

МУНИЦИПАЛИТЕТ

города Ярославля

седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

18.12.2020

№ 454

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля

Принято муниципалитетом
города Ярославля 16.12.2020

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ярославля

МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в раздел 18 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля» (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 13.09.2013 № 163, от 07.11.2013 № 197, от 28.11.2013 № 221, от 22.05.2014 № 321, от 02.10.2014 № 409, от 05.02.2015 № 472, от 30.04.2015 № 529, от 04.02.2016 № 643, от 14.04.2016 № 678, от 07.07.2016 № 722, от 01.02.2017 № 790, от 05.05.2017 № 843, от 15.06.2017 № 861, от 14.07.2017 № 878, от 26.07.2017 № 890, от 11.09.2017 № 897, от 14.12.2017 № 44, от 02.04.2018 № 84, от 03.10.2018 № 159, от 21.12.2018 № 200, от 21.12.2018 № 209, от 11.04.2019 № 239, от 15.07.2019 № 281, от 08.06.2020 № 379), следующие изменения:

1) пункт 18.2 признать утратившим силу;

2) в пункте 18.3¹:

- абзац третий подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«- для случаев продажи земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;»;

- в абзаце шестом подпункта 2 слова «, дачного хозяйства» исключить;
- абзац третий подпункта 3 признать утратившим силу;

3) в пункте 18.4:

- абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«- тридцати пяти процентов кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки;

- сорока процентов кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для строительства многоквартирных домов;»;

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Если иное не установлено федеральными законами, порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Ярославля и предоставленные в аренду без торгов, устанавливается мэрией города Ярославля. Размер годовой арендной платы определяется с соблюдением основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных Правительством Российской Федерации, и рассчитывается на основании кадастровой стоимости земельного участка, ставок арендной платы за землю, устанавливаемых мэрией города Ярославля с учетом вида разрешенного использования земельного участка, и коэффициента инфляции, устанавливаемого федеральным законом о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.»;

4) абзац первый пункта 18.5 после слов «на основании соглашения» дополнить словами «об установлении сервитута»;

5) в абзаце третьем пункта 18.6 слова «пятнадцать процентов» заменить словами «шестьдесят процентов».

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью.

3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков

Председатель муниципалитета
города Ярославля

А.Е. Ефремов