

**Если вас интересует информация об условиях заключения прижизненного договора на ритуальные услуги в г. Ярославле и вы хотите заключить договор для себя или своих близких — позвоните в похоронное бюро «Ангел» по единому телефону (4852) 72-87-77. В похоронном бюро «Ангел» вам помогут решить все вопросы.**