

# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2023

№ 444

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», постановлениями Правительства Ярославской области от 25.05.2021 № 320-п «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Ярославской области или главой местной администрации», от 01.07.2021 № 429-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории», постановлением мэрии города Ярославля от 22.03.2023 № 252 «О комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля в срок не позднее трех месяцев со дня принятия настоящего постановления.

Начальная цена предмета аукциона: 109 451 000 (сто девять миллионов четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Сумма задатка, вносимого участниками аукциона: 10 945 100 (десять миллионов девятьсот сорок пять тысяч сто) рублей.

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля выступить организатором аукциона в части подготовки документации, необходимой для проведения аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля, и заключить договор о комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля.

3. МКУ «Агентство по аренде земельных участков, организации торгов и приватизации муниципального жилищного фонда» города Ярославля провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля организовать работу МКУ «Агентство по аренде земельных участков, организации торгов и приватизации муниципального жилищного фонда» города Ярославля в части выполнения мероприятий по проведению аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории МКР № 9 жилого района «Тверицы» в Заволжском районе города Ярославля.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов