



возможные способы образования земельных участков; виды разрешенного использования земельных участков.

Межевание рассматриваемой территории осуществляется следующим образом:

- образуется земельный участок 1П площадью 0,3807 га из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 1.1П площадью 0,0158 га путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:12178 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 1.1АП площадью 2,0420 га путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:12178 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 2П площадью 0,3510 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:021404:18 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 3П площадью 0,4151 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021404:21, 76:23:021404:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 4П площадью 0,1326 га из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 5П площадью 0,1235 га из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 6П площадью 0,1175 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:11842, 76:23:021504:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 7П площадью 0,4673 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:021404:21, 76:23:021404:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 8П площадью 0,2738 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:021404:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 9П площадью 0,0080 га из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «коммунальное обслуживание», код 3.1;
- образуется земельный участок 9.1П площадью 0,0048 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «коммунальное обслуживание», код 3.1;
- образуется земельный участок 9.2П площадью 0,0385 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «коммунальное обслуживание», код 3.1;
- образуется земельный участок 10П площадью 0,2102 га из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 11П площадью 0,2546 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 12П площадью 0,2531 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:021404:22 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 13П площадью 0,2451 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 14П площадью 0,2117 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:040517:19 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 15П площадью 0,1822 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:040517:20 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 16П площадью 0,1909 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:040517:7 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 17П площадью 0,1780 га путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:040517:24 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 18П площадью 0,5142 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:11842, 76:23:021504:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 19П площадью 0,0834 га путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:021504:8 – «магазины», код 4.4;
- образуется земельный участок 19.АП площадью 0,0139 га путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:021504:8 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 20П площадью 0,4002 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:11842, 76:23:021504:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «дошкольное, начальное и среднее общее образование», код 3.5.1;
- образуется земельный участок 21П площадью 0,0862 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 22П площадью 5,7699 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 22.1П площадью 0,3820 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:23, 76:23:021404:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 22.1АП площадью 0,0247 га путем перераспределения

земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:13234, 76:23:000000:12931, 76:23:021404:22, 76:23:021404:23 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 23П площадью 1,2849 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:11842, 76:23:021504:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 23.1АП площадью 0,0879 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:11842, 76:23:021504:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 23.2АП площадью 0,0037 га путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:000000:11842, 76:23:021504:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 24П площадью 0,0012 га путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:021504:61 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 24.1П площадью 0,1825 га путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:021504:61 – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

- земельный участок 1.1АП площадью 2,0420 га – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 19.АП площадью 0,0139 га – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 22П площадью 5,7699 га – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 22.1П площадью 0,3820 га – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 23П площадью 1,2849 га – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 24П площадью 0,0012 га – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1.

3. Сведения о границах территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице.

Таблица

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории		
Номер характерной точки границы проектирования	x	y
1	373941,97	1335273,39
2	374009,57	1335822,23
3	374021,14	1335820,57
4	374030,10	1335891,31
5	373982,23	1335896,95
6	373877,94	1335909,24
7	373861,44	1335775,28
8	373859,09	1335775,58
9	373819,86	1335457,69
10	373826,35	1335456,04
11	373826,15	1335455,25
12	373870,41	1335440,85
13	373849,70	1335280,51
14	373912,03	1335275,70

**Приложение
к постановлению мэрии
от 23.04.2020 № 360**

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Клубной, ул. 3-й Больничной, ул. 2-й Ляпинской в Заволжском районе города Ярославля»

- | | |
|--------------------------------|--|
| Агашина Светлана Анатольевна | - депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва; |
| Величко Елена Валерьевна | - заместитель главы территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля по организационной работе и общественному самоуправлению; |
| Голубева Любовь Александровна | - заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля; |
| Жиленко Людмила Александровна | - заместитель начальника управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля; |
| Зангирова Екатерина Равгатовна | - исполняющая обязанности председателя территориального общественного самоуправления «Ляпино» (по согласованию); |
| Лебедева Наталья Фёдоровна | - главный специалист отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля; |
| Мамонтов Андрей Евгеньевич | - глава территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля; |
| Мельникова Наталия Леонидовна | - начальник отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля; |
| Чернобровкин Алексей Юрьевич | - депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва; |
| Широкая Анна Сергеевна | - заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля; |
| Шувалова Ольга Валерьевна | - начальник отдела по содержанию территорий территориальной администрации Заволжского района мэрии города Ярославля; |
| Цымбалов Артем Юрьевич | - заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля. |