

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2023

№ 975

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, расположенного в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии со статьей 23, главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» от 18.07.2023, договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 02.09.2019, соглашения по вопросам использования полосы отвода автомобильной дороги от 10.07.2023

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка, находящейся в границах полосы отвода автомобильной дороги, площадью 89 кв. м, расположенной на земельном участке площадью 43034 кв. м с кадастровым номером 76:23:000000:655 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, участок улицы Михайловской (начало – от Красноперевальского переулка, окончание – улица Михайловская, в районе дома 40 (до развилки) и участок дороги (начало – от улицы Михайловской, в районе дома 40 (от развилки), окончание – граница городского округа город Ярославль) в Дзержинском районе, находящемся в собственности Ярославской области, для строительства линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, рассчитывается и вносится в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. АО «Газпром газораспределение Ярославль»:

- заключить с уполномоченным органом соглашение, предусматривающее размер платы за публичный сервитут, а также установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, с соблюдением действующих правовых актов;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения соответствующих работ (деятельности) в отношении инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – не более трех месяцев со дня возникновения таких обстоятельств.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

- направить копию постановления в орган регистрации прав;

- направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1, и копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок, в АО «Газпром газораспределение Ярославль».

8. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

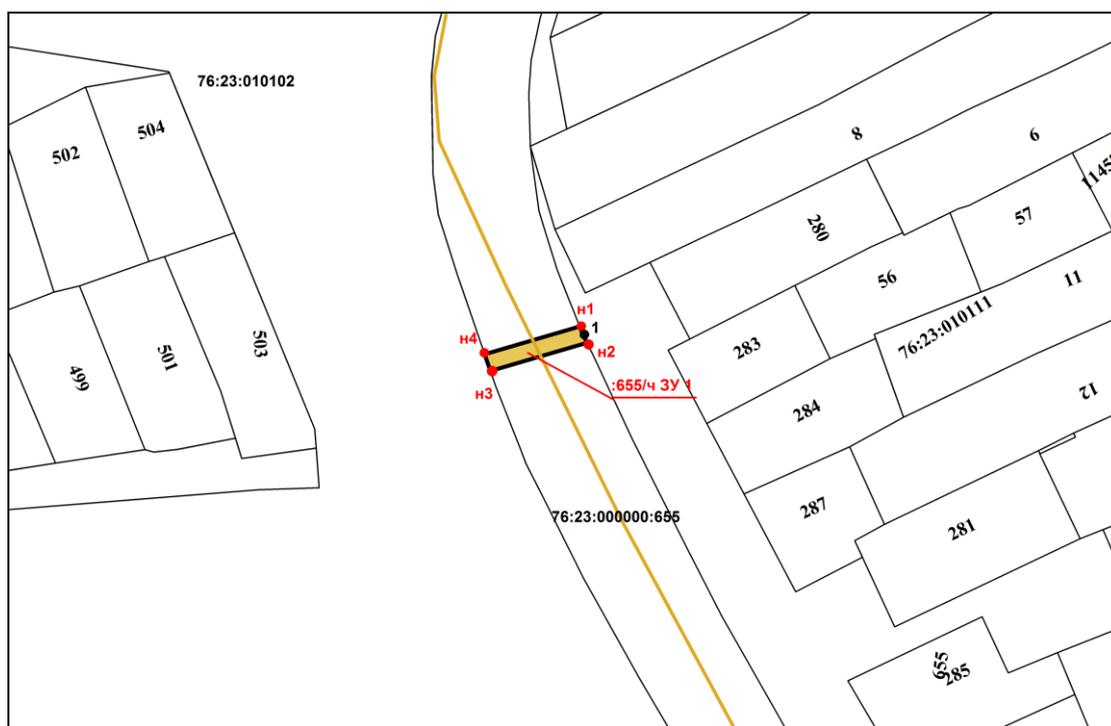
10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке на кадастровом
плане территории

Условный номер земельного участка: 76:23:000000:655/ч ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 89 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	388321,46	1321940,65
1	388319,91	1321941,27
н2	388317,81	1321942,29
н3	388311,44	1321920,72
н4	388315,23	1321919,43
н1	388321,46	1321940,65



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы публичного сервитута;
- границы существующих земельных участков;
- 1 – кадастровые номера земельных участков;
- 1 – номер существующей кадастровой точки;
- н1 – номер образуемой точки;
- границы кадастровых кварталов;
- :655/ч ЗУ 1 – обозначение части сервитута.