

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2023

№ 1000

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 26.09.2023 по 03.10.2023 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6 (информационный стенд, оборудованный на здании департамента) в период с 26.09.2023 по 03.10.2023.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 301 (тел.: 40-35-48, 40-35-47) по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00 в период, указанный в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде или в форме электронного документа

до 03.10.2023 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, каб. 106 (odptdg@city-yar.ru), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 301), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2023

№

Об утверждении проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля в составе:

- чертежа межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

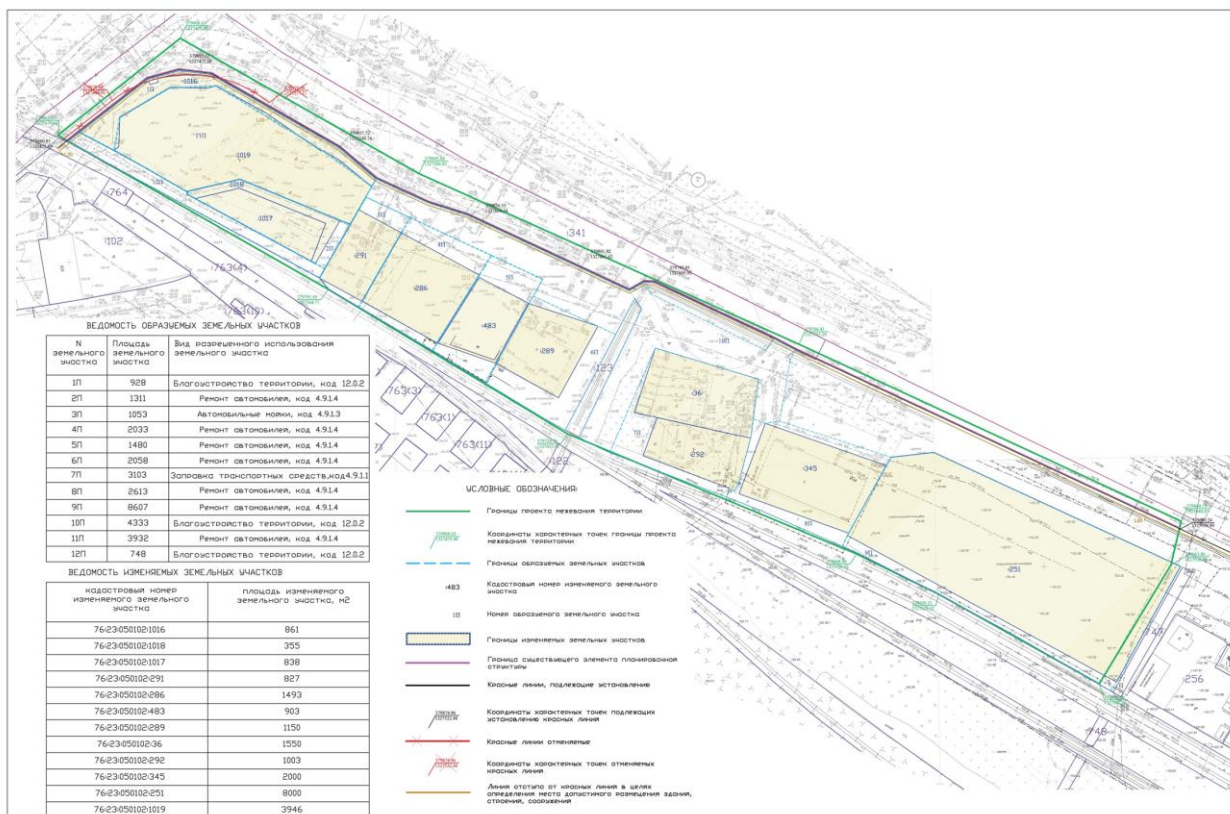
Приложения 1 и 2 к постановлению в отношении земельных участков 1П, 11П вступают в силу после вступления в силу изменений в Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон» в составе Правил землепользования и застройки города Ярославля в части изменения территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) на территориальную зону производственных и коммунально-складских объектов IV класса опасности по санитарной классификации (П.4).

(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Чертеж межевания территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29)
в Ленинском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории по ул. Полушкина роща
(в районе дома № 29) в Ленинском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1*.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	928	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050102:1016, 76:23:050102:1019 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	1311	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050102:1017, 76:23:050102:1018 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	1053	Автомобильные мойки, код 4.9.1.3	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:291 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4П	2033	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:286 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5П	1480	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:483 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
6П	1579	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:289 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

7П	3103	Заправка транспортных средств, код 4.9.1.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050102:36, 76:23:050102:292 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8П	2613	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:345 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
9П	8607	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:050102:251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10П	4333	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11П	3932	Ремонт автомобилей, код 4.9.1.4	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050102:1016, 76:23:050102:1019 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
12П	748	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13П	479	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последнего наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
379863.57	1327419.04
379908.63	1327475.90
379845.68	1327586.83
379766.41	1327763.29
379684.19	1327940.83
379663.19	1327940.63
379605.04	1327908.36
379650.21	1327828.32
379668.96	1327790.05
379724.76	1327655.81
379791.95	1327544.71

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания
территории по ул. Полушкина роща (в районе дома № 29)
в Ленинском районе города Ярославля»

Александров Евгений Витальевич	- начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Беляков Николай Александрович	- директор департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Липартелиани Зураби Гочаевич	- депутат муниципалитета города Ярославля восьмого созыва;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Пушкарева Наталья Николаевна	- председатель территориального общественного самоуправления «Возрождение» (по согласованию);
Речкина Александра Николаевна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Слинина Ольга Владимировна	- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Смурыгина Татьяна Васильевна	- заместитель главы по благоустройству территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Филиппова Ирина Вячеславовна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля.