

# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2023

№ 496

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 16.05.2023 по 23.05.2023 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6 (информационный стенд, размещенный на здании департамента) по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 16.05.2023 по 23.05.2023.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде или в форме электронного документа до 23.05.2023 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 106 (odptdg@city-yar.ru), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2023

№

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от \_\_\_\_\_, заключение от \_\_\_\_\_),

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа планировки территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля, с отображением красных линий (приложение 1);

- чертежа планировки территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля, с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (приложение 2);

- чертежа планировки территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля, с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение 3);

- положений о характеристиках планируемого развития территории и об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля (приложение 4).

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля (приложение 5);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля (приложение 6).

3. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта планировки территории, указанного в пункте 1 постановления,

проекта межевания территории, указанного в пункте 2 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании на сайте газеты «Городские новости» - «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

---

(наименование должностного лица  
городского самоуправления)

---

(подпись)

---

(И.О. Фамилия)

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
от 00.00.2023 № \_\_\_\_\_

Чертеж планировки территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера,  
ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля,  
с отображением красных линий

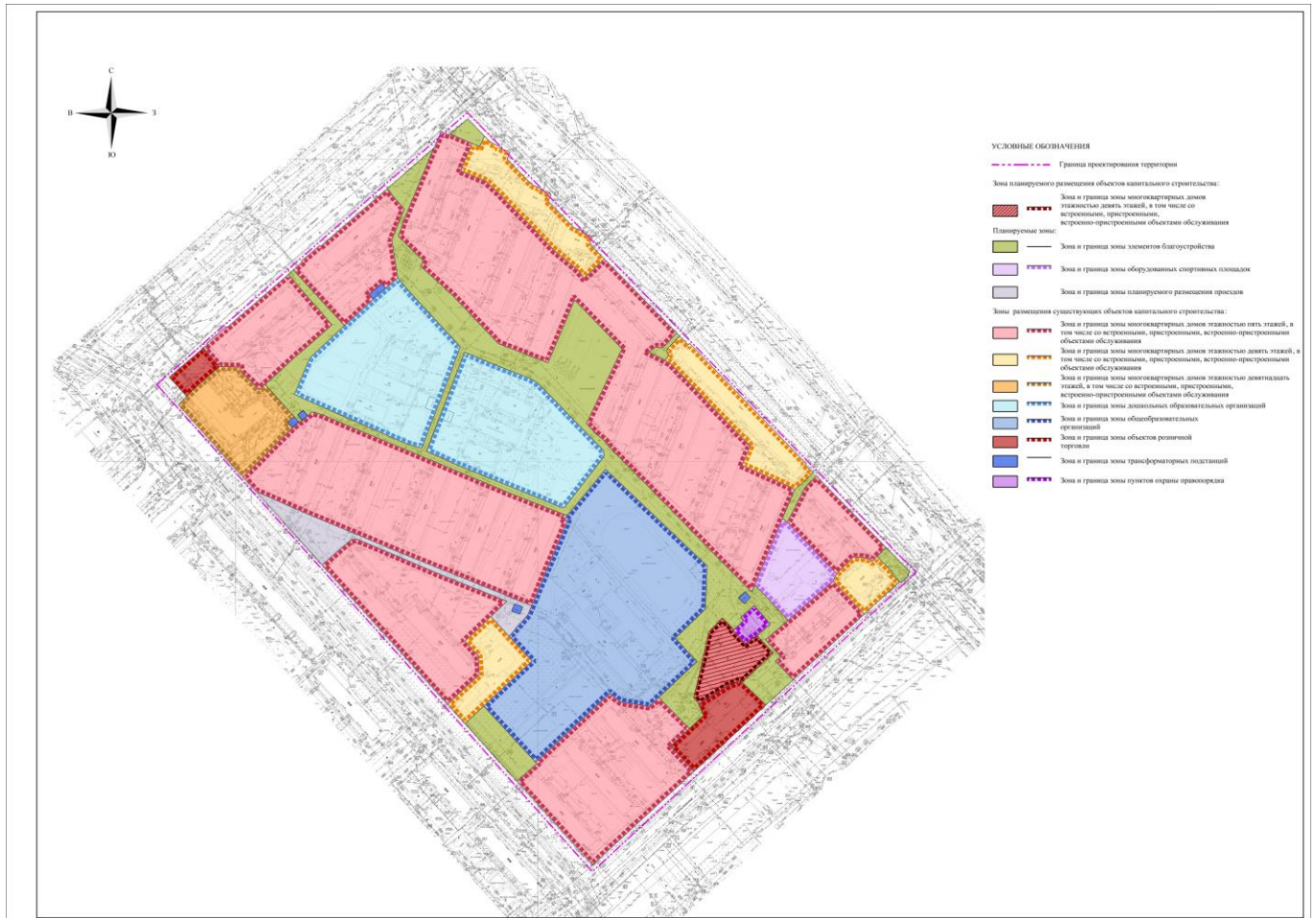


Чертеж планировки территории,  
ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе  
в Дзержинском районе города Ярославля, с отображением границ существующих  
и планируемых элементов планировочной структуры



Приложение 3  
к постановлению мэрии  
от 00.00.2023 № \_\_\_\_\_

Чертеж планировки территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля, с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Положения о характеристиках планируемого развития территории и об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Гутаевским шоссе в Дзержинском районе г. Ярославля:

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

1. Плотность, параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом).

Плотность и параметры застройки территории, необходимые для развития территории, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Территория в границах проектирования	га	18,3475
2.	Территория в границах элемента планировочной структуры	га	18,3475
3.	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:		
3.1.	Зона многоквартирных домов этажностью девять этажей, в том числе со встроенными объектами обслуживания	га	0,2286
4.	Планируемые зоны:		
4.1.	Зона элементов благоустройства	га	2,0618
4.2.	Зона оборудованных площадок для занятий спортом	га	0,2952
4.3.	Зона планируемого размещения проездов	га	0,2619
5.	Зоны размещения существующих объектов капитального строительства:		
5.1.	Зона многоквартирных домов этажностью девять, в том числе со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами обслуживания	га	1,1697
5.2.	Зона многоквартирных домов этажностью девятнадцать, в том числе со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами обслуживания	га	0,4779
5.3.	Зона многоквартирных домов этажностью пять этажей, в том числе со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами обслуживания	га	8,9520
5.4.	Зона дошкольных образовательных организаций	га	2,1438
5.5.	Зона общеобразовательных организаций	га	2,3567
5.6.	Зона объектов розничной торговли	га	0,3282
5.7.	Зона пунктов охраны правопорядка	га	0,0480
5.8.	Зона трансформаторных подстанций	га	0,0237
6.	Параметры застройки территории в границах элемента планировочной структуры:		



6.1.	Коэффициент застройки	%	0,18
6.2.	Коэффициент плотности застройки		0,77
6.3.	Планируемая площадь жилищного фонда, в том числе:	м <sup>2</sup>	113126,3
6.4.	Существующая площадь жилищного фонда	м <sup>2</sup>	110926,3
6.5.	Планируемая площадь жилищного фонда многоквартирного дома	м <sup>2</sup>	2200
6.6.	Планируемая численность населения	чел.	4525
6.7.	Планируемая плотность населения	чел./га	247
6.8.	Общая площадь застройки объектов капитального строительства	м <sup>2</sup>	32556
6.9.	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	80245,3
6.10.	Процент озеленения	%	0,44

2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры.

2.1. Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Характеристики приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Этажность/площадь застройки
1.	Существующие объекты капитального строительства		
1.1.	Среднеэтажные многоквартирные дома	этаж м <sup>2</sup>	5 19823
1.2.	Многоэтажные многоквартирные дома	этаж м <sup>2</sup>	9 – 19 4929
1.3.	Дошкольные образовательные организации	этаж м <sup>2</sup>	2 2510
1.4.	Общеобразовательные организации	этаж м <sup>2</sup>	2 2060
1.5.	Объекты розничной торговли	этаж м <sup>2</sup>	1 – 2 1873
1.6.	Объекты бытового обслуживания	этаж м <sup>2</sup>	1 – 2 184
1.7.	Объекты общественного питания	этаж м <sup>2</sup>	1 332
1.8.	Пункт охраны правопорядка	этаж м <sup>2</sup>	1 212
1.9.	Коммунальные объекты	этаж м <sup>2</sup>	1 233
2.	Планируемые объекты капитального строительства		
2.1.	Многоэтажные многоквартирные дома	этаж	9

