

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2023

№ 806

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 01.08.2023 по 08.08.2023 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6 (информационный стенд, оборудованный на здании департамента) в период с 01.08.2023 по 08.08.2023.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-47) по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00 в период, указанный в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде или в форме электронного документа до 08.08.2023 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, каб. 106 (odptdg@city-yar.ru), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2023

№

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля (приложение 1);
- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

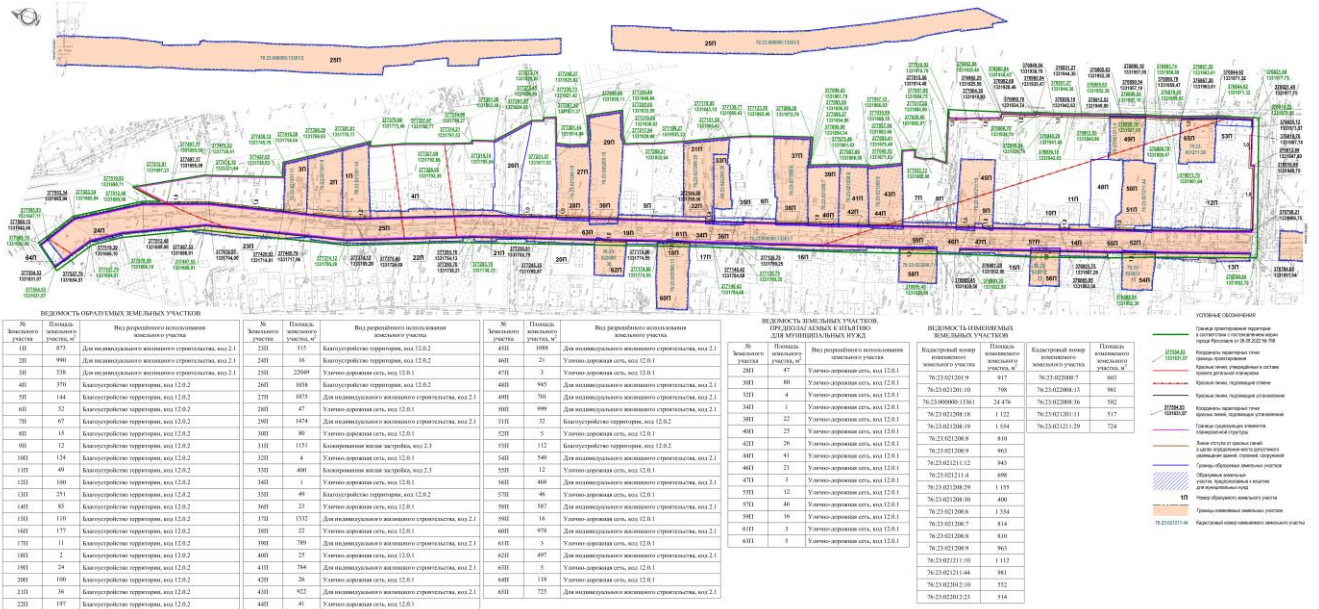
(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Приложение 1
к постановлению мэрии
от 00.00.2023 № _____

Чертеж межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. Северной,
Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной
просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе
города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1*.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	873	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
2П	990	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
3П	538	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
4П	370	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
5П	144	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
6П	52	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
7П	67	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361

20П	100	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
21П	36	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
22П	197	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
23П	315	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
24П	16	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
25П	22049	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:021201:11, 76:23:000000:13361
26П	1057,64	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
27П	1075	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:18
28П	47	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:18
29П	1474	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:19
30П	80	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:19
31П	1151	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:29
32П	4	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:29

33П	400	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:30
34П	1	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:30
35П	49	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
36П	23	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
37П	1332	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:6
38П	22	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:6
39П	789	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:7
40П	25	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:7
41П	784	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:8
42П	26	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:8
43П	922	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:9
44П	41	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:9

45П	1088	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:10
46П	21	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:10
47П	3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:10
48П	945	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
49П	701	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
50П	999	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:44 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
51П	32	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52П	5	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
53П	112	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
54П	540	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022012:10
55П	12	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022012:10
56П	468	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022012:23

57П	46	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022012:23
58П	587	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:7
59П	16	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:7
60П	978	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:13
61П	3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:13
62П	497	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:36
63П	5	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:36
64П	118	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
65П	725	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:29 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последнего наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования.

