

## УЧЕНИЯ

**Ш**ли танки, в небе гудели вертолеты и ревели самолеты. Рвались снаряды, поднимая фонтаны волжской воды. В Норском наготове, под парами, стоял черный паровоз. Действия по наведению через реку наплавного моста длиной почти тысячу метров отрабатывали железнодорожные войска. Согласно сценарию железнодорожный мост через Волгу был частично разрушен. Движение поездов оказалось прервано, ремонт основного моста затяжной, поэтому силами отдельной железнодорожной бригады срочно монтировался мост наплавной.

В учениях приняли участие около полутора тысяч человек,

# Взлетает красная ракета...

**В четверг, 24 августа, тысячи ярославцев, расположившихся на обоих берегах Волги, наблюдали потрясающее зрелище – в Ярославле прошли совместные специальные учения сил и средств материально-технического обеспечения Вооруженных сил России.**

почти пятьсот единиц военной техники – такие масштабные мероприятия проходят нечасто. С берега за ходом учений наблюдали министр обороны России Сергей Шойгу, временно исполняющий обязанности губернатора Ярославской области Дмитрий Миронов, первая женщи-

на-космонавт Валентина Терешкова.

В небо взметнулась сигнальная ракета, и «боевые действия» начались. Пока понтонный мост не был собран до конца, военная техника плыла от берега к берегу на транспортерах и специальных баржах. Авиация условного



Кульминацией действия стало возвращение «беженцев».

противника непрерывно бомбила нашу технику и войска. Наконец недостающее звено моста по штормовым волнам было подогнано, и монтаж понтонного моста завершился за считанные минуты.

Испытанием для него стало прохождение колонны танков, бензовозов, военной техники. Затем прошел состав с пассажирскими вагонами. После этого двинулся паровоз с военной «теплушкой» и платформой. Юноши в военной форме и девушки в ситцевых платьях, обнимавшиеся на платформе, символизировали окончание военных действий. Когда паровоз достиг левого берега, грянул салют.

Кульминацией действия стало возвращение «беженцев», эвакуированных накануне за Волгу. По мосту в сторону Норского прошла колонна автобусов с людьми, затем парадом, с флагами торжественно прошагали юнармейцы. Улыбками они приветствовали журналистов,

которые на один день превратились в военкоров и вели съемки с понтона, находившегося в центре военных действий, посередине Волги.

Валентина Терешкова подвела итог учений, дав им свою оценку.

– От того, что могут и умеют наши военные, от мощи российской армии у меня сегодня захватывало дух, – сказала она. – Я очень рада возможности быть здесь.

Главной, конечно же, стала оценка, которую дал прошедшим учениям министр обороны России Сергей Шойгу. Он отметил, что учения прошли на «отлично», несмотря на то, что военные выполняли поставленные перед ними задачи в непростых условиях: максимально допустимая скорость ветра при наведении понтонного моста составляет 12 метров в секунду, а в день учений на Волге сильно штормило, порывы ветра достигали 18 метров в секунду.

**Ирина ШТОЛЬБА**



Фото автора

Военная техника плывет на транспортерах и специальных баржах.

## Время брать ипотеку

**По данным ЦБ, в 2016 году было выдано 856 тыс. ипотечных кредитов на 1 473 млрд руб. Ипотека продолжает расти и в 2017 году, до конца года аналитики прогнозируют рост на 5% относительно 2016 года. Рост стимулирует снижение ключевой ставки, вследствие чего снижаются ставки по кредитам, в том числе и ипотека. Среди позитивных факторов отмечают эффективные государственные программы, направленные на увеличение объемов строительства жилья и развития ипотеки, а также повышение доступности кредитов. О том, как Промсвязьбанк расширил возможности для получения ипотеки, рассказывает Наталья Пеункова, руководитель Ипотечного центра ярославского филиала Промсвязьбанка.**

– Наталья, какие изменения в условиях ипотечных программ вы бы назвали самыми существенными?

– В 2017 году Промсвязьбанк значительно улучшил предложение для ипотечных заемщиков. В августе банк снизил ставку. Базовая ставка по программе «Новостройка» для первичного рынка снизилась до 10,4% при первоначальном взносе от 20%. Для вторичного рынка по программам «Вторичный рынок» и «Залоговый кредит целевой» ипотечная ставка установлена от 10,7% годовых.

– Мы уже привыкли, что для своих зарплатных клиентов Промсвязьбанк предлагает льготные условия по различным продуктам. Что насчет ипотеки?

– Действительно, наши зарплатные клиенты теперь выделены в особую категорию заемщиков. Для них предусмотрены льготные ставки по нашим программам, в частности, по программам «Вторичный рынок», «Залоговый целевой».

– Кроме ставок заемщика интересуют и другие условия – размер первоначального взно-

са, досрочное погашение и прочее.

– Здесь тоже у нас произошли существенные изменения. Так, по строящимся объектам возможно полное отсутствие первоначального взноса в тех случаях, когда клиент выbral квартиру у одного из аккредитованных банком застройщиков. Также можно использовать в качестве первоначального взноса материнский капитал. Чтобы получить кредит или увеличить его сумму, многие привлекают созаемщиков. Нами расширен состав этих лиц.

В роли созаемщика, например, может выступать не только близкий родственник, но и гражданский супруг/супруга заемщика. Ну и традиционный плюс наших ипотечных программ – возможность досрочного погашения кредита без ограничений по суммам и без штрафов.

– Давайте расскажем о самой процедуре оформления. Многих пугает объем документов, которые необходимо представить в банк для оформления ипотечного кредита.

– Сегодня эти хлопоты могут быть сведены к минимуму.

У нас введен формат экспресс-ипотеки – программа называется «В ипотеку – налегке!». При рассмотрении документов банк учитывает заявленный доход заемщика, предоставлять в банк справку о доходах и подтверждать стаж работы не нужно. Предложение действует как для первичного, так и для вторичного рынка.

– Кто может претендовать на ипотеку в вашем банке?

– Ипотеку могут оформить наемные работники, индивидуальные предприниматели и собственники бизнеса. Стаж работы наемных работников на последнем месте должен быть не менее 4 месяцев. Столь короткий срок – это одно из преимуществ наших условий. Мы готовы проконсультировать и рассказать более подробно об условиях наших программ всех, кто заинтересован в получении кредита. Приходите в наш Ипотечный центр на ул. Республиканской, 16 (Октябрьская пл.), офис 106, звоните по телефону (4852) 66-30-03. На правах рекламы. ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия Банка России №3251.