		м <sup>2</sup>	400
--	--	----------------	-----

2.2. Характеристики объектов социальной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Характеристики приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Дошкольные образовательные организации	место	263
2.	Общеобразовательные организации	место	444
3.	Помещение участкового пункта полиции	объект	1
4.	Объекты розничной торговли	м <sup>2</sup>	2750
5.	Объекты бытового обслуживания	м <sup>2</sup>	1442
6.	Аптеки	объект	1
7.	Открытые спортивные площадки	м <sup>2</sup>	13022,47
8.	Предприятия общественного питания	м <sup>2</sup>	200

Дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации расположены в границах элемента планировочной структуры.

Требуемое количество мест в общеобразовательных организациях обеспечивается наличием свободных мест в существующей общеобразовательной организации – школе № 81.

Требуемое количество мест в дошкольных образовательных организациях обеспечивается наличием мест в муниципальных дошкольных образовательных организациях №№ 209, 211.

2.3. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Планируемая территория ограничена: с юго-западной стороны улицей Блюхера (магистральная улица районного значения), с юго-восточной стороны – улицей Елены Колесовой (планируемая магистральная улица общегородского значения регулируемого движения), с северо-восточной стороны – Тутаевским шоссе (магистральная улица общегородского значения регулируемого движения), с северо-западной стороны – улицей Урицкого (магистральная улица районного значения).

Обслуживание территории общественным транспортом осуществляется по улицам Елены Колесовой, Блюхера, Урицкого, Тутаевскому шоссе. К объектам капитального строительства предусмотрены проезды и тротуары. Предусмотрено сохранение подъездов, парковок для объектов жилого и объектов общественного назначения. Схема организации движения транспорта, пешеходов принята с разделением потоков и организацией единой системы транспортных и пешеходных связей. На территории предусмотрены автостоянки для временного хранения легковых автомобилей. Стоянки для постоянного хранения легкового автотранспорта расположены в пределах максимально допустимого уровня территориальной доступности.

В границах элемента планировочной структуры предусмотрено 714 машино-мест, в том числе для существующих объектов капитального строительства – 696 машино-мест, для проектируемого жилого дома на земельном участке – 13 машино-мест

и 5 машино-мест за его границей между жилым домом № 4 по ул. Елены Колесовой и магазином по ул. Елены Колесовой, д. 8.

Кроме этого, в радиусе нормативной пешеходной доступности 800 м по нечетной стороне ул. Елены Колесовой, начиная от пересечения с ул. Блюхера и до самого конца ул. Елены Колесовой, имеется практически сплошное организованное пространство с наличием мест постоянного и временного хранения автотранспорта в виде ряда платных автостоянок общей вместимостью 270 машино-мест. В ночное время возможно размещение автотранспорта на бесплатной парковке гипермаркета «Магнит Экстра» вместимостью 290 машино-мест. Тем самым вышеуказанные парковки полностью покрывают недостаток машино-мест в границах элемента планировочной структуры.

2.4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Теплоснабжение – предусматривается от существующих объектов теплоснабжения, тепловой камеры У-4, расположенной на трубопроводах тепловых сетей.

Электроснабжение – предусматривается от существующей трансформаторной подстанции № 321, кабельными линиями 0,4 кВ.

Предусмотрено инженерное обеспечение территории сетями дворового и уличного освещения, подключаемыми к городским существующим сетям уличного освещения.

Водоснабжение – предусматривается от существующей внутриквартальной сети городского водопровода  $d = 300$  мм.

Водоотведение – предусматривается в существующую фекальную самотечную канализацию  $d = 150$  мм.

Водоотведение поверхностных стоков – предусматривается в существующую самотечную дождевую канализацию  $d = 1200$  мм.

Инженерное обеспечение территории приведено в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Теплоснабжение	Гкал/час	0,9014
2.	Электроснабжение	кВт	113
3.	Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут	44,25
4.	Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	44,25

3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального, регионального, местного значения.

Объекты федерального и регионального значения на территории в границах элемента планировочной структуры отсутствуют и их размещение не планируется.

На территории элемента планировочной структуры находится ряд объектов местного значения:

1. Общеобразовательная организация – средняя школа № 81 им. Сергея Красильникова;

2. Дошкольная образовательная организация – детский сад № 209;

3. Дошкольная образовательная организация – детский сад № 211.

Размещение объектов местного значения на территории не планируется.

4. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов

федерального, регионального, местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Фактические показатели обеспеченности планируемой территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактические показатели территориальной доступности таких объектов для населения не изменяются в сторону ухудшения.

## II. Положение об очередности планируемого развития территории.

1. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Проектом планировки предусмотрено проектирование и строительство объектов, планируемых к размещению в 2 этапа:

1 этап – строительство многоквартирного жилого дома со встроенными объектами обслуживания в границах соответствующей зоны на земельном участке по ул. Елены Колесовой, дом № 6.

Срок реализации данного этапа составит 3 года.

2 этап – размещение оборудованной спортивной площадки.

Срок реализации данного этапа составит 2 года.

Обустройство проездов и благоустройство территории будет осуществляться поэтапно в соответствии с этапами реализации строительства вышеуказанных объектов.

---

Приложение 5  
к постановлению мэрии  
от 00.00.2023 № \_\_\_\_\_

Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Гутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной  
ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в  
Дзержинском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования\*.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1.

Таблица 1

Номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Возможные способы образования земельного участка*
1П	756	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:3189 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	4769	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:010607:1, 76:23:010607:3557, 76:23:010607:3558, 76:23:010607:3559, 76:23:010607:3560, 76:23:010607:3561 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	2887	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4П	4823	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:4
5П	2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:4
6П	5151	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:52 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
7П	4548	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:3234 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8П	2699	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
9П	1267	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10П	320	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена



29П	1421	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:7 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
30П	1104	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:9
31П	83	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:9
32П	3630	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:30 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
33П	3962	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:31 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
34П	3805	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:35 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
35П	1385	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:3272 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
36П	2521	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:36 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
37П	5448	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:38 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
38П	3777	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:39 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
39П	2609	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:54 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
40П	3906	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
41П	3944	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:010607:44 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
42П	422	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
43П	348	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

\* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена



уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39<sup>28</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, установленных в пункте 9 статьи 39<sup>29</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
5П	2	Улично-дорожная сеть код 12.0.1
31П	83	Улично-дорожная сеть код 12.0.1
39П	2609	Улично-дорожная сеть** код 12.0.1

\*\* Проезды.

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 3.

Таблица 3

Номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1П	Магазины код 4.4
2П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
3П	Благоустройство территории код 12.0.2
4П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
5П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1
6П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
7П	Благоустройство территории код 12.0.2
8П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5

9П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
10П	Благоустройство территории код 12.0.2
11П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
12П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
13П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
14П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
15П	Благоустройство территории код 12.0.2
16П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
17П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
18П	Благоустройство территории код 12.0.2
19П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
20П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
21П	Благоустройство территории код 12.0.2
22П	Оборудованные площадки для занятий спортом код 5.1.4
23П	Оборудованные площадки для занятий спортом код 5.1.4
24П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
25П	Благоустройство территории код 12.0.2
26П	Благоустройство территории код 12.0.2
27П	Благоустройство территории код 12.0.2
28П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
29П	Магазины код 4.4
30П	Магазины код 4.4
31П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1

32П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
33П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
34П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
35П	Благоустройство территории код 12.0.2
36П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код 2.6
37П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
38П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
39П	Улично-дорожная сеть** код 12.0.1
40П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
41П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5
42П	Благоустройство территории код 12.0.2
43П	Благоустройство территории код 12.0.2

\*\* Проезды.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведены в таблице 4.

Таблица 4

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, в системе МСК-76	
Х	У
382702.26	1325211.11
382328.78	1325589.24
382076.48	1325326.14
382472.61	1324958.48

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Елены Колесовой, ул. Блюхера, ул. Урицкого, Тутаевским шоссе в Дзержинском районе города Ярославля»

Беляков Николай Александрович	- директор департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Коробицына Татьяна Николаевна	- председатель совета дома № 68 по ул. Блюхера Дзержинского района города Ярославля (по согласованию);
Куташов Александр Викторович	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Речкина Александра Николаевна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Филиппова Ирина Вячеславовна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Фролова Ольга Викторовна	- главный специалист отдела по содержанию территорий территориальной администрации Дзержинского района мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

---