Таблица 2

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
25П	22049	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021201:9, 76:23:021201:10, 76:23:000000:13361
28П	47	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:18
30П	80	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:19
32П	4	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:29
34П	1	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:30
36П	23	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
38П	22	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:6
40П	25	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:7
42П	26	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:8
44П	41	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021208:9
46П	21	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:10
47П	3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:021211:10

52П	5	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
55П	12	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022012:10
57П	46	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022012:23
59П	16	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:7
61П	3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:13
63П	5	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:022008:36
64П	118	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты в системе МСК-76	
Х	У
377569,15	1331642,46
377565,93	1331647,11
377553,34	1331665,94
377512,48	1331689,98
377497,17	1331695,09
377512,01	1331697,23
377519,93	1331698,71
377478,52	1331720,41
377474,10	1331721,64
377427,22	1331736,03
377430,12	1331745,76
377416,58	1331754,04
377396,29	1331766,63
377381,01	1331776,17
377379,98	1331773,40
377357,57	1331782,77
377327,09	1331792,86
377325,95	1331793,39

377319,74	1331795,54
377314,21	1331797,53
377314,66	1331799,27
377301,06	1331803,40
377281,20	1331824,35
377273,45	1331826,99
377273,74	1331828,85
377267,12	1331831,37
377261,44	1331814,84
377251,57	1331817,03
377239,73	1331821,42
377240,37	1331825,82
377245,69	1331839,11
377226,49	1331848,84
377221,05	1331833,59
377219,00	1331830,63
377217,94	1331828,68
377209,31	1331832,04
377199,27	1331835,33
377179,95	1331843,10
377151,58	1331855,41
377138,77	1331860,42
377123,36	1331865,46
377099,20	1331872,78
377096,43	1331861,79
377095,50	1331856,83
377095,27	1331854,86
377095,09	1331854,34
377075,48	1331861,42
377057,33	1331866,93
377057,00	1331866,00
377045,52	1331871,03
377035,41	1331875,40
377037,94	1331883,66
377030,89	1331886,55
377029,60	1331882,07
377022,12	1331882,86
377017,25	1331884,90
377007,05	1331884,75
377016,92	1331918,79
376982,68	1331928,46
376960,76	1331934,74
376960,94	1331935,47
376949,04	1331938,78
376940,29	1331941,48
376936,10	1331942,63
376931,27	1331944,30

376913,53	1331949,80
376905,83	1331952,38
376890,54	1331957,10
376890,10	1331957,05
376883,74	1331958,69
376880,78	1331959,47
376879,55	1331959,92
376873,70	1331961,64
376867,20	1331963,61
376844,62	1331971,32
376821,48	1331977,75
376818,22	1331978,66
376790,94	1331892,70
376885,95	1331862,36
376981,20	1331832,90
376995,45	1331828,50
377125,75	1331789,25
377140,42	1331784,68
377174,80	1331774,55
377293,70	1331738,21
377374,12	1331709,28
377467,53	1331688,91
377519,39	1331666,10
377537,79	1331654,51
377554,53	1331631,07

Состав оргкомитета
по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии
города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной
просп. Авиаторов, ул. Северной, Сквозным пер., ул. 2-й Северной в Заволжском районе
города Ярославля»

Агашина Светлана Анатольевна	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Беляков Николай Александрович	- директор департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Васильева Ольга Анатольевна	- начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля;
Краузолт Светлана Леонидовна	- председатель территориального общественного самоуправления «Тверицы»;
Мамонтов Андрей Евгеньевич	- глава территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Речкина Александра Николаевна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Степанов Андрей Михайлович	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Филиппова Ирина Вячеславовна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Фролова Елена Александровна	- заместитель главы территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля по организационной работе и общественному самоуправлению;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля.