

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении 22 сентября 2020 года в 14 час. 00 мин. электронного аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Ярославля**

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (далее – Организатор) извещает о проведении аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Ярославля.

**Наименование процедуры:** закрытый аукцион на право размещения нестационарного торгового объекта.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля. Место нахождения (почтовый адрес): 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, контактный тел. 8 (4852) 40-38-00,

Адрес электронной почты: [DeminaON@kumi.city-yar.ru](mailto:DeminaON@kumi.city-yar.ru), [office@kumi.city-yar.ru](mailto:office@kumi.city-yar.ru). Контактные лица: Демина Ольга Натафовна тел. 40-38-73, Калашникова Надежда Геннадьевна 40-38-03.

Публикация извещений о проводимых торгах размещается на сайтах в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), электронной площадке (<http://etp.roseltorg.ru>) и в газете «Городские новости».

**Основание проведения аукциона:** Решение муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 №629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля»; письмо заместителя мэра города Ярославля по вопросам социально-экономического развития города от 02.06.2020 № 2/32-4569.

**Предмет аукциона:** Лот № 31

Место размещения объекта, адрес	Тип нестационарных торговых объектов (S площадью земельного участка, торгового объекта)	Кол-во мест	Специализация	Начальная цена аукциона (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона в размере 10% от начальной цены аукциона (руб.)	Срок действия договора
ул. Майорова, у д. 5	павильон/ 20 кв.м	1	продовольственные товары	393202,00	196601,00	39320,20	8 лет

**Форма подачи заявок:** заявки на участие в аукционе принимаются в электронном виде.

**Дата начала, окончания приема заявок на участие в аукционе:** с 12 августа 2020 года по 15 сентября 2020 года в соответствии с регламентом торговой площадки.

**Определение участников аукциона состоится:** 16 сентября 2020 года.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 22 сентября 2020 года в 14 час. 00 мин. на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://etp.roseltorg.ru>).

**Требования к участникам аукциона:** участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

**Порядок ознакомления с информацией о проведении аукциона и условиями договора:** ознакомиться с информацией о проведении аукциона, проектом и условиями договора, формой заявки, а также с иной информацией можно с момента начала приема заявок в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по рабочим дням с 9:00 – 16:00 (перерыв с 12:30 – 13:18) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9 (кабинет 12,27), на сайтах в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), электронной площадке (<http://etp.roseltorg.ru>) и в газете «Городские новости».

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

- 1) заявку на участие в аукционе по форме, указанной в приложении 1 к извещению;
- 2) документ, подтверждающий отношение к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление определенных пунктом 2.5 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля» документов или наличие в таких документах недостоверных сведений;

- 2) подача заявки на участие в аукционе претендентом, не отвечающим требованиям пункта 2.4 Порядка, а в случае проведения закрытого электронного аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», - претендентом, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства;
- 3) невнесение задатка на счет оператора электронной площадки.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Внесенный задаток возвращается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

Для участия в аукционе претендент подает заявку на участие в аукционе и вносит задаток в соответствии с условиями проведения аукциона. Прием заявок осуществляется в электронном виде на электронной площадке по адресу: (<http://etp.roseltorg.ru>), в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесенный задаток претендентом, не допущенным к участию в аукционе, возвращается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

Протокол об итогах аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после окончания аукциона. Организатор аукциона размещает протокол на официальном портале.

**С победителем аукциона заключается Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (приложение 2 к извещению).**

Срок подписания Договоров составляет 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В случае если победитель аукциона не подписал Договор в установленный срок, и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения Договора, и денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются. Протокол о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора размещается на официальном портале, электронной площадке в течение 1 рабочего дня со дня его составления.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном портале, электронной площадке протокола о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора предлагает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, заключить Договор в срок, не превышающий 5 рабочих дней, по цене, предложенной участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, вправе заключить Договор путем направления в мэрию города Ярославля подписанного Договора в установленный для его заключения срок и при условии соблюдения таким участником требований пункта 2.22 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля».

В случае если участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, не представил в мэрию города Ярославля подписанный Договор в установленный для его заключения срок и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, возврат ему задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Оплата цены Договора осуществляется победителем аукциона (участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора) в следующем порядке и размере:

- 50% цены Договора - единовременным платежом до подписания Договора;
- 50% цены Договора – в рассрочку ежегодно равными частями в течение первого месяца каждого года действия Договора, начиная с третьего года. При этом на вносимую ежегодно сумму денежных средств производится начисление процентов, размер которых равняется ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату внесения очередного ежегодного платежа.

Победитель аукциона (участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора) вправе досрочно оплатить цену Договора.

Аукцион признается несостоявшимся, если на аукцион не подано ни одной заявки или если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всем претендентам, подавшим заявки.

Аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник, в том числе, если на участие в аукционе подана единственная заявка, или по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе только одного претендента.

В случае принятия решения о допуске к участию в аукционе только одного претендента, в том числе единственно подавшего заявку на участие в аукционе, Договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении 22 сентября 2020 года в 15 час. 00 мин. электронного аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Ярославля**

Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля (далее – Организатор) извещает о проведении аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Ярославля.

**Наименование процедуры:** закрытый аукцион на право размещения нестационарного торгового объекта.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля. Место нахождения (почтовый адрес): 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9, контактный тел. 8 (4852) 40-38-00,

Адрес электронной почты: [DeminaON@kumi.city-yar.ru](mailto:DeminaON@kumi.city-yar.ru), [office@kumi.city-yar.ru](mailto:office@kumi.city-yar.ru). Контактные лица: Демина Ольга Натафовна тел. 40-38-73, Калашникова Надежда Геннадьевна 40-38-03.

Публикация извещений о проводимых торгах размещается на сайтах в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), электронной площадке (<http://etp.roseltorg.ru>) и в газете «Городские новости».

**Основание проведения аукциона:** Решение муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 №629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля»; письмо заместителя мэра города Ярославля по вопросам социально-экономического развития города от 02.06.2020 № 2/32-4569.

**Предмет аукциона:** Лот № 32

Место размещения объекта, адрес	Тип нестационарных торговых объектов (S площадью земельного участка, торгового объекта)	Кол-во мест	Специализация	Начальная цена аукциона (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона в размере 10% от начальной цены аукциона (руб.)	Срок действия договора
Московский просп., напротив д. 82 а	павильон/ 21 кв.м	1	продовольственные товары	416331,00	208165,50	41633,10	8 лет

**Форма подачи заявок:** заявки на участие в аукционе принимаются в электронном виде.

**Дата начала, окончания приема заявок на участие в аукционе:** с 12 августа 2020 года по 15 сентября 2020 года в соответствии с регламентом торговой площадки.

**Определение участников аукциона состоится:** 16 сентября 2020 года.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 22 сентября 2020 года в 15 час. 00 мин. на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://etp.roseltorg.ru>).

**Требования к участникам аукциона:** участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

**Порядок ознакомления с информацией о проведении аукциона и условиями договора:** ознакомиться с информацией о проведении аукциона, проектом и условиями договора, формой заявки, а также с иной информацией можно с момента начала приема заявок в комитете по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля по рабочим дням с 9:00 – 16:00 (перерыв с 12:30 – 13:18) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 9 (кабинет 12,27), на сайтах в сети «Интернет»: на официальном портале города Ярославля (<http://city-yaroslavl.ru>), электронной площадке (<http://etp.roseltorg.ru>) и в газете «Городские новости».

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

- 1) заявку на участие в аукционе по форме, указанной в приложении 1 к извещению;
- 2) документ, подтверждающий отношение к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление определенных пунктом 2.5 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля» документов или наличие в таких документах недостоверных сведений;

- 2) подача заявки на участие в аукционе претендентом, не отвечающим требованиям пункта 2.4 Порядка, а в случае проведения закрытого электронного аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», - претендентом, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства;
- 3) невнесение задатка на счет оператора электронной площадки.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Внесенный задаток возвращается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

Для участия в аукционе претендент подает заявку на участие в аукционе и вносит задаток в соответствии с условиями проведения аукциона. Прием заявок осуществляется в электронном виде на электронной площадке по адресу: (<http://etp.roseltorg.ru>), в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесенный задаток претендентом, не допущенным к участию в аукционе, возвращается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.

Протокол об итогах аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после окончания аукциона. Организатор аукциона размещает протокол на официальном портале.

**С победителем аукциона заключается Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (приложение 2 к извещению).**

Срок подписания Договоров составляет 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В случае если победитель аукциона не подписал Договор в установленный срок, и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения Договора, и денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются. Протокол о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора размещается на официальном портале, электронной площадке в течение 1 рабочего дня со дня его составления.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном портале, электронной площадке протокола о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора предлагает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, заключить Договор в срок, не превышающий 5 рабочих дней, по цене, предложенной участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, вправе заключить Договор путем направления в мэрию города Ярославля подписанного Договора в установленный для его заключения срок и при условии соблюдения таким участником требований пункта 2.22 Порядка, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 07.12.2015 № 629 «Об организации торгов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов сферы услуг в области досуга на территории города Ярославля».

В случае если участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, не представил в мэрию города Ярославля подписанный Договор в установленный для его заключения срок и (или) не уплатил цену Договора в установленном порядке и размере, возврат ему задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Оплата цены Договора осуществляется победителем аукциона (участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора) в следующем порядке и размере:

- 50% цены Договора - единовременным платежом до подписания Договора;
- 50% цены Договора – в рассрочку ежегодно равными частями в течение первого месяца каждого года действия Договора, начиная с третьего года. При этом на вносимую ежегодно сумму денежных средств производится начисление процентов, размер которых равняется ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату внесения очередного ежегодного платежа.

Победитель аукциона (участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора) вправе досрочно оплатить цену Договора.

Аукцион признается несостоявшимся, если на аукцион не подано ни одной заявки или если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всем претендентам, подавшим заявки.

Аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник, в том числе, если на участие в аукционе подана единственная заявка, или по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе только одного претендента.

В случае принятия решения о допуске к участию в аукционе только одного претендента, в том числе единственно подавшего заявку на участие в аукционе, Договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.