

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2023

№ 1297

Об установлении
публичного сервитута
в отношении земельных
участков

В соответствии со статьей 23, главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства ПАО «Россети Центр» от 25.10.2023 и договора об осуществлении технологического присоединения от 11.01.2021

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить публичный сервитут:
 - в отношении части земельного участка площадью 104 кв. м, части земельного участка площадью 81 кв. м, расположенных на земельном участке площадью 4472 кв. м с кадастровым номером 76:23:050509:316, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Жукова, дом 17а, находящемся в частной собственности;
 - в отношении части земельного участка площадью 148 кв. м, расположенной на земельном участке площадью 6235 кв. м с кадастровым номером 76:23:050509:317, с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, улица Жукова, дом 17а, находящемся в частной собственности,
- в целях строительства объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 лет.
- Утвердить границы публичного сервитута (приложение).
- ПАО «Россети Центр»:
 - заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков;
 - привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения соответствующих работ (деятельности) в отношении инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.
- Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – один месяц со дня возникновения таких обстоятельств.
- Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- Комитету по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:
 - направить копию постановления в орган регистрации прав;
 - направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в ПАО «Россети Центр».
- Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.
- Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.
- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

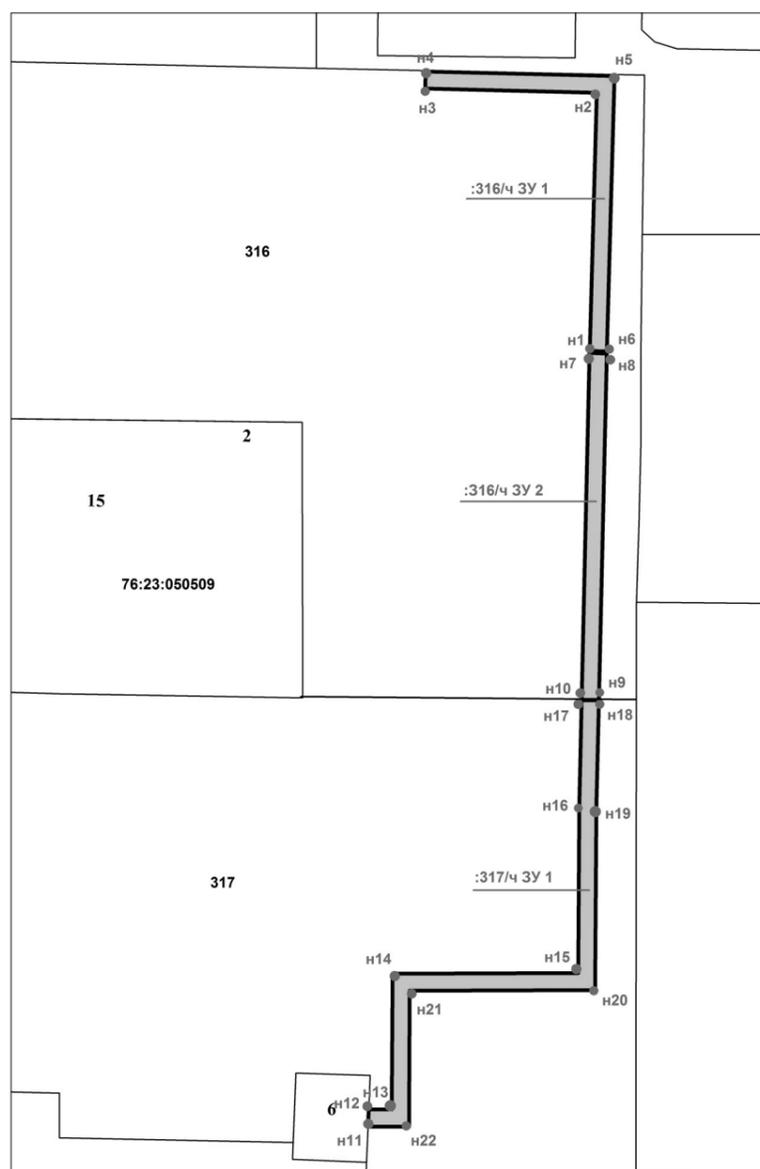
А.В. МОЛЧАНОВ

Приложение
к постановлению мэрии
от 06.12.2023 № 1297Схема расположения границ публичного сервитута на земельных участках
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 76:23:050509:316/ч ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 104 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	377258,47	1326715,73
н2	377288,58	1326716,56
н3	377289,06	1326696,62
н4	377291,05	1326696,67
н5	377290,53	1326718,61
н6	377258,44	1326717,73
н1	377258,47	1326715,73

Условный номер земельного участка: 76:23:050509:316/ч ЗУ 2		
Площадь земельного участка: 81 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н7	377258,25	1326715,72
н8	377258,19	1326717,72
н9	377217,86	1326716,80
н10	377217,87	1326714,80
н7	377258,25	1326715,72

Условный номер земельного участка: 76:23:050509:317/ч ЗУ 1		
Площадь земельного участка: 148 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н11	377168,14	1326689,97
н12	377170,14	1326690,05
н13	377170,12	1326692,73
н14	377185,95	1326692,82
н15	377186,03	1326714,39
н16	377205,51	1326714,52
н17	377217,81	1326714,80
н18	377217,79	1326716,80
н19	377205,48	1326716,52
н20	377184,04	1326716,37
н21	377183,96	1326694,81
н22	377168,11	1326694,72
н11	377168,14	1326689,97



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- местоположение образуемого земельного участка;
- границы существующих земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков;
- номер образуемой точки;
- обозначение части сервитута.

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2023

№ 1302

О внесении изменений
в постановление мэрии
города Ярославля
от 03.08.2023 № 870

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление мэрии города Ярославля от 03.08.2023 № 870 «О проведении аук-

циона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Балашова в Дзержинском районе города Ярославля» следующие изменения:

- в пункте 1 слово «трех» заменить словом «девяти»;
 - пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля организовать и провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Балашова в Дзержинском районе города Ярославля, заключить договор о комплексном развитии данной территории.»;
 - пункты 3 и 4 признать утратившими силу.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. МОЛЧАНОВ