Все упирается в деньги...







14 сентября прошли заседания сразу двух комиссий муниципалитета: по бюджету, финансам и налоговой политике и по экономике и развитию города. Депутаты обсудили продажу муниципального имущества, бюджет будущего года, строительство детских садов и даже помечтали о диснейленде в Ярославле.

А здание-то аварийное

Пожалуй, самым острым на заседании комиссии по экономике и развитию города оказался вопрос продажи муниципального имущества.

В общих чертах тенденция такая: мэрия обещает продать имущество по большой цене и тем самым значительно пополнить бюджет города, депутаты с этим соглашаются. Когда доходит до дела, покупателей не находится. Цена падает. Имущество уходит за полцены, в бюджете по-прежнему дыра.

Сейчас это происходит со зданиями ДГХ и Кировской администрации. Депутатам обещали реализовать их за 115 и 105 миллионов рублей соответственно. Сейчас цена упала до 80 и 40 миллионов. Об этом депутатам доложил заместитель мэра по вопросам социально-экономического развития города Игорь Блохин.

— Как же так? — возмутился председатель комиссии по экономике и развитию города Константин Шлапак. — Собираясь продавать здания, мы переселили сотрудников на Красный Перекоп, создав и им, и горожанам неудобства. А теперь, Игорь Владиславович, вы говорите о 80 миллионах? Да ведь одно переселение стоило десятки миллионов рублей!

Но заммэра парировал, что здание ДГХ в аварийном состоянии и на его восстановление будущему собственнику потребуется 150-200 миллионов рублей. На ремонт здания Кировской администрации -50 миллионов.

- Первый раз слышу, что здание ДГХ аварийное, - удивился депутат.

- Аварийное-аварийное,
 подтвердил Игорь Блохин.
 И уже больше 6 лет! Так что основная причина продажи здания и переселения сотрудников
 угроза его обрушения.
- Вы, Игорь Владиславович, очень красиво говорите, продолжил дискуссию Константин Шлапак, имея в виду прежние заседания комиссии, где обсуждалась продажа зданий. А в итоге мы услышали то, чего не ждали.

Депутаты стали расследовать, откуда взялась информация про аварийность, и анализировать цены на восстановление зданий. Оказалось, суммы ремонта Игорь Блохин представил приблизительные, а вот справка об аварийности здания ДГХ действительно есть. Однако парламентарии решили ничего не предпринимать до тех пор, пока мэрия не представит все документы. Высказывались предложения даже оставить здания за городом и использовать самим.

Рынок продавать не будут

Разговор о Центральном рынке оказался коротким. Его собирались продать еще год назад. Для этого МУП «Центральный рынок» было преобразовано в ОАО «Центр». Сейчас должен был обсуждаться вопрос о реализации 138 тысяч его акций. Мэрия обещала за них 400 миллионов в бюджет, но сама же сняла вопрос с повестки дня.

— Это связано с изменениями в областном руководстве. Я бы хотел этой фразой и ограничиться, — на этот раз Игорь Блохин был краток.

Депутаты вздохнули с облегчением и единогласно его поддержали. Вместо рынка решили продать недостроенное здание поликлиники на ул. Батова, 8 в Дзержинском районе.

Бюджет-2017

О бюджете будущего года на комиссии по бюджету, финансам и налоговой политике рассказала директор департамента финансов мэрии Наталия Чуркина. Он не будет бездефицитным. Собственные доходы города на будущий год запланированы в размере 6 млрд 500 млн рублей. Это меньше суммы доходов этого года — 7 млрд 733 млн рублей. Значительное уменьшение доходов вызвано изменением федерального законодательства в части кадастровой оценки земельных участков в июле это-

Расходы бюджета будущего года запланированы в объеме 6 млрд 778 млн рублей, что также меньше показателей 2016 года -8 млрд 344 млн рублей. В настоящее время дефицит бюджета 2017 года составляет 277 млн рублей. При этом дополнительная потребность в бюджетных средствах составляет более 1,5 млрд рублей. Из них только на ремонт муниципальных учреждений не хватает 292 млн рублей, на ремонт и содержание существующих спортивных площадок – 22 млн рублей, на благоустройство дворовых территорий - 30 млн

Из-за уменьшения доходов почти все муниципальные программы будут секвестированы. Расходы на благоустройство парков и скверов не предусмотрены вовсе.

