

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2023

№ 949

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. 1-й Тверицкой, Сквозным пер., 1-м Тверицким пер. в Заволжском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от 14.06.2023, заключение от 15.06.2023), МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. 1-й Тверицкой, Сквозным пер., 1-м Тверицким пер. в Заволжском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. 1-й Тверицкой, Сквозным пер., 1-м Тверицким пер. в Заволжском районе города Ярославля, (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. 1-й Тверицкой, Сквозным пер., 1-м Тверицким пер. в Заволжском районе города Ярославля, (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

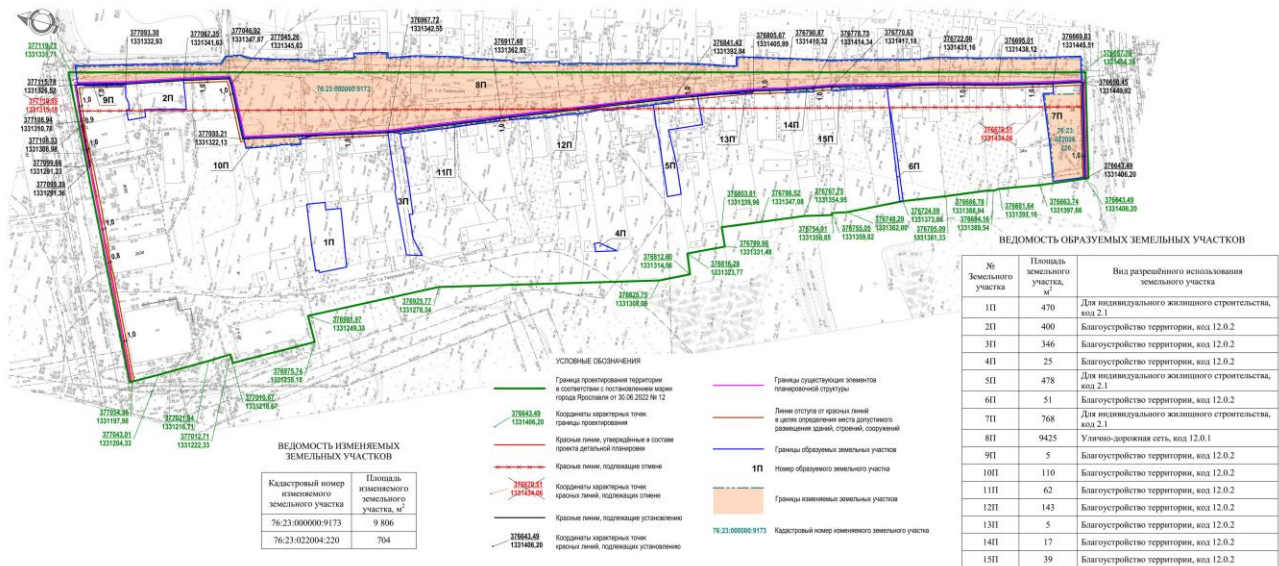
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Приложение 1
к постановлению мэрии
от 17.08.2023 № 949

Чертеж межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов, ул. 1-й Тверицкой,
Сквозным пер., 1-м Тверицким пер. в Заволжском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной просп. Авиаторов,
ул. 1-й Тверицкой, Сквозным пер., 1-м Тверицким пер.
в Заволжском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1*.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	470	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	400	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	346	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4П	25	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5П	478	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6П	51	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7П	768	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:022004:220 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8П	9425	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173

9П	5	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173
10П	110	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173
11П	62	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173
12П	143	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173
13П	5	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173
14П	17	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173
15П	39	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
8П	9425	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:9173

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
377054,36	1331197,98
377043,01	1331204,33
377021,84	1331216,71
377012,71	1331222,33
377010,67	1331218,67
376975,74	1331238,18
376981,97	1331249,33
376925,77	1331278,34
376825,75	1331308,09
376812,60	1331314,56
376816,28	1331323,77
376799,98	1331331,48
376803,81	1331339,96
376786,52	1331347,08
376767,75	1331354,95
376754,91	1331358,85
376755,05	1331359,82
376748,29	1331362,00
376724,09	1331373,86
376705,09	1331381,33
376686,78	1331388,94
376684,16	1331389,54
376681,64	1331391,16
376663,74	1331397,66
376643,49	1331406,20
376657,79	1331454,35
377119,71	1331331,71