

Условия по льготной ипотеке меняются

? Слышала, что изменяются условия по льготной ипотеке. Поясните, в чем суть этих изменений?

Л. Крайнова

– Программа «Льготная ипотека» является государственной поддержкой, предполагающей возможность получения льготного ипотечного кредита на цели приобретения или строительства объектов индивидуального жилищного строительства, – пояснили в департаменте строительства Ярославской области. – В рамках постановления Правительства Российской Федерации принято решение об увеличении максимальной суммы кредита до 12 млн рублей в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях, в остальных субъектах Российской Федерации – до 6 млн рублей. Получение ипотечного кредита на приобретение ИЖС в рамках программы доступно до 1 июля 2022 года. При этом процентная ставка не должна превышать 12% годовых на весь срок кредита. В настоящее время по поручению Президента прорабатывается вопрос дополнительного снижения процентной ставки до 9% годовых и продление программы до конца текущего года. Также в рамках реализации антикризисных мер прорабатывается вопрос увеличения максимального размера кредита по льготным ипотечным программам до 30 млн рублей в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях, в остальных регионах – до 15 млн рублей. Кроме того, возможно получить ипотечный кредит по ставке до 6% годовых по программе «Семейная ипотека». Она предоставляется семьям, в которых после 1 января 2018 года родился первый ребенок или последующие дети.

Если вас уволили незаконно

? Я недавно уволился. Но считаю, что меня вынудили уйти с работы. Могу ли я сейчас пойти в суд, если прошло уже больше двух месяцев?

О. Сероглазов

– В силу положений части 1 статьи 392 Трудового кодекса Российской Федерации работник имеет право обратиться в суд за разрешением индивидуального трудового спора в течение трех месяцев со дня, когда он узнал или должен был узнать о нарушении своего права, а по спорам об увольнении – в течение одного месяца со дня вручения ему копии приказа об увольнении либо со дня выдачи трудовой книжки или со дня предоставления работнику в связи с его увольнением сведений о трудовой деятельности у работодателя по последнему месту работы, – отвечает заместитель прокурора Дзержинского района г. Ярославля А. КАЗАНКОВ. – Лицам, не реализовавшим по уважительным причинам свое право на обращение в суд в указанный срок, предоставляется возможность восстановить этот срок в судебном порядке. Пропущенные сроки исковой давности по трудовым спорам суд может восстановить только при наличии уважительных причин их пропуска.

Таких сайтов нет!

? Мне позвонил мужчина на мобильный телефон, голос солидный – представился сотрудником УВД. Сообщил, что ведется расследование по утечке данных банковских карт. Предложил проверить мою карту, потом прислал ссылку на сайт, где нужно ввести все данные моей карты якобы для проверки. Я уже хотела данные отправить, но тут вмешался сын, запретил мне это делать. Говорит, что звонить могут мошенники. Неужели правда? Или карту все-таки можно проверить через сайт?

Тамара Р.

– Ваш сын абсолютно верно предположил, что подобный звонок могут совершать мошенники. Такую схему обмана они действительно используют, – отвечает эксперт по кибербезопасности ярославского отделения Банка России Андрей КОЦЕНКО. – Дело обычно происходит так: злоумышленники предлагают гражданам проверить, не попали ли данные счета или карты в руки третьих лиц. Для этого человеку присылают по электронной почте или иным способом ссылку на сайт, якобы проверяющий утечку банковских сведений. Как только жертва введет на этом сайте свои банковские данные, они оказываются у настоящих мошенников. После этого злоумышленники могут похитить деньги держателя карты или использовать его данные в противоправных целях. Поэтому, как бы вам ни хотелось протестировать свою карту на предмет утечки данных, нужно понимать, что сайтов, на которых можно проверить факт утечки банковских сведений, не существует.

В 2021 году Банк России инициировал блокировку почти 180 тысяч номеров телефонов злоумышленников и более 3 тысяч сайтов, созданных для выманивания данных пользователей банковских карт. При этом злоумышленники используют все более изощренные сценарии. Банк России на своем сайте начал публиковать наиболее распространенные схемы, которые используют кибермошенники для кражи денег у граждан. Рекомендую с ними ознакомиться и проявлять бдительность в финансовых вопросах.

« По информации УМВД по Ярославской области, в прошлом году число краж и мошенничеств, совершенных с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, выросло более чем на треть. Возбуждено 3 700 уголовных дел. В органах внутренних дел региона практически ежедневно регистрировалось до 10 и более обращений граждан, пострадавших от действий мошенников. В целом по стране с банковских счетов граждан в прошлом году преступникам удалось украсть 13,5 млрд рублей, сообщает пресс-служба Банка России. Средняя сумма одной мошеннической операции составляет около 12 тыс. рублей.

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2022

№ 442

О внесении изменений
в отдельные муниципальные правовые акты

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления хозяйствующим субъектам, осуществляющим перевозки пассажиров автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам, субсидии на возмещение затрат в виде разницы, образовавшейся между плановыми расходами и плановыми доходами от оплаты за проезд населением, утвержденный постановлением мэра города Ярославля от 03.02.2009 № 193 (в редакции постановлений мэрии города Ярославля от 08.09.2009 № 3133, от 28.12.2009 № 4554, от 08.02.2010 № 428, от 05.04.2011 № 859, от 29.12.2012 № 2930, от 19.11.2013 № 2691, от 21.07.2014 № 1781, от 27.11.2014 № 2876, от 25.08.2015 № 1610, от 26.11.2015 № 2155, от 09.02.2016 № 107, от 28.06.2016 № 967, от 23.11.2016 № 1664, от 24.01.2017 № 89, от 29.03.2019 № 347, от 20.09.2019 № 1055, от 25.09.2019 № 1073, от 16.08.2021 № 788, от 23.12.2021 № 1157, от 18.03.2022 № 226), следующие изменения:

в разделе 2:

абзац десятый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«- справку для перечисления субсидии с указанием реквизитов расчетного счета, открытого в кредитной организации или лицевого счета, открытого в установленном порядке в департаменте финансов, подписанную уполномоченным лицом хозяйствующего субъекта.»;

абзац третий пункта 2.6¹ изложить в следующей редакции:

«Обязательным условием договора о предоставлении субсидии является согласие хозяйствующего субъекта на осуществление департаментом как главным распорядителем бюджетных средств проверок соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

абзац третий пункта 2.6.¹ изложить в следующей редакции:

«Обязательным условием договора о предоставлении субсидии является согласие хозяйствующего субъекта на осуществление департаментом как главным распорядителем бюджетных средств проверок соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьей 268¹ и 269¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Департамент финансов в срок, не превышающий 2 рабочих дней с момента предоставления департаментом платежных документов, осуществляет в соответствии с заявкой перечисление субсидии на расчетный счет, открытый в кредитной организации или лицевой счет, открытый в установленном порядке в департаменте финансов.»;

в разделе 4:

в наименовании слово «, целей» исключить;

пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Контроль за соблюдением порядка и условий предоставления субсидии осуществляется департаментом в форме проверок соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также органами муниципального финансового контроля в форме проверок в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

в пункте 4.2:

в абзацах первом и втором слова «условий предоставления» заменить словами «условий и порядка предоставления»;

в абзаце четвертом слова «условий ее предоставления» заменить словами «условий и порядка ее предоставления».

2. Внести в Порядок предоставления хозяйствующим субъектам, осуществляющим перевозки пассажиров автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам, субсидии на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки по оплате стоимости проезда отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением мэрии города Ярославля от 19.10.2012 № 2281 (в редакции постановлений мэрии города Ярославля от 15.01.2013 № 59, от 19.11.2013 № 2690, от 24.02.2014 № 356, от 30.07.2014 № 1887, от 15.10.2014 № 2465, от 04.08.2015 № 1483, от 26.11.2015 № 2155, от 22.06.2016 № 926, от 23.11.2016 № 1664, от 23.12.2016 № 1839, от 11.10.2018 № 1401, от 29.12.2018 № 1754, от 28.03.2019 № 326, от 03.10.2019 № 1111, от 18.10.2019 № 1218, от 16.08.2021 № 789, от 23.12.2021 № 1156), следующие изменения:

в разделе 2:

абзац десятый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«- справку для перечисления субсидии с указанием реквизитов расчетного счета, открытого в кредитной организации или лицевого счета, открытого в установленном порядке в департаменте финансов, подписанную уполномоченным лицом хозяйствующего субъекта.»;

абзац третий пункта 2.6¹ изложить в следующей редакции:

«Обязательным условием договора о предоставлении субсидии является согласие хозяйствующего субъекта на осуществление департаментом как главным распорядителем бюджетных средств проверок соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Департамент финансов в срок, не превышающий 2 рабочих дней с момента предоставления департаментом платежных документов, осуществляет в соответствии с заявкой перечисление субсидии на расчетный счет, открытый в кредитной организации или лицевой счет, открытый в установленном порядке в департаменте финансов.»;

в разделе 3:

в наименовании слово «, целей» исключить;

пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Контроль за соблюдением порядка и условий предоставления субсидии осуществляется департаментом в форме проверок соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также органами муниципального финансового контроля в форме проверок в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

в пункте 3.2:

в абзацах первом и втором слова «условий предоставления» заменить словами «условий и порядка предоставления»;

в абзаце четвертом слова «условий ее предоставления» заменить словами «условий и порядка ее предоставления».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра – директора департамента финансов мэрии города Ярославля.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. ВОЛКОВ