Самая горячая, интересующая и депутатов, и общественность бюджетная тема — размер муниципального долга. За первое полугодие 2016 года он вырос на 537 млн рублей и сейчас составляет 5 млрд 927 млн рублей. До конца года муниципальный долг не вырастет. А в 2017-м увеличится до 6 млрд 32 млн рублей. Однако до катастрофы еще далеко. По бюджетному законодательству предель-

ный размер муниципального долга не должен превышать объем собственных доходов, а на его обслуживание не должно тратиться более 15 процентов. Расходы бюджета на обслуживание долга в первом полугодии 2016 года составили 301 млн рублей, или 3,1 процента.

Давайте жить дружно!

Львиная доля муниципального долга — 5 млрд 145 тыс. рублей — состоит из «дорогих» коммерческих кредитов, и лишь малая часть — 782, 5 млн рублей — из «дешевых» бюджетных. Учитывая положение с продажей муниципального имущества, вторые кредиты нужны, что называется, позарез.

- Надо обратиться к губернатору насчет бюджетных кредитов, — высказал всегда актуальную мысль депутат Павел Дыбин.
- Обращались... Но ответа нет и комментариев тоже, – ответила Наталия Чуркина.
- Тогда на ближайшем заседании муниципалитета нужно еще раз сформулировать обращение и направить запрос, резюмировал председатель муниципалитета Павел Зарубин.

Это не единственный вопрос к области. Другой — по обрушившемуся в феврале дому на ул. 6-й Железнодорожной.

 65 миллионов от области так и не поступили, — доложила Наталия Чуркина. — В результате мы расселяем жителей за счет своих средств.

Будут ли в Ярославле достроены два детских сада на Соколе и один в Брагине, тоже зависит от области. Планируемое завершение строительства — декабрь 2017 года и второе полугодие 2018-го. Сады строят на условиях софинансирования: 80% — область, 20% — город. Депутаты решили срочно включить свою часть средств в Адресную инвестиционную программу 2017 года.

 После этого мячик будет на стороне наших областных коллег. Они должны будут сказать, готовы нам помогать или нет. Мы не должны превратить стройку в котлован! — достаточно эмоционально воскликнул Павел Зарубин и добавил: — В освещении этих вопросов мы полагаемся на СМИ.

Грезы о будущем

О перспективах развития города на комиссии по бюджету, финансам и налоговой политике снова докладывал Игорь Блохин. В поисках оригинальных идей развития туризма в Ярославле он объездил полмира. В результате его доклад вылился в красочную презентацию.

О многих проектах, предлагаемых Игорем Блохиным, горожане уже слышали. На случай если Ярославль заполонят автотуристы, на въезде в город сделают перехватывающие автомобильные парковки. А туристы пересядут на скоростной трамвай. Для его передвижения на Московском проспекте будет выделена полоса. Около Туношны надо построить парк развлечений уровня Диснейленда. От парка 1000-летия Ярославля вдоль всей Которосльной набережной устроить променад с развлечениями, общепитом, яхт-клубом и огромным колесом обозрения. По Которосльной и Волжской набережной будет курсировать туристический минибус на 24 места, и туристы смогут сойти с него в любом месте и полюбоваться красотами. Принципиально изменится освещение улиц и фасадов зданий. Вокзал Ярославль-Главный станет лицом города. Прямо здесь туристы смогут узнать о достопримечательностях и купить билеты на фестивали и концерты.

Парламентарии слушали заммэра завороженно. Всем, собственно, было понятно, что так жить действительно лучше, имелись бы деньги... В итоге депутаты решили послушать доклад расширенным составом на муниципалитете. Может быть, что-нибудь и стоит претворить в жизнь?

Елена СОЛОНДАЕВАФото Дмитрия Савина