

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.05.2020

№ 436

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля»**

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле» МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля».
2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 09.06.2020 по 23.06.2020 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.
3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).
4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, фойе (1 этаж), по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 09.06.2020 по 23.06.2020.
5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел. 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
6. Установить, что:
  - проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;
  - предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 23.06.2020 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 106 (тел. 40-36-55), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  - 7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении семи дней со дня его официального опубликования.
  - 8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.
  - 9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

**В.М. ВОЛКОВ**

Проект №

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2020

№

**Об утверждении проекта межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от \_\_\_\_\_, заключение от \_\_\_\_\_), МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля в составе:
  - чертежа межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля (приложение 1);
  - текстовой части проекта межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля (приложение 2).
2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.
  - Приложения 1, 2 к постановлению в отношении образуемых земельных участков (1П, 2П, 4П – 6П, 8П, 10П – 12П, 13П), расположенных вдоль Тверицкой наб. и Сквозного пер. в границах проектирования, вступают в силу после внесения изменений:
    - 1) в Карту функциональных зон в составе Генерального плана города Ярославля в части корректировки границ функциональных зон: инженерно-транспортной инфраструктуры и жилой;
    - 2) в Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон» в составе Правил землепользования и застройки города Ярославля в части изменения границ территориальных зон застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4) и инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1).

(наименование должностного лица городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

**Приложение 2  
к постановлению мэрии  
от 00.00.2020 № \_\_\_\_\_**

Текстовая часть проекта межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля

1. Перечень, виды разрешенного использования и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
 

Межевание рассматриваемой территории осуществляется следующим образом:

  - образуется земельный участок 1П, площадью 0,1120 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:022013:21, 76:23:022013:117, – деловое управление, код 4.1;
  - образуется земельный участок 1.1П, площадью 0,0019 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:022013:21, 76:23:022013:117, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 2П, площадью 0,0310 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 3П, площадью 0,0912 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:022013:42 – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;
  - образуется земельный участок 4П, площадью 7,2458 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – улично-дорожная сеть, код 12.0.1;

- образуется земельный участок 5П, площадью 1,6064 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – улично-дорожная сеть, код 12.0.1;
  - образуется земельный участок 6П, площадью 0,0186 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 7П, площадью 0,0892 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:022013:3 – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;
  - образуется земельный участок 8П, площадью 0,0128 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 9П, площадью 0,0993 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;
  - образуется земельный участок 10П, площадью 0,0099 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 11П, площадью 0,0758 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;
  - образуется земельный участок 12П, площадью 0,0044 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 13П, площадью 0,0673 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 76:23:000000:11254, 76:23:000000:14628, 76:23:022003:72, 76:23:022013:106, 76:23:022013:345, 76:23:022013:346, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;
  - образуется земельный участок 14П, площадью 0,0116 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – благоустройство территории, код 12.0.2;
  - образуется земельный участок 15П, площадью 0,0133 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:022013:3 – улично-дорожная сеть, код 12.0.1.
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:
- земельный участок 4П площадью 3,7865 га – улично-дорожная сеть, код 12.0.1;
  - земельный участок 5П площадью 1,5926 га – улично-дорожная сеть, код 12.0.1;
  - земельный участок 15П площадью 0,0133 га – улично-дорожная сеть, код 12.0.1.
3. Сведения о границах территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице.

Таблица

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории		
Номер характерной точки границы проектирования	X	Y
1	376500,52	1331211,83
2	376529,06	1331247,76
3	376565,86	1331298,86
4	376583,64	1331328,67
5	376545,65	1331366,25
6	376532,45	1331361,67
7	376517,05	1331329,05
8	376511,05	1331318,05
9	376505,81	1331321,48
10	376502,14	1331323,78
11	376465,73	1331345,04
12	376462,77	1331339,67
13	376457,50	1331345,00
14	376449,44	1331347,62
15	376441,01	1331351,75
16	376433,49	1331352,83
17	376412,46	1331363,38
18	376410,78	1331361,07
19	376394,24	1331370,13
20	376395,82	1331372,44
21	376375,27	1331379,80
22	376355,26	1331394,28
23	376352,25	1331396,28
24	376340,24	1331404,24
25	376307,09	1331362,18
26	376384,16	1331302,54

**Приложение  
к постановлению мэрии  
от 22.05.2020 № 436**

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе д. 51 по Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля»

- Агашина Светлана Львовна – депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
- Величко Елена Валерьевна – заместитель главы территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля по организационной работе и общественному самоуправлению;
- Голубева Любовь Александровна – заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
- Жиленко Людмила Александровна – заместитель начальника управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
- Краузолт Светлана Леонидовна – председатель территориального общественного самоуправления «Тверицы» (по согласованию);
- Лебедева Наталья Фёдоровна – главный специалист отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
- Мамонтов Андрей Евгеньевич – глава территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля;
- Мельникова Наталия Леонидовна – начальник отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
- Чернобровкин Алексей Юрьевич – депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
- Широкая Анна Сергеевна – заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
- Шувалова Ольга Валерьевна – начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля;
- Цымбалов Артем Юрьевич – заